HOUSING INFORMATION MONTHLY

VOLUME A

STARTS, COMPLETIONS AND UNDER CONSTRUCTION (CANADA, PROVINCIAL, CMA, AND LARGE CA)

DECEMBER 2004

MARKET ANALYSIS CENTRE

BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

VOLUME A

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHEVÉS, ET EN CONSTRUCTION (CANADA, PAR PROVINCE, RMR, ET GRANDES AR)

DÉCEMBRE 2004

CENTRE D'ANALYSE DE MARCHÉ

CMHC SCHL

Canada

HOUSING INFORMATION MONTHLY	BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT
Introduction and Definitions	Introduction et définitions
Volume A: Starts, Completions, and Under Construction (Canada, Provincial, CMA and Large CA Levels)	Volume A: Logement mis en chantiers, achevés, et en construction (Canada, par province, RMR et grandes AR)
Volume B: Seasonally-Adjusted Starts (Canada and Provincial)	Volume B: Logements mis en chantier, données désaisonnalisées annualisées (Canada et par province)
Volume C: Quarterly Starts, Completions, and Under Construction (Canada and Provincial) (Available at end of Quarter)	Volume C: Logements mis en chantier, achevés, et en construction, par trimestre (Canada et par province) (Disponible à la fin du trimestre)
Volume D: Apartment Starts and Completions (Canada, Provincial, CMA and Large CA)	Volume D: Appartements mis en chantier et achevés (Canada, par province, RMR, et grandes AR)
Volume E: Starts and Completions by Intended Market (Canada and Provincial)	Volume E: Logement mis en chantiers et achevés, par marché visé (Canada et par province)
Volume F: Starts and Completions by Intended Market (CMA and Large CA)	Volume F: Logements mis en chantiers et achevés, par marché visé (RMR et grandes AR)
Volume H: Starts, Completions, and Under Construction (Census Subdivision)	Volume H: Logements mis en chantiers, achevés, et en construction (Subdivision de recensement)
Volume I: Market Absorption Statistics (Canada, Provincial, CMA and Large CA)	Volume I: Statistiques d'écoulement sur le marché (Canada, par province, RMR, et grandes AR).
Volume J: Market Absorption Statistics (Census Subdivision)	Volume J: Statistiques d'écoulement sur le marché (Subdivision de recensement)
Volume K: Rental Market Statistics (Canada, Provincial, CMA, CA, and Cities 10,000+) (November only)	Volume K: Statistiques sur les logements locatifs (Canada, par province, RMR, AR, et villes de 10 000 habitants et plus) (Seulement disponible en novembre)

105-06402/

Get this publication earlier! Switch your current hardcopy subscription to e-mailed PDF. Contact CMHC at (613) 748-2006 or by e-mail at Market_Analysis_Centre@cmhc-schl.gc.ca to get your copy sent to you by e-mail.

Obtenez votre copie plus rapidement avec la distribution par courriel! Contactez le (613)748-2006 ou centre_d'analyse_de_marche@cmhc-schl.gc.ca pour les détails.

©2004, Canada Mortgage and Housing Corporation

ISSN 1192-7984 Printed in Canada
Electronic Product # 61504ABE

©2004, Société canadienne d'hypothèques et de logement

ISSN 1192-7984 Imprimé au Canada
Numéro de produit éléctronique 61504ABE

Housing information monthly

VOLUME A

STARTS, COMPLETIONS AND UNDER CONSTRUCTION (CANADA, PROVINCIAL, CMA, AND LARGE CA)

DECEMBER 2004

Bulletin mensuel d'information sur le logement

VOLUME A

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHEVÉS, ET EN CONSTRUCTION (CANADA, PAR PROVINCE, RMR, ET GRANDES AR)

DÉCEMBRE 2004

Housing Starts	Mis en chantier
Table A1-1 A1-2: Provincial Starts and Completions by Dwelling Type (Centres 10,000+)	Tableau A1-1 A1-2: Logements mis en chantier et achevés, par type, par province (Les centres de 10 000 habitants et plus)
Table A1-3: Provincial Starts and Completions by Dwelling Type (Centres 10,000+) (Cumulative) (Available Quarterly)	Tableau A1-3: Logements mis en chantier et achevés, par type, par province (Les centres de 10 000 habitants et plus) (Cumulatif) (Disponible trimestriellement)
Table A2-1 A2-2: Provincial Starts, Completions, and Under Construction by Dwelling Type (Centres 50,000+)	Tableau A2-1 A2-2: Logements mis en chantier, achevés, et en construction par type, par province (Les centres de 50 000 habitants et plus)
Table A3-1 A3-2: Provincial Starts, Completions, and Under Construction by Dwelling Type (Centres 10,000+) (Available Quarterly)	Tableau A3-1 A3-2: Logements mis en chantier, achevés, et en construction par type, par province (Les centres de 10 000 habitants et plus) (Disponible trimestriellement)
Table A4-1: Starts and Completions by Dwelling Type (CMA)	Tableau A4-1: Logements mis en chantier et achevés, par type (RMR)
Table A4-2: Starts and Completions by Dwelling Type (Large CA)	Tableau A4-2: Logements mis en chantier et achevés, par type (grandes AR)
Table A5-1: Under Construction by Dwelling Type (CMA)	Tableau A5-1: Logements en construction, par type
Table A5-2: Under Construction by Dwelling Type (Large CA)	Tableau A5-2: Logements en construction, par type (grandes AR)
Table A6-1: Cumulative Starts and Completions by Dwelling Type (CMA)	Tableau A6-1: Logements mis en chantier et achevés (cumulatif), par type (RMR)
Table A6-2: Cumulative Starts and Completions by Dwelling Type (Large CA)	Tableau A6-2: Logements mis en chantier et achevés (cumulatif), par type (grandes AR)

*Data on 2001 Census definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

For the year 2004, actual urban starts increased 6.5 per cent compared with the same period last year. Single starts rose 3.6 per cent and multiple starts were up 9.7 per cent.

En chiffres réels, le nombre total de mises en chantier d'habitations en milieu urbain a été en 2004 de 6,5 % supérieur à celui relevé en 2003. Les mises en chantier de maisons individuelles se sont accrues de 3,6 %, et celles de logements collectifs, de 9,7 %.

Housing Starts
Actual and Seasonally Adjusted Annual Rates

	November		December	
Province	**Actual**	**SAAR**	**Actual**	**SAAR**
Newfoundland	207	2,200	165	2,100
Prince Edward Island	48	600	31	400
Nova Scotia	209	2,500	430	3,800
New Brunswick	251	2,300	281	3,000
Quebec	4,770	52,000	3,988	49,400
Ontario	6,923	77,800	5,264	74,100
Manitoba	238	2,900	146	2,400
Saskatchewan	333	3,800	193	2,800
Alberta	3,202	36,900	2,677	34,800
British Columbia	2,789	33,100	2,362	33,100
Total (+10,000 pop.)	18,970	214,100	15,537	205,900
Other area estimates (Less than 10,000 pop.)	2,670	30,400	2,236	30,400
Canada	21,640	244,500	17,773	236,300

Mises en chantier données réelles et Données Désaisonnalisées annualisées (DDA)

	novembre		décembre	
Province	**Réelles**	**DDA**	**Réelles**	**DDA**
Terre-Neuve	207	2 200	165	2 100
Île-du-Prince-Édouard	48	600	31	400
Nouvelle-Écosse	209	2 500	430	3 800
Nouveau-Brunswick	251	2 300	281	3 000
Québec	4 770	52 000	3 988	49 400
Ontario	6 923	77 800	5 264	74 100
Manitoba	238	2 900	146	2 400
Saskatchewan	333	3 800	193	2 800
Alberta	3 202	36 900	2 677	34 800
Colombie-Britannique	2 789	33 100	2 362	33 100
Total (agglomérations comptant plus de 10 000 habitants)	18 970	214 100	15 537	205 900
Estimations pour les autres régions (comptant moins de 10 000 habitants)	2 670	30 400	2 236	30 400
Canada	21 640	244 500	17 773	236 300

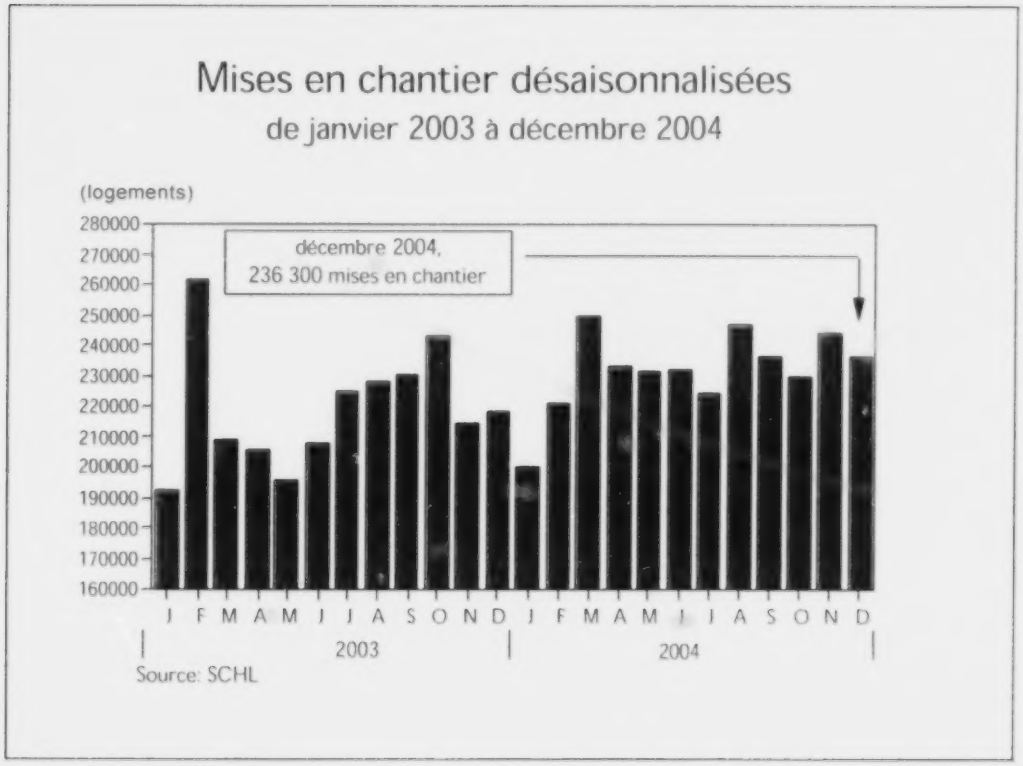


Table A1-1 - Tableau A1-1

Provincial Starts by Dwelling Type (Centres 10 000+)

Logements mis en chantier, par type, par province (Centres de 10 000 habitants et plus)

Fourth Quarter 2004 - Quatrième trimestre 2004

		Singles Individuels	Multiples	Total
OCT/OCT	Nfld.Lab./T.-N.-L.	149	74	223
	P.E.I./Î.-P.-É.	33	16	49
	N.S./N.-É.	162	57	219
	N.B./N.-B.	157	65	222
	Que./Qc	1,728	2,370	4,098
	Ont./Ont.	4,069	3,741	7,810
	Man./Man.	214	21	235
	Sask./Sask.	138	154	292
	Alta/Alb.	1,675	1,547	3,222
	B.C./C.-B.	1,038	1,066	2,104
	Canada	9,363	9,111	18,474
NOV/NOV	Nfld.Lab./T.-N.-L.	155	52	207
	P.E.I./Î.-P.-É.	35	13	48
	N.S./N.-É.	142	67	209
	N.B./N.-B.	145	106	251
	Que./Qc	1,625	3,145	4,770
	Ont./Ont.	3,659	3,264	6,923
	Man./Man.	197	41	238
	Sask./Sask.	123	210	333
	Alta/Alb.	1,536	1,666	3,202
	B.C./C.-B.	933	1,856	2,789
	Canada	8,550	10,420	18,970
DEC/DÉC	Nfld.Lab./T.-N.-L.	101	64	165
	P.E.I./Î.-P.-É.	14	17	31
	N.S./N.-É.	138	292	430
	N.B./N.-B.	128	153	281
	Que./Qc	1,291	2,697	3,988
	Ont./Ont.	2,936	2,328	5,264
	Man./Man.	120	26	146
	Sask./Sask.	105	88	193
	Alta/Alb.	1,657	1,020	2,677
	B.C./C.-B.	842	1,520	2,362
	Canada	7,332	8,205	15,537

Table A1-2 - Tableau A1-2

Provincial Completions by Dwelling Type (Centres 10 000+)

Logements achevés, par type, par province (Centres de 10 000 habitants et plus)

Fourth Quarter 2004 - Quatrième trimestre 2004

		Singles Individuels	Multiples	Total
OCT/OCT	Nfld.Lab./T.-N.-L.	161	40	201
	P.E.I./Î.-P.-É.	35	4	39
	N.S./N.-É.	163	249	412
	N.B./N.-B.	266	110	376
	Que./Qc	1,795	1,995	3,790
	Ont./Ont.	4,325	3,496	7,821
	Man./Man.	245	28	273
	Sask./Sask.	143	227	370
	Alta/Alb.	1,873	1,703	3,576
	B.C./C.-B.	1,098	804	1,902
	Canada	10,104	8,656	18,760
NOV/NOV	Nfld.Lab./T.-N.-L.	121	32	153
	P.E.I./Î.-P.-É.	27	53	80
	N.S./N.-É.	230	104	334
	N.B./N.-B.	191	97	288
	Que./Qc	1,716	1,649	3,365
	Ont./Ont.	4,425	3,012	7,437
	Man./Man.	241	55	296
	Sask./Sask.	138	78	216
	Alta/Alb.	1,809	1,305	3,114
	B.C./C.-B.	891	950	1,841
	Canada	9,789	7,335	17,124
DEC/DÉC	Nfld.Lab./T.-N.-L.	126	25	151
	P.E.I./Î.-P.-É.	47	19	66
	N.S./N.-É.	209	321	530
	N.B./N.-B.	213	335	548
	Que./Qc	1,354	2,236	3,590
	Ont./Ont.	3,839	2,011	5,850
	Man./Man.	140	52	192
	Sask./Sask.	135	76	211
	Alta/Alb.	1,542	1,361	2,903
	B.C./C.-B.	1,061	1,635	2,696
	Canada	8,666	8,071	16,737

Table A1-3 - Tableau A1-3

Provincial Starts and Completions by Dwelling Type (Cumulative)

Logements mis en chantier et achevés, par type, par province (cumulatif)

Centres 10 000+ - Centres de 10 000 habitants et plus

January - December 2004 - janvier - décembre 2004

		Singles Individuels	Multiples	Total
Starts / Mis en chantier	Nfld.Lab./T.-N.-L.	1,489	602	2,091
	P.E.I./Î.-P.-É.	372	231	603
	N.S./N.-É.	1,941	1,373	3,314
	N.B./N.-B.	1,772	870	2,642
	Que./Qc	19,073	27,648	46,721
	Ont./Ont.	44,061	35,833	79,894
	Man./Man.	2,135	783	2,918
	Sask./Sask.	1,651	1,493	3,144
	Alta/Alb.	19,048	13,140	32,188
	B.C./C.-B.	12,329	18,545	30,874
	Canada	103,871	100,518	204,389
Completions / Achevés	Nfld.Lab./T.-N.-L.	1,378	527	1,905
	P.E.I./Î.-P.-É.	378	205	583
	N.S./N.-É.	1,848	1,678	3,526
	N.B./N.-B.	1,960	1,763	3,723
	Que./Qc	18,551	22,824	41,375
	Ont./Ont.	43,884	32,873	76,757
	Man./Man.	1,967	856	2,823
	Sask./Sask.	1,447	1,113	2,560
	Alta/Alb.	18,592	12,920	31,512
	B.C./C.-B.	11,362	12,216	23,578
	Canada	101,367	86,975	188,342

Table A2-1 - Tableau A2-1

Provincial Starts, Completions, Under Construction by Dwelling Type (Centres 50 000+)

Logements mis en chantier, achevés, et en construction, par type, par province (Centres de 50 000 habitants et plus)

December 2004 - décembre 2004

		Singles Individuels	Semis Jumelés	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total
Starts / Mis en chantier	Nfld.Lab./T.-N.-L.	88	44	-	12	144
	P.E.I./Î.-P.-É.	14	4	4	-	22
	N.S./N.-É.	118	16	9	252	395
	N.B./N.-B.	122	20	34	88	264
	Que./Qc	1,157	180	41	2,132	3,510
	Ont./Ont.	2,680	302	982	997	4,961
	Man./Man.	102	2	-	24	128
	Sask./Sask.	89	48	20	18	175
	Alta/Alb.	1,452	314	168	422	2,356
	B.C./C.-B.	712	149	376	861	2,098
	Canada	6,534	1,079	1,634	4,806	14,053
Completions / Achevés	Nfld.Lab./T.-N.-L.	106	6	4	14	130
	P.E.I./Î.-P.-É.	44	6	9	-	59
	N.S./N.-É.	180	4	35	274	493
	N.B./N.-B.	199	66	77	165	507
	Que./Qc	1,207	202	49	1,817	3,275
	Ont./Ont.	3,573	434	1,161	389	5,557
	Man./Man.	119	12	-	33	164
	Sask./Sask.	106	-	40	34	180
	Alta/Alb.	1,341	160	169	903	2,573
	B.C./C.-B.	907	110	350	983	2,350
	Canada	7,782	1,000	1,894	4,612	15,288
Under Construction / En construction	Nfld.Lab./T.-N.-L.	698	136	45	187	1,066
	P.E.I./Î.-P.-É.	96	20	24	49	189
	N.S./N.-É.	393	68	103	1,118	1,682
	N.B./N.-B.	420	56	133	257	866
	Que./Qc	5,410	700	579	16,374	23,063
	Ont./Ont.	19,602	2,614	7,777	30,406	60,399
	Man./Man.	781	12	29	554	6
	Sask./Sask.	749	98	385	554	1,786
	Alta/Alb.	7,323	1,542	1,299	9,307	19,471
	B.C./C.-B.	5,685	974	2,984	15,196	24,839
	Canada	41,157	6,220	13,358	74,002	134,737

Table A2-2 - Tableau A2-2

Provincial Starts and Completions by Dwelling Type (Cumulative)

Logements mis en chantier et achevés, par type, par province (cumulatif)

Centres 50 000+ - Centres de 50 000 habitants et plus

January - December 2004 - janvier - décembre 2004

		Singles Individuels	Semis Jumelés	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total
Starts / Mis en chantier	Nfld.Lab./T.-N.-L.	1,275	256	47	256	1,834
	P.E.I./Î.-P.-É.	331	54	63	42	490
	N.S./N.-É.	1,680	200	170	865	2,915
	N.B./N.-B.	1,641	262	213	354	2,470
	Que./Qc	17,370	2,266	978	22,573	43,187
	Ont./Ont.	41,101	4,920	12,354	17,877	76,252
	Man./Man.	1,882	50	32	525	2,489
	Sask./Sask.	1,358	154	645	663	2,820
	Alta/Alb.	16,703	2,382	1,809	7,830	28,724
	B.C./C.-B.	10,659	1,511	4,059	11,984	28,213
	Canada	94,000	12,055	20,370	62,969	189,394
Completions / Achevés	Nfld.Lab./T.-N.-L.	1,162	170	97	234	1,663
	P.E.I./Î.-P.-É.	323	58	51	19	451
	N.S./N.-É.	1,612	178	220	1,132	3,142
	N.B./N.-B.	1,817	324	230	1,162	3,533
	Que./Qc	16,973	2,202	778	18,079	38,032
	Ont./Ont.	40,971	5,681	12,305	14,307	73,264
	Man./Man.	1,762	56	21	629	2,468
	Sask./Sask.	1,168	110	443	527	2,248
	Alta/Alb.	16,481	2,206	2,071	7,196	27,954
	B.C./C.-B.	9,857	1,234	2,974	7,138	21,203
	Canada	92,126	12,219	19,190	50,423	173,958

Table A3-1 - Tableau A3-1

Provincial Starts, Completions, Under Construction by Dwelling Type (Centres 10 000+)

Logements mis en chantier, achevés, et en construction, par type, par province (Centres de 10 000 habitants et plus)

Fourth Quarter 2004 - Quatrième trimestre 2004

		Singles Individuels	Semis Jumelés	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total
Starts / Mis en chantier	Nfld.Lab./T.-N.-L.	405	82	12	96	595
	P.E.I./Î.-P.-É.	82	14	22	10	128
	N.S./N.-É.	442	56	13	347	858
	N.B./N.-B.	429	82	88	154	753
	Que./Qc	4,644	674	338	7,200	12,856
	Ont./Ont.	10,664	1,262	3,257	4,814	19,997
	Man./Man.	531	6	45	37	619
	Sask./Sask.	366	76	262	113	817
	Alta/Alb.	4,868	738	626	2,869	9,101
	B.C./C.-B.	2,813	435	1,200	2,807	7,255
	Canada	25,244	3,425	5,863	18,447	52,979
Completions / Achevés	Nfld.Lab./T.-N.-L.	408	44	24	28	504
	P.E.I./Î.-P.-É.	109	20	14	42	185
	N.S./N.-É.	603	44	77	552	1,276
	N.B./N.-B.	669	132	115	294	1,210
	Que./Qc	4,866	634	212	5,034	10,746
	Ont./Ont.	12,590	1,486	3,375	3,659	21,110
	Man./Man.	626	20	11	104	761
	Sask./Sask.	416	38	131	211	796
	Alta/Alb.	5,223	610	581	3,178	9,592
	B.C./C.-B.	3,050	412	991	1,985	6,438
	Canada	28,560	3,440	5,531	15,087	52,618
Under Construction / En construction	Nfld.Lab./T.-N.-L.	778	138	49	220	1,185
	P.E.I./Î.-P.-É.	99	22	33	49	203
	N.S./N.-É.	551	84	107	1,176	1,918
	N.B./N.-B.	470	60	133	257	920
	Que./Qc	5,866	800	603	17,142	24,411
	Ont./Ont.	20,656	2,678	7,985	30,857	62,176
	Man./Man.	871	12	57	554	1,494
	Sask./Sask.	826	102	394	554	1,876
	Alta/Alb.	8,180	1,650	1,624	9,833	21,287
	B.C./C.-B.	6,523	1,204	3,154	15,484	26,365
	Canada	44,820	6,750	14,139	76,126	141,835

Table A3-2 - Tableau A3-2

Provincial Starts and Completions by Dwelling Type (Cumulative)

Logements mis en chantier et achevés, par type, par province (cumulatif)

Centres 10 000+ - Centres de 10 000 habitants et plus

January - December 2004 - janvier - décembre 2004

		Singles Individuels	Semis Jumelés	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total
Starts / Mis en chantier	Nfld.Lab./T.-N.-L.	1,489	262	51	289	2,091
	P.E.I./Î.-P.-É.	372	70	80	81	603
	N.S./N.-É.	1,941	232	170	971	3,314
	N.B./N.-B.	1,772	270	217	383	2,642
	Que./Qc	19,073	2,615	1,069	23,964	46,721
	Ont./Ont.	44,061	5,068	12,652	18,113	79,894
	Man./Man.	2,135	50	71	662	2,918
	Sask./Sask.	1,651	176	654	663	3,144
	Alta/Alb.	19,048	2,630	2,214	8,296	32,188
	B.C./C.-B.	12,329	1,864	4,314	12,367	30,874
	Canada	103,871	13,237	21,492	65,789	204,389
Completions / Achevés	Nfld.Lab./T.-N.-L.	1,378	174	109	244	1,905
	P.E.I./Î.-P.-É.	378	76	59	70	583
	N.S./N.-É.	1,848	198	227	1,253	3,526
	N.B./N.-B.	1,960	332	234	1,197	3,723
	Que./Qc	18,551	2,541	883	19,400	41,375
	Ont./Ont.	43,884	5,807	12,618	14,448	76,757
	Man./Man.	1,967	58	32	766	2,823
	Sask./Sask.	1,447	128	458	527	2,560
	Alta/Alb.	18,592	2,444	2,443	8,033	31,512
	B.C./C.-B.	11,362	1,503	3,287	7,426	23,578
	Canada	101,367	13,261	20,350	53,364	188,342

Table A4-1 - Tableau A4-1

Starts and Completions by Dwelling Type - Logements mis en chantier et achevés, par type

Census Metropolitan Areas - Régions métropolitaines de recensement

December 2004 - décembre 2004

	Starts / Mis en chantier					Completions / Achevés				
	Singles Indivi-duels	Semis Jumelés	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total	Singles Indivi-duels	Semis Jumelés	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total
Abbotsford	27	-	-	28	55	57	-	4	18	79
Calgary	708	72	112	367	1,259	707	58	104	131	1,000
Edmonton	603	190	12	46	851	506	80	40	772	1,398
Greater Sudbury	29	2	4	-	35	34	-	-	-	34
Halifax	118	16	9	252	395	180	4	35	274	493
Hamilton	183	16	73	-	272	138	16	80	12	246
Kingston	79	-	-	-	79	75	-	14	-	89
Kitchener	167	12	87	71	337	178	8	31	58	275
London	172	2	25	2	201	223	2	52	-	277
Montréal	655	68	32	1,282	2,037	789	120	37	1,482	2,428
Oshawa	109	-	19	-	128	266	-	20	-	286
Ottawa-Gatineau	353	54	205	283	895	451	48	182	162	843
Gatineau	136	34	-	224	394	147	24	-	161	332
Ottawa	217	20	205	59	501	304	24	182	1	511
Québec	172	20	9	279	480	73	2	12	72	159
Regina	38	40	17	18	113	45	-	40	4	89
Saguenay	5	14	-	12	31	13	2	-	-	15
St. Catharines-Niagara	85	10	8	-	103	100	2	18	-	120
Saint John	41	-	4	20	65	33	6	-	10	49
St. John's	88	44	-	12	144	106	6	4	14	130
Saskatoon	51	8	3	-	62	61	-	-	30	91
Sherbrooke	49	2	-	216	267	54	4	-	48	106
Thunder Bay	18	2	-	-	20	16	-	-	-	16
Toronto	1,126	180	444	804	2,554	1,712	338	682	248	2,980
Trois-Rivières	35	20	-	12	67	23	12	-	8	43
Vancouver	375	110	297	595	1,377	488	82	274	922	1,766
Victoria	83	5	24	136	248	82	12	31	43	168
Windsor	82	22	15	-	119	140	16	53	4	213
Winnipeg	102	2	-	24	128	119	12	-	33	164
CMA Total/Total RMR	5,553	911	1,399	4,459	12,322	6,669	830	1,713	4,345	13,557
Canada (50 000+)	6,534	1,079	1,634	4,806	14,053	7,782	1,000	1,894	4,612	15,288

Table A4-2 - Tableau A4-2

Starts and Completions by Dwelling Type - Logements mis en chantier et achevés, par type

Large Census Agglomerations - Grandes agglomérations de recensement

December 2004 - décembre 2004

	Starts / Mis en chantier					Completions / Achevés				
	Singles Indivi-duels	Semis Jumelés	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total	Singles Indivi-duels	Semis Jumelés	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total
Barrie	175	14	67	-	256	112	-	-	64	176
Belleville	35	-	4	28	67	20	-	3	-	23
Brantford	31	-	4	-	35	17	4	-	-	21
Cape Breton	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Charlottetown	14	4	4	-	22	44	6	9	-	59
Chatham-Kent	9	-	-	-	9	16	-	-	-	16
Chilliwack	31	6	12	62	111	22	-	16	-	38
Cornwall	18	6	-	-	24	15	6	-	-	21
Drummondville	23	2	-	20	45	34	18	-	14	66
Fredericton	35	-	8	66	109	56	-	65	56	177
Granby	27	20	-	39	86	27	20	-	4	51
Guelph	55	14	21	33	123	71	4	17	2	94
Kamloops	17	-	-	-	17	25	4	-	-	29
Kawartha Lakes	13	-	6	-	19	19	2	-	-	21
Kelowna	88	20	19	-	127	121	8	4	-	133
Lethbridge	32	6	22	-	60	18	2	7	-	27
Medicine Hat	46	6	8	9	69	41	4	8	-	53
Moncton	46	20	22	2	90	110	60	12	99	281
Nanaimo	44	8	3	40	95	60	-	-	-	60
Norfolk	26	-	-	-	26	40	8	-	-	48
North Bay	7	-	-	-	7	10	-	-	-	10
Peterborough	24	-	-	-	24	30	2	9	-	41
Prince George	16	-	-	-	16	12	-	-	-	12
Red Deer	63	40	14	-	117	69	16	10	-	95
Saint-Jean-sur-Richelieu	43	-	-	42	85	37	-	-	24	61
Sarnia	16	-	-	-	16	20	-	-	-	20
Sault Ste. Marie	4	2	-	-	6	17	2	-	-	19
Shawinigan	12	-	-	6	18	10	-	-	4	14
Vernon	31	-	21	-	52	40	4	21	-	65
Large CA Total / Total Grandes AR	981	168	235	347	1,731	1,113	170	181	267	1,731
Canada (50 000+)	6,534	1,079	1,634	4,806	14,053	7,782	1,000	1,894	4,612	15,288

Table A5-1 - Tableau A5-1

Under Construction by Dwelling Type - Logements en construction par type

Census Metropolitan Areas - Régions métropolitaines de recensement

December 2004 - décembre 2004

	Under Construction / En construction				
	Singles Indivi-duels	Semis Jumelés	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total
Abbotsford	327	8	29	342	706
Calgary	3,462	648	639	4,433	9,182
Edmonton	3,063	718	433	4,327	8,541
Greater Sudbury	129	4	4	-	137
Halifax	369	46	103	1,118	1,636
Hamilton	925	44	749	883	2,601
Kingston	251	14	21	385	671
Kitchener	711	66	401	711	1,889
London	689	20	218	638	1,565
Montréal	3,766	454	547	13,085	17,852
Oshawa	1,141	50	133	282	1,606
Ottawa-Gatineau	2,066	252	1,403	2,184	5,905
Gatineau	553	72	-	575	1,200
Ottawa	1,513	180	1,403	1,609	4,705
Québec	648	86	26	1,915	2,675
Regina	373	46	181	261	861
Saguenay	45	12	-	36	93
St. Catharines-Niagara	564	46	292	111	1,013
Saint John	125	8	36	48	217
St. John's	698	136	45	187	1,066
Saskatoon	376	52	204	293	925
Sherbrooke	90	2	3	240	335
Thunder Bay	121	6	5	31	163
Toronto	11,038	1,972	3,941	25,197	42,148
Trois-Rivières	39	24	-	77	140
Vancouver	3,043	668	2,403	12,397	18,511
Victoria	622	68	119	1,142	1,951
Windsor	351	58	167	185	761
Winnipeg	781	12	29	554	1,376
CMA Total/Total RMR	35,813	5,520	12,131	71,062	124,526
Canada (50 000+)	41,157	6,220	13,358	74,002	134,737

Table A5-2 - Tableau A5-2
Under Construction by Dwelling Type - Logements en construction par type
Large Census Agglomerations - Grandes agglomérations de recensement
December 2004 - décembre 2004

	Under Construction / En construction				
	Singles Indivi-duels	Semis Jumelés	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total
Barrie	551	74	193	131	949
Belleville	180	6	25	28	239
Brantford	176	2	8	-	186
Cape Breton	24	22	-	-	46
Charlottetown	96	20	24	49	189
Chatham-Kent	26	-	-	-	26
Chilliwack	225	28	168	203	624
Cornwall	73	20	-	-	93
Drummondville	78	28	-	70	176
Fredericton	106	6	29	141	282
Granby	38	10	-	147	195
Guelph	220	38	171	192	621
Kamloops	162	38	22	-	222
Kawartha Lakes	239	-	17	-	256
Kelowna	678	102	174	981	1,935
Lethbridge	284	34	76	49	443
Medicine Hat	232	50	42	366	690
Moncton	189	42	68	68	367
Nanaimo	317	44	13	117	491
Norfolk	310	6	20	-	336
North Bay	72	4	-	5	81
Peterborough	214	-	9	18	241
Prince George	106	-	-	14	120
Red Deer	282	92	109	132	615
Saint-Jean-sur-Richelieu	150	12	3	219	384
Sarnia	66	-	-	-	66
Sault Ste. Marie	42	4	-	-	46
Shawinigan	3	-	-	10	13
Vernon	205	18	56	-	279
Large CA Total / Total Grandes AR	5,344	700	1,227	2,940	10,211
Canada (50 000+)	41,157	6,220	13,358	74,002	134,737

Table A6-1 - Tableau A6-1

Cumulative Starts and Completions by Dwelling Type - Logements mis en chantier et achevés (cumulatif), par type

Census Metropolitan Areas - Régions métropolitaines de recensement

January - December 2004 - janvier - décembre 2004

	Starts / Mis en chantier					Completions / Achevés				
	Singles Indivi-duels	Semis Jumelés	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total	Singles Indivi-duels	Semis Jumelés	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total
Abbotsford	607	24	46	406	1,083	617	36	61	226	940
Calgary	8,233	918	942	3,915	14,008	8,291	832	1,189	2,702	13,014
Edmonton	6,614	1,162	478	3,234	11,488	6,348	1,090	528	4,014	11,980
Greater Sudbury	374	10	4	-	388	338	6	-	-	344
Halifax	1,510	142	166	809	2,627	1,456	140	216	1,076	2,888
Hamilton	1,995	158	1,196	744	4,093	1,802	152	1,132	147	3,233
Kingston	701	22	32	117	872	666	46	65	-	777
Kitchener	2,374	194	669	675	3,912	2,403	172	837	1,011	4,423
London	2,336	26	303	413	3,078	2,243	22	339	834	3,438
Montréal	10,578	1,208	757	16,130	28,673	10,473	1,170	541	12,736	24,920
Oshawa	2,356	68	519	210	3,153	2,801	86	720	40	3,647
Ottawa-Gatineau	4,806	706	2,538	2,420	10,470	4,625	684	2,495	2,383	10,187
Gatineau	1,561	358	88	1,220	3,227	1,454	362	106	1,140	3,062
Ottawa	3,245	348	2,450	1,200	7,243	3,171	322	2,389	1,243	7,125
Québec	2,704	302	111	3,069	6,186	2,508	260	111	2,380	5,259
Regina	605	54	307	276	1,242	488	30	180	228	926
Saguenay	244	32	-	71	347	236	22	-	39	297
St. Catharines-Niagara	1,292	82	291	116	1,781	1,197	66	248	5	1,516
Saint John	387	32	39	58	516	379	36	36	77	528
St. John's	1,275	256	47	256	1,834	1,162	170	97	234	1,663
Saskatoon	753	100	338	387	1,578	680	80	263	299	1,322
Sherbrooke	521	30	3	801	1,355	526	32	-	708	1,266
Thunder Bay	241	10	5	31	287	217	6	-	-	223
Toronto	19,076	3,526	5,873	13,640	42,115	19,179	4,423	5,640	10,378	39,620
Trois-Rivières	384	130	-	360	874	381	136	-	355	872
Vancouver	5,614	974	3,334	9,508	19,430	5,272	758	2,451	5,821	14,302
Victoria	1,038	141	125	1,059	2,363	971	139	130	627	1,867
Windsor	1,539	194	271	283	2,287	1,638	184	240	170	2,232
Winnipeg	1,882	50	32	525	2,489	1,762	56	21	629	2,468
CMA Total/Total RMR	80,039	10,551	18,426	59,513	168,529	78,659	10,834	17,540	47,119	154,152
Canada (50 000+)	94,000	12,055	20,370	62,969	189,394	92,126	12,219	19,190	50,423	173,958

Table A6-2 - Tableau A6-2

Cumulative Starts and Completions by Dwelling Type - Logements mis en chantier et achevés (cumulatif), par type

Large Census Agglomerations - Grandes agglomérations de recensement

January - December 2004 - janvier - décembre 2004

	Starts / Mis en chantier					Completions / Achevés				
	Singles Indivi-duels	Semis Jumelés	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total	Singles Indivi-duels	Semis Jumelés	Row En bande	Apt. and Other App. et autres	Total
Barrie	1,882	114	308	131	2,435	1,765	66	244	239	2,314
Belleville	428	8	37	34	507	355	6	59	40	460
Brantford	414	6	62	-	482	435	8	99	-	542
Cape Breton	170	58	4	56	288	156	38	4	56	254
Charlottetown	331	54	63	42	490	323	58	51	19	451
Chatham-Kent	120	18	5	-	143	151	24	9	-	184
Chilliwack	461	50	274	203	988	372	40	230	57	699
Cornwall	177	40	-	-	217	160	20	6	-	186
Drummondville	378	54	5	179	616	384	58	9	188	639
Fredericton	494	14	98	197	803	478	18	133	249	878
Granby	331	132	4	248	715	335	144	4	197	680
Guelph	866	50	242	262	1,420	829	28	159	162	1,178
Kamloops	298	70	22	-	390	228	56	27	42	353
Kawartha Lakes	350	2	15	-	367	355	8	3	-	366
Kelowna	1,342	148	171	563	2,224	1,267	120	32	365	1,784
Lethbridge	554	56	153	57	820	546	64	156	104	870
Medicine Hat	513	96	73	383	1,065	500	90	76	104	770
Moncton	760	216	76	99	1,151	960	270	61	836	2,127
Nanaimo	739	76	15	117	947	678	53	14	-	745
Norfolk	422	18	54	-	494	297	12	78	32	419
North Bay	139	12	-	-	151	109	10	-	-	119
Peterborough	471	4	18	21	514	511	4	38	6	559
Prince George	181	-	-	128	309	135	-	-	-	135
Red Deer	789	150	163	241	1,343	796	130	122	272	1,320
Saint-Jean-sur-Richelieu	566	16	10	477	1,069	570	12	7	320	909
Sarnia	194	-	-	-	194	200	-	-	-	200
Sault Ste. Marie	109	10	-	-	119	149	10	-	-	159
Shawinigan	103	4	-	18	125	106	6	-	16	128
Vernon	379	28	72	-	479	317	32	29	-	378
Large CA Total / Total Grandes AR	13,961	1,504	1,944	3,456	20,865	13,467	1,385	1,650	3,304	19,806
Canada (50 000+)	94,000	12,055	20,370	62,969	189,394	92,126	12,219	19,190	50,423	173,958

HOUSING INFORMATION MONTHLY

VOLUME B

SEASONALLY ADJUSTED STARTS (CANADA AND PROVINCIAL)

DECEMBER 2004

BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

VOLUME B

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, DONNÉES DÉSAISONNALISÉES ANNUALISÉES (CANADA ET PAR PROVINCES)

DÉCEMBRE 2004

MARKET ANALYSIS CENTRE

CENTRE D'ANALYSE DE MARCHÉ

CMHC SCHL

Canada

Get this publication earlier! Switch your current hardcopy subscription to e-mailed PDF. Contact CMHC at (613) 748-2006 or by e-mail at Market_Analysis_Centre@cmhc-schl.gc.ca to get your copy sent to you by e-mail.

Obtenez votre copie plus rapidement avec la distribution par courriel! Contactez le (613)748-2006 ou centre_d'analyse_de_marche@cmhc-schl.gc.ca pour les détails.

©2004, Canada Mortgage and Housing Corporation

ISSN 1192-7984 Printed in Canada
Electronic Product # 61504BBE

©2004, Société canadienne d'hypothèques et de logement

ISSN 1192-7984 Imprimé au Canada
Numéro de produit éléctronique 61504BBE

Housing information monthly

VOLUME B

SEASONALLY ADJUSTED STARTS (CANADA AND PROVINCIAL)

DECEMBER 2004

Bulletin mensuel d'information sur le logement

VOLUME B

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, DONNÉES DÉSAISONNALISÉES ANNUALISÉES (CANADA ET PAR PROVINCES)

DÉCEMBRE 2004

Housing Starts	Mis en chantier
Table B1-1: Seasonally Adjusted Single Dwelling Starts in Areas 10 000+ (Monthly)	Tableau B1-1: Maisons individuelles mises en chantier (DDA) dans les centres de 10 000 habitants et plus, par mois
Table B1-2: Seasonally Adjusted Multiple Starts in Areas 10 000+ (Monthly)	Tableau B1-2: Logements collectifs mis en chantier (DDA) dans les centres de 10 000 habitants et plus, par mois
Table B1-3: Seasonally Adjusted Starts in Areas 10 000+ (Monthly)	Tableau B1-3: Logements mis en chantier (DDA) dans les centres de 10 000 habitants et plus, par mois
Table B2-1: Seasonally Adjusted Single-Detached Starts in Areas 10 000+ (Quarterly)	Tableau B2-1: Maisons individuelles mises en chantier (DDA) dans les centres de 10 000 habitants et plus, par trimestre
Table B2-2: Seasonally Adjusted Multiple Starts in Areas 10 000+ (Quarterly)	Tableau B2-2: Logements collectifs mis en chantier (DDA) dans les centres de 10 000 habitants et plus, par trimestre
Table B2-3: Seasonally Adjusted Starts in Areas 10 000+ (Quarterly)	Tableau B2-3: Logements mis en chantier (DDA) dans les centres de 10 000 habitants et plus, par trimestre
Table B3-1: Seasonally Adjusted Single-Detached Starts in All Areas (Quarterly)	Tableau B3-1: Maisons individuelles mises en chantier (DDA) dans tous les centres, par trimestre
Table B3-2: Seasonally Adjusted Multiple Starts in All Areas (Quarterly)	Tableau B3-2: Logements collectifs mis en chantier (DDA) dans tous les centres, par trimestre
Table B3-3: Seasonally Adjusted Starts in All Areas (Quarterly)	Tableau B3-3: Logements mis en chantier (DDA) dans tous les centres, par trimestre

*Data on 2001 Census definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

2004 HOUSING STARTS POST 17-YEAR HIGH

The seasonally adjusted annual rate of housing starts was 236,300 in December, down from 244,500 in November.

New construction finished 2004 on a stron j note, however, sales of existing homes through MLS® have been trending lower since March 2004. This trend supports our view that the level of activity in the housing market will begin to slow in 2005. Housing starts will decrease 9.8 per cent to reach a robust 210,200 units in 2005. Sales of existing homes will also fall, nevertheless, 2005 will be the second most active year on record for MLS® sales.

Residential construction activity ended 2004 with December housing starts in Canada's urban centres decreasing 3.8 per cent to a seasonally adjusted annual rate of 205,900 units. Urban single detached starts inched higher by 0.9 per cent to102,200 units in December while urban multiple starts declined 8.1 per cent to 103,700.
Urban housing starts in December eased in Quebec, Ontario and the Prairies where the seasonally adjusted annual rate of starts fell 5.0 per cent, 4.8 per cent and 8.3 per cent respectively. Urban housing starts in December increased in the Atlantic by 22.4 per cent, while British Columbia recorded no change.

The estimated number of seasonally adjusted annualized starts in Canada's rural areas was 30,400 units.

* The SAAR is a monthly figure that is adjusted to remove normal seasonal variation and multiplied by 12 to reflect annual levels.

MISES EN CHANTIER D'HABITATIONS EN 2004 : UN SOMMET SANS PRÉCÉDENT DEPUIS 17 ANS

Le nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier d'habitations au Canada est descendu de 244 500, en novembre, à 236 300, en décembre.

Le secteur de la construction résidentielle a achevé l'année en force. Toutefois, les ventes de logements existants conclues par l'intermédiaire du S.I.A.® suivent une tendance à la baisse depuis mars 2004. Ce mouvement décroissant vient appuyer nos prévisions, selon lesquelles l'activité sur le marché de l'habitation commencera à ralentir en 2005. Le nombre de mises en chantier fléchira de 9,8 % pour se situer à 210 200, ce qui représente une solide performance. Le volume des ventes sur le marché de l'existant s'amenuisera aussi, mais 2005 arrivera tout de même au second rang des meilleures années qu'aura jamais connues le S.I.A.®.

En décembre, le nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier dans les centres urbains du Canada s'est établi à 205 900, terminant l'année 2004 avec une baisse de 3,8 %. Dans le segment des maisons individuelles, il a progressé quelque peu, soit de 0,9 %, pour se chiffrer à 102 200; dans celui des collectifs, il a glissé de 8,1 % et s'est fixé à 103 700.
Toujours en décembre, le nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier en milieu urbain a diminué de 5,0 % au Québec, de 4,8 % en Ontario et de 8,3 % dans les provinces des Prairies. Il a augmenté de 22,4 % dans la région de l'Atlantique et est demeuré inchangé en Colombie-Britannique.

On évalue à 30 400 le nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier dans les régions rurales du Canada pour le mois de décembre.

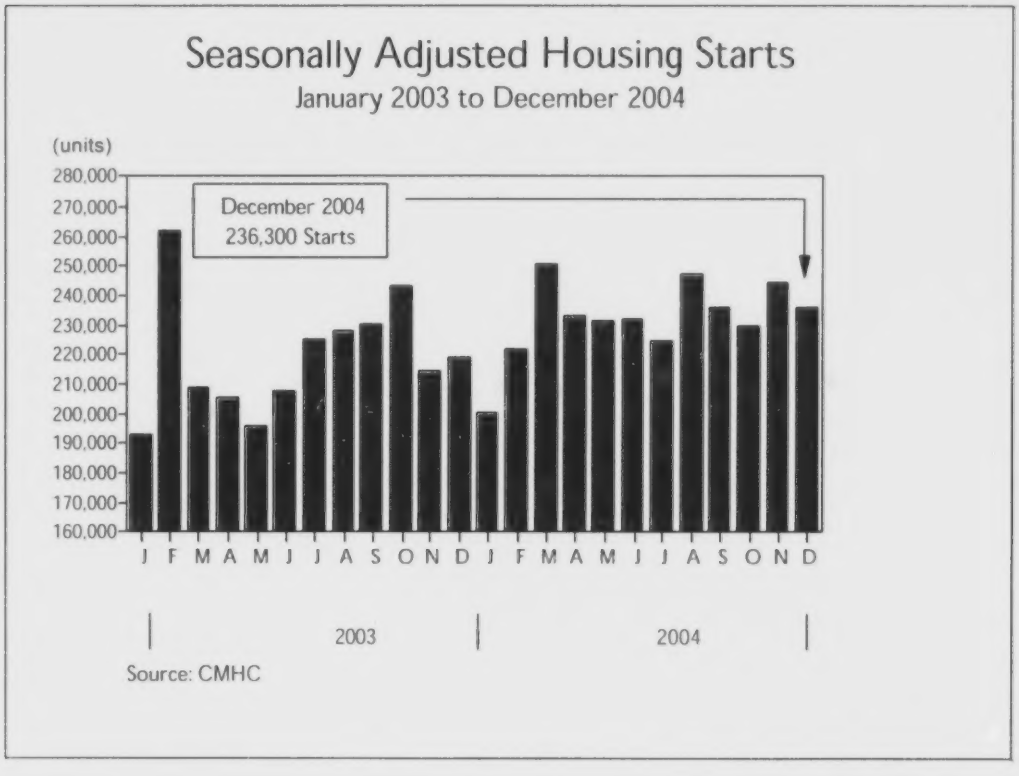
* DDA : Données mensuelles corrigées des variations saisonnières normales et exprimées sur une échelle annuelle en les multipliant par 12.

For the year 2004, actual urban starts increased 6.5 per cent compared with the same period last year. Single starts rose 3.6 per cent and multiple starts were up 9.7 per cent.

En chiffres réels, le nombre total de mises en chantier d'habitations en milieu urbain a été en 2004 de 6,5 % supérieur à celui relevé en 2003. Les mises en chantier de maisons individuelles se sont accrues de 3,6 %, et celles de logements collectifs, de 9,7 %.

Housing Starts
Actual and Seasonally Adjusted Annual Rates

	November		December	
Province	**Actual**	**SAAR**	**Actual**	**SAAR**
Newfoundland	207	2,200	165	2,100
Prince Edward Island	48	600	31	400
Nova Scotia	209	2,500	430	3,800
New Brunswick	251	2,300	281	3,000
Quebec	4,770	52,000	3,988	49,400
Ontario	6,923	77,800	5,264	74,100
Manitoba	238	2,900	146	2,400
Saskatchewan	333	3,800	193	2,800
Alberta	3,202	36,900	2,677	34,800
British Columbia	2,789	33,100	2,362	33,100
Total (+10,000 pop.)	18,970	214,100	15,537	205,900
Other area estimates (Less than 10,000 pop.)	2,670	30,400	2,236	30,400
Canada	21,640	244,500	17,773	236,300



Mises en chantier données réelles et Données Désaisonnalisées annualisées (DDA)

	novembre		décembre	
Province	**Réelles**	**DDA**	**Réelles**	**DDA**
Terre-Neuve	207	2 200	165	2 100
Île-du-Prince-Édouard	48	600	31	400
Nouvelle-Écosse	209	2 500	430	3 800
Nouveau-Brunswick	251	2 300	281	3 000
Québec	4 770	52 000	3 988	49 400
Ontario	6 923	77 800	5 264	74 100
Manitoba	238	2 900	146	2 400
Saskatchewan	333	3 800	193	2 800
Alberta	3 202	36 900	2 677	34 800
Colombie-Britannique	2 789	33 100	2 362	33 100
Total (agglomérations comptant plus de 10 000 habitants)	18 970	214 100	15 537	205 900
Estimations pour les autres régions (comptant moins de 10 000 habitants)	2 670	30 400	2 236	30 400
Canada	21 640	244 500	17 773	236 300

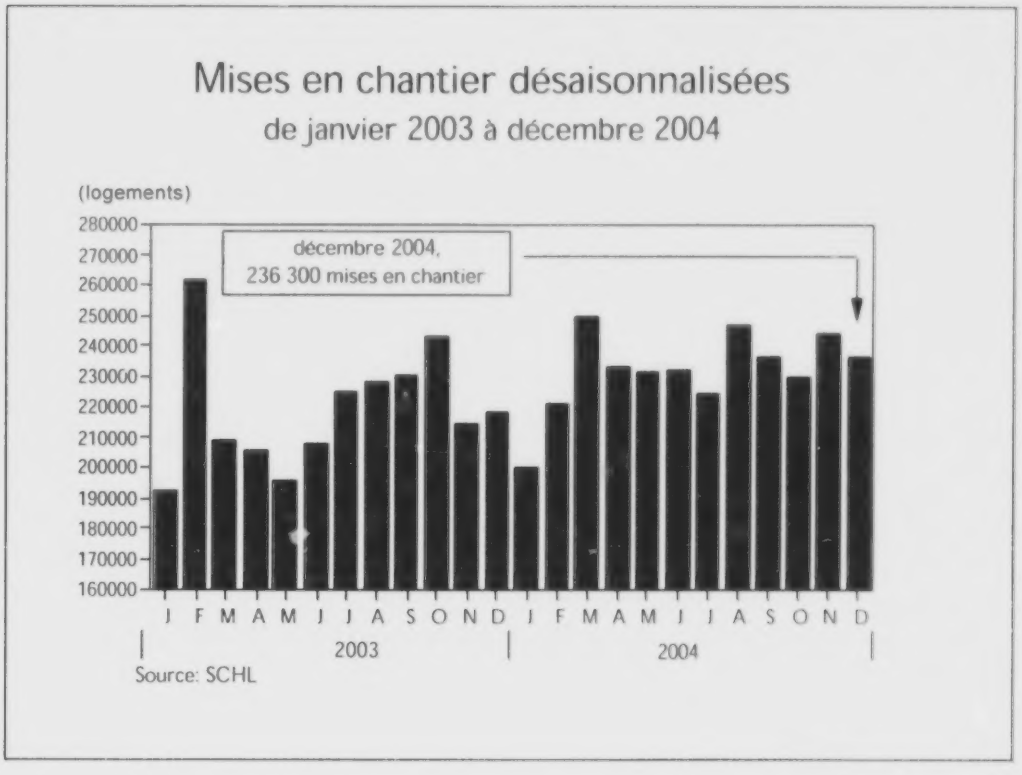


Table B1-1 - Tableau B1-1

Seasonally Adjusted Single Dwelling Starts - Maisons individuelles mises en chantier (DDA)

Areas 10 000+ - Centres de 10 000 habitants et plus

December 2004 - décembre 2004

	Atlantic/Atlantique					Québec	Ontario	Prairies				BC/C-B	Total
	Nfld Lab./T.-N.-L.	P.E.I./Î.-P.-É.	N.S./N.-É.	N.B./N.-B.	Total	Que./Qc	Ont./Ont.	Man./Man.	Sask./Sask.	Alta/Alb.	Total	B.C./C.-B.	Total
Period/Période													
200301	0.8	0.4	1.8	1.8	4.8	17.2	40.7	1.9	1.4	20.7	24.0	11.2	97.9
200302	1.0	0.5	1.9	2.1	5.5	16.9	43.9	1.9	1.5	21.0	24.4	11.9	102.6
200303	1.0	0.3	2.1	1.7	5.1	17.2	37.7	1.9	1.6	18.5	22.0	10.4	92.4
200304	1.3	0.3	1.9	1.6	5.1	17.0	45.1	1.7	1.2	18.5	21.4	10.7	99.3
200305	1.7	0.3	1.6	1.4	5.0	16.3	43.0	1.7	1.4	18.2	21.3	10.0	95.6
200306	1.5	0.4	2.1	2.0	6.0	17.7	45.1	1.7	1.3	18.0	21.0	10.3	100.1
200307	1.3	0.4	1.7	1.8	5.2	18.2	44.6	1.8	1.4	18.7	21.9	11.1	101.0
200308	1.4	0.3	2.0	1.9	5.6	19.1	43.9	1.8	1.5	18.0	21.3	11.3	101.2
200309	1.4	0.5	1.7	1.9	5.5	19.3	43.5	1.8	1.3	17.9	21.0	10.9	100.2
200310	1.5	0.3	1.8	2.0	5.6	19.7	43.6	2.0	1.8	17.9	21.7	11.1	101.7
200311	1.6	0.4	1.8	1.9	5.7	19.7	44.4	1.9	1.7	20.0	23.6	12.5	105.9
200312	1.7	0.6	1.8	1.8	5.9	20.7	44.3	2.5	1.4	17.3	21.2	12.0	104.1
200401	1.6	0.5	1.8	1.6	5.5	16.4	39.1	1.8	1.1	19.6	22.5	11.5	95.0
200402	2.3	0.2	1.1	1.4	5.0	19.2	44.7	2.1	1.4	16.3	19.8	12.4	101.1
200403	1.4	0.4	1.9	1.5	5.2	18.8	45.9	2.4	1.4	19.5	23.3	13.2	106.4
200404	1.5	0.4	2.0	1.7	5.6	19.2	43.3	1.8	1.8	19.1	22.7	14.0	104.8
200405	1.2	0.5	2.0	2.3	6.0	19.3	49.1	2.2	1.5	17.8	21.5	12.4	108.3
200406	1.4	0.4	1.9	1.7	5.4	18.8	43.5	2.1	1.7	18.7	22.5	11.3	101.5
200407	1.6	0.3	2.0	2.4	6.3	20.1	46.7	1.8	1.7	19.1	22.6	12.0	107.7
200408	1.5	0.3	2.1	1.7	5.6	16.8	43.6	2.2	1.8	19.8	23.8	11.6	101.4
200409	1.4	0.3	2.0	1.4	5.1	19.4	44.8	2.3	2.2	18.6	23.1	13.5	105.9
200410	1.5	0.3	2.0	1.5	5.3	21.0	41.6	2.3	1.6	20.1	24.0	12.1	104.0
200411	1.7	0.5	1.9	1.4	5.5	18.9	42.6	2.4	1.5	18.5	22.4	11.9	101.3
200412	1.7	0.3	1.9	2.0	5.9	18.2	40.6	2.1	1.7	21.5	25.3	12.2	102.2

Table B1-2 - Tableau B1-2

Seasonally Adjusted Multiple Starts - Logements collectifs mis en chantier (DDA)

Areas 10 000+ - Centres de 10 000 habitants et plus

December 2004 - décembre 2004

	Atlantic/Atlantique					Québec	Ontario	Prairies				BC/C-B	Total
	Nfld.Lab./T.-N.-L.	P.E.I./Î.-P.-É.	N.S./N.-É.	N.B./N.-B.	Total	Que./Qc	Ont./Ont.	Man./Man.	Sask./Sask.	Alta/Alb.	Total	B.C./C.-B.	Total
Period/Période													
200301	0.1	0.2	0.4	1.0	1.7	21.3	27.7	0.6	1.9	6.4	8.9	5.5	65.1
200302	0.5	0.0	3.3	0.2	4.0	17.7	80.0	0.0	0.6	15.6	16.2	11.6	129.5
200303	0.1	0.0	8.5	0.2	8.8	14.5	32.7	0.0	1.5	17.2	18.7	11.9	86.6
200304	0.7	0.0	0.4	2.9	4.0	17.7	28.6	0.1	3.1	15.8	19.0	12.4	81.7
200305	0.6	0.4	0.7	1.7	3.4	19.1	29.7	0.2	0.7	12.7	13.6	9.8	75.6
200306	0.3	0.4	1.6	0.5	2.8	19.4	34.8	0.6	1.2	12.8	14.6	11.4	83.0
200307	0.2	0.5	2.1	1.9	4.7	22.2	35.9	0.3	1.0	15.9	17.2	17.9	97.9
200308	0.5	0.1	1.0	1.2	2.8	30.6	35.1	2.1	1.3	14.6	18.0	14.8	101.3
200309	0.3	0.1	1.1	0.9	2.4	26.3	37.4	1.3	1.2	16.0	18.5	19.8	104.4
200310	1.2	0.2	0.1	0.6	2.1	24.8	50.8	2.8	1.1	11.7	15.6	21.5	114.8
200311	0.7	0.0	2.5	0.8	4.0	23.4	29.7	0.9	0.5	10.6	12.0	12.8	81.9
200312	0.2	0.0	2.9	1.1	4.2	22.1	34.6	0.1	0.5	12.4	13.0	14.1	88.0
200401	0.3	0.7	1.0	0.1	2.1	20.2	23.2	0.1	1.4	9.2	10.7	18.3	74.5
200402	1.8	0.0	1.0	0.0	2.8	27.5	26.7	0.5	0.0	17.7	18.2	14.1	89.3
200403	0.5	0.2	6.8	0.1	7.6	36.4	39.3	0.1	1.5	12.3	13.9	15.6	112.8
200404	0.6	0.2	0.6	1.1	2.5	28.4	39.9	0.9	1.5	9.1	11.5	22.6	104.9
200405	0.8	0.2	1.0	0.9	2.9	29.0	34.8	0.5	5.0	8.1	13.6	19.3	99.6
200406	0.6	0.4	1.7	0.8	3.5	24.9	40.9	0.5	0.3	18.9	19.7	17.7	106.7
200407	0.5	0.3	0.7	0.5	2.0	26.2	29.2	1.5	0.5	9.4	11.4	15.3	84.1
200408	0.4	0.2	1.4	0.9	2.9	26.8	44.0	3.6	1.4	10.1	15.1	24.2	113.0
200409	0.7	0.1	1.9	2.1	4.8	22.8	35.9	0.3	1.1	14.5	15.9	18.3	97.7
200410	1.0	0.2	0.8	0.9	2.9	25.4	38.1	0.2	1.5	15.0	16.7	12.5	95.6
200411	0.5	0.1	0.6	0.9	2.1	33.1	35.2	0.5	2.3	18.4	21.2	21.2	112.8
200412	0.4	0.1	1.9	1.0	3.4	31.2	33.5	0.3	1.1	13.3	14.7	20.9	103.7

Table B1-3 - Tableau B1-3

Seasonally Adjusted Starts (Total) - Logements mis en chantier (DDA) (total)

Areas 10 000+ - Centres de 10 000 habitants et plus

December 2004 - décembre 2004

	Atlantic/Atlantique					Québec	Ontario	Prairies				BC/C-B	Total
	Nfld.Lab./T.-N.-L.	P.E.I./Î.-P.-É.	N.S./N.-É.	N.B./N.-B.	Total	Que./Qc	Ont./Ont.	Man./Man.	Sask./Sask.	Alta/Alb.	Total	B.C./C.-B.	Total
Period/Période													
200301	0.9	0.6	2.2	2.8	6.5	38.5	68.4	2.5	3.3	27.1	32.9	16.7	163.0
200302	1.5	0.5	5.2	2.3	9.5	34.6	123.9	1.9	2.1	36.6	40.6	23.5	232.1
200303	1.1	0.3	10.6	1.9	13.9	31.7	70.4	1.9	3.1	35.7	40.7	22.3	179.0
200304	2.0	0.3	2.3	4.5	9.1	34.7	73.7	1.8	4.3	34.3	40.4	23.1	181.0
200305	2.3	0.7	2.3	3.1	8.4	35.4	72.7	1.9	2.1	30.9	34.9	19.8	171.2
200306	1.8	0.8	3.7	2.5	8.8	37.1	79.9	2.3	2.5	30.8	35.6	21.7	183.1
200307	1.5	0.9	3.8	3.7	9.9	40.4	80.5	2.1	2.4	34.6	39.1	29.0	198.9
200308	1.9	0.4	3.0	3.1	8.4	49.7	79.0	3.9	2.8	32.6	39.3	26.1	202.5
200309	1.7	0.6	2.8	2.8	7.9	45.6	80.9	3.1	2.5	33.9	39.5	30.7	204.6
200310	2.7	0.5	1.9	2.6	7.7	44.5	94.4	4.8	2.9	29.6	37.3	32.6	216.5
200311	2.3	0.4	4.3	2.7	9.7	43.1	74.1	2.8	2.2	30.6	35.6	25.3	187.8
200312	1.9	0.6	4.7	2.9	10.1	42.8	78.9	2.6	1.9	29.7	34.2	26.1	192.1
200401	1.9	1.2	2.8	1.7	7.6	36.6	62.3	1.9	2.5	28.8	33.2	29.8	169.5
200402	4.1	0.2	2.1	1.4	7.8	46.7	71.4	2.6	1.4	34.0	38.0	26.5	190.4
200403	1.9	0.6	8.7	1.6	12.8	55.2	85.2	2.5	2.9	31.8	37.2	28.8	219.2
200404	2.1	0.6	2.6	2.8	8.1	47.6	83.2	2.7	3.3	28.2	34.2	36.6	209.7
200405	2.0	0.7	3.0	3.2	8.9	48.3	83.9	2.7	6.5	25.9	35.1	31.7	207.9
200406	2.0	0.8	3.6	2.5	8.9	43.7	84.4	2.6	2.0	37.6	42.2	29.0	208.2
200407	2.1	0.6	2.7	2.9	8.3	46.3	75.9	3.3	2.2	28.5	34.0	27.3	191.8
200408	1.9	0.5	3.5	2.6	8.5	43.6	87.6	5.8	3.2	29.9	38.9	35.8	214.4
200409	2.1	0.4	3.9	3.5	9.9	42.2	80.7	2.6	3.3	33.1	39.0	31.8	203.6
200410	2.5	0.5	2.8	2.4	8.2	46.4	79.7	2.5	3.1	35.1	40.7	24.6	199.6
200411	2.2	0.6	2.5	2.3	7.6	52.0	77.8	2.9	3.8	36.9	43.6	33.1	214.1
200412	2.1	0.4	3.8	3.0	9.3	49.4	74.1	2.4	2.8	34.8	40.0	33.1	205.9

Table B2-1 - Tableau B2-1

Seasonally Adjusted Single Starts - Maisons individuelles mises en chantier (DDA)

Areas 10 000+ - Centres de 10 000 habitants et plus

Fourth Quarter 2004 - Quatrième trimestre 2004

	Atlantic/Atlantique					Québec	Ontario	Prairies				BC/C-B	Total
	Nfld.Lab./T.-N.-L.	P.E.I./Î.-P.-É.	N.S./N.-É.	N.B./N.-B.	Total	Que./Qc	Ont./Ont.	Man./Man.	Sask./Sask.	Alta/Alb.	Total	B.C./C.-B.	Total
Period/Période													
200101	0.6	0.4	1.5	2.0	4.5	11.5	37.4	1.4	1.2	13.9	16.5	6.2	76.1
200102	1.0	0.2	1.5	1.2	3.9	11.4	35.3	1.3	1.0	15.1	17.4	5.7	73.7
200103	1.0	0.3	1.7	1.5	4.5	12.4	35.2	1.4	1.1	16.7	19.2	6.9	78.2
200104	1.2	0.3	1.8	1.7	5.0	14.1	39.6	1.3	1.2	17.5	20.0	7.7	86.4
200201	1.7	0.3	2.1	1.5	5.6	16.9	46.9	1.5	1.2	18.6	21.3	8.6	99.3
200202	1.4	0.3	2.3	1.8	5.8	17.0	47.6	1.8	1.4	20.7	23.9	10.3	104.6
200203	1.2	0.4	2.1	1.6	5.3	17.4	47.7	1.8	1.6	19.7	23.1	9.5	103.0
200204	1.1	0.3	2.3	1.7	5.4	18.1	46.0	1.8	1.3	21.3	24.4	10.4	104.3
200301	0.9	0.4	1.9	1.9	5.1	17.1	40.7	1.9	1.5	20.1	23.5	11.2	97.6
200302	1.5	0.3	1.9	1.7	5.4	17.0	44.4	1.7	1.3	18.2	21.2	10.3	98.3
200303	1.4	0.4	1.8	1.9	5.5	18.9	44.0	1.8	1.4	18.2	21.4	11.1	100.9
200304	1.6	0.5	1.8	1.9	5.8	20.0	44.1	2.1	1.6	18.4	22.1	11.9	103.9
200401	1.8	0.4	1.6	1.5	5.3	18.1	43.2	2.1	1.3	18.5	21.9	12.4	100.9
200402	1.4	0.4	2.0	1.9	5.7	19.1	45.3	2.0	1.7	18.5	22.2	12.6	104.9
200403	1.5	0.3	2.1	1.8	5.7	18.8	45.1	2.1	1.9	19.2	23.2	12.4	105.2
200404	1.6	0.3	2.0	1.6	5.5	19.4	41.6	2.3	1.6	20.0	23.9	12.1	102.5

Table B2-2 - Tableau B2-2

Seasonally Adjusted Multiple Starts - Logements collectifs mises en chantier (DDA)

Areas 10 000+ - Centres de 10 000 habitants et plus

Fourth Quarter 2004 - Quatrième trimestre 2004

	Atlantic/Atlantique					Québec	Ontario	Prairies				BC/C-B	Total
	Nfld.Lab./T.-N.-L.	P.E.I./Î.-P.-É.	N.S./N.-É.	N.B./N.-B.	Total	Que./Qc	Ont./Ont.	Man./Man.	Sask./Sask.	Alta/Alb.	Total	B.C./C.-B.	Total
Period/Période													
200101	0.1	0.1	1.2	0.4	1.8	9.3	34.1	0.1	0.2	7.1	7.4	8.2	60.8
200102	0.1	0.0	1.2	0.4	1.7	9.4	39.1	0.4	0.4	9.1	9.9	10.7	70.8
200103	0.2	0.1	1.0	0.9	2.2	8.8	31.9	0.4	0.8	7.4	8.6	8.2	59.7
200104	0.3	0.1	1.1	1.2	2.7	11.4	30.4	0.2	1.1	10.5	11.8	8.9	65.2
200201	0.1	0.1	1.0	0.1	1.3	13.9	38.5	0.2	0.6	13.9	14.7	9.5	77.9
200202	0.4	0.3	1.0	1.0	2.7	15.9	30.6	0.3	0.5	12.5	13.3	8.7	71.2
200203	0.2	0.2	1.6	0.7	2.7	16.9	30.6	0.9	1.4	10.6	12.9	13.0	76.1
200204	0.3	0.1	2.0	1.8	4.2	17.1	31.1	0.3	1.3	13.9	15.5	11.8	79.7
200301	0.2	0.1	4.1	0.5	4.9	17.8	46.8	0.2	1.3	13.0	14.5	9.7	93.7
200302	0.5	0.2	0.9	1.7	3.3	18.7	31.0	0.3	1.7	13.8	15.8	11.2	80.0
200303	0.3	0.2	1.4	1.3	3.2	26.4	36.1	1.2	1.2	15.5	17.9	17.5	101.1
200304	0.7	0.1	1.9	0.8	3.5	23.4	38.4	1.2	0.7	11.6	13.5	16.1	94.9
200401	0.9	0.3	2.9	0.0	4.1	28.0	29.7	0.2	1.0	13.1	14.3	16.0	92.1
200402	0.7	0.3	1.1	0.9	3.0	27.4	38.5	0.6	2.3	12.1	15.0	19.9	103.8
200403	0.6	0.2	1.4	1.2	3.4	25.3	36.3	1.8	1.0	11.3	14.1	19.3	98.4
200404	0.6	0.1	1.1	0.9	2.7	29.9	35.6	0.3	1.7	15.6	17.6	18.2	104.0

Table B2-3 - Tableau B2-3

Seasonally Adjusted Dwelling Starts (Total) - Logements mis en chantier (DDA) (total)

Areas 10 000+ - Les centres de 10 000 habitants et plus

Fourth Quarter 2004 - Quatrième trimestre 2004

	Atlantic/Atlantique					Québec	Ontario	Prairies				BC/C-B	Total
	Nfld.Lab./T.-N.-L.	P.E.I./Î.-P.-É.	N.S./N.-É.	N.B./N.-B.	Total	Que./Qc	Ont./Ont.	Man./Man.	Sask./Sask.	Alta/Alb.	Total	B.C./C.-B.	Total
Period/Période													
200101	0.7	0.5	2.7	2.4	6.3	20.8	71.5	1.5	1.4	21.0	23.9	14.4	136.9
200102	1.1	0.2	2.7	1.6	5.6	20.8	74.4	1.7	1.4	24.2	27.3	16.4	144.5
200103	1.2	0.4	2.7	2.4	6.7	21.2	67.1	1.8	1.9	24.1	27.8	15.1	137.9
200104	1.5	0.4	2.9	2.9	7.7	25.5	70.0	1.5	2.3	28.0	31.8	16.6	151.6
200201	1.8	0.4	3.1	1.6	6.9	30.8	85.4	1.7	1.8	32.5	36.0	18.1	177.2
200202	1.8	0.6	3.3	2.8	8.5	32.9	78.2	2.1	1.9	33.2	37.2	19.0	175.8
200203	1.4	0.6	3.7	2.3	8.0	34.3	78.3	2.7	3.0	30.3	36.0	22.5	179.1
200204	1.4	0.4	4.3	3.5	9.6	35.2	77.1	2.1	2.6	35.2	39.9	22.2	184.0
200301	1.1	0.5	6.0	2.4	10.0	34.9	87.5	2.1	2.8	33.1	38.0	20.9	191.3
200302	2.0	0.5	2.8	3.4	8.7	35.7	75.4	2.0	3.0	32.0	37.0	21.5	178.3
200303	1.7	0.6	3.2	3.2	8.7	45.3	80.1	3.0	2.6	33.7	39.3	28.6	202.0
200304	2.3	0.6	3.7	2.7	9.3	43.4	82.5	3.3	2.3	30.0	35.6	28.0	198.8
200401	2.7	0.7	4.5	1.5	9.4	46.1	72.9	2.3	2.3	31.6	36.2	28.4	193.0
200402	2.1	0.7	3.1	2.8	8.7	46.5	83.8	2.6	4.0	30.6	37.2	32.5	208.7
200403	2.1	0.5	3.5	3.0	9.1	44.1	81.4	3.9	2.9	30.5	37.3	31.7	203.6
200404	2.2	0.4	3.1	2.5	8.2	49.3	77.2	2.6	3.3	35.6	41.5	30.3	206.5

Table B3-1 - Tableau B3-1

Seasonally Adjusted Single Dwelling Starts - Maisons individuelles mis en chantier (DDA)

All Areas - Tous les centres

Fourth Quarter 2004 - Quatrième trimestre 2004

	Atlantic/Atlantique					Québec	Ontario	Prairies				BC/C-B	Total
	Nfld.Lab./T.-N.-L.	P.E.I./Î.-P.-É.	N.S./N.-É.	N.B./N.-B.	Total	Que./Qc	Ont./Ont.	Man./Man.	Sask./Sask.	Alta/Alb.	Total	B.C./C.-B.	Total
Period/Période													
200101	0.8	0.7	2.7	3.5	7.7	16.9	40.6	2.4	1.6	17.8	21.8	7.8	94.8
200102	1.7	0.4	2.5	2.3	6.9	16.1	38.0	2.8	1.4	19.8	24.0	6.9	91.9
200103	1.7	0.6	3.1	2.5	7.9	17.1	38.0	2.1	1.7	19.8	23.6	8.0	94.6
200104	1.5	0.5	2.8	2.6	7.4	19.5	42.9	2.6	1.8	21.1	25.5	8.9	104.2
200201	2.2	0.4	3.4	2.3	8.3	26.0	51.3	3.1	1.8	23.8	28.7	9.9	124.2
200202	2.0	0.4	3.6	3.0	9.0	24.1	50.8	3.0	1.9	24.9	29.8	11.2	124.9
200203	2.0	0.8	2.9	2.5	8.2	25.2	52.1	3.0	2.0	24.3	29.3	10.2	125.0
200204	2.4	0.5	3.6	3.0	9.5	26.7	50.3	3.0	1.9	25.0	29.9	11.5	127.9
200301	1.2	0.6	3.1	3.6	8.5	26.0	45.3	3.1	2.1	24.0	29.2	13.1	122.1
200302	2.5	0.6	3.1	3.0	9.2	24.9	47.4	3.1	2.1	21.4	26.6	11.4	119.5
200303	2.1	0.6	3.0	3.1	8.8	27.9	48.4	3.0	2.1	21.6	26.7	12.1	123.9
200304	2.3	0.8	2.6	3.1	8.8	30.5	48.4	3.6	2.1	21.4	27.1	12.7	127.5
200401	2.5	0.7	2.8	2.4	8.4	27.8	49.4	3.6	2.0	22.2	27.8	15.0	128.4
200402	2.1	0.8	3.1	3.0	9.0	26.3	49.2	3.3	2.1	21.7	27.1	14.2	125.8
200403	2.3	0.6	3.4	3.1	9.4	32.2	49.1	3.7	2.2	22.8	28.7	13.9	133.3
200404	2.2	0.6	3.5	2.9	9.2	29.6	48.1	3.5	2.4	23.2	29.1	13.3	129.3

Table B3-2 - Tableau B3-2

Seasonally Adjusted Multiple Dwelling Starts - Logements collectifs mis en chantier (DDA)

All Areas - Tous les centres

Fourth Quarter 2004- Quatrième trimestre 2004

	Atlantic/Atlantique					Québec	Ontario	Prairies				BC/C-B	Total
	Nfld.Lab./T.-N.-L.	P.E.I./Î.-P.-É.	N.S./N.-É.	N.B./N.-B.	Total	Que./Qc	Ont./Ont.	Man./Man.	Sask./Sask.	Alta/Alb.	Total	B.C./C.-B.	Total
Period/Période													
200101	0.1	0.1	1.3	0.4	1.9	10.2	34.2	0.1	0.5	8.0	8.6	8.5	63.4
200102	0.1	0.0	1.4	0.8	2.3	10.1	39.3	0.6	0.4	9.6	10.6	10.9	73.2
200103	0.2	0.1	1.3	1.1	2.7	8.9	32.0	1.0	0.9	8.3	10.2	8.7	62.5
200104	0.3	0.2	1.3	1.3	3.1	12.5	30.5	0.2	1.1	11.7	13.0	9.0	68.1
200201	0.1	0.1	1.2	0.1	1.5	15.5	38.6	0.3	0.6	16.4	17.3	9.7	82.6
200202	0.4	0.3	1.0	1.1	2.8	17.4	30.6	0.4	0.5	13.7	14.6	9.4	74.8
200203	0.3	0.2	1.7	0.8	3.0	17.6	30.7	1.1	1.4	12.2	14.7	13.3	79.3
200204	0.4	0.1	2.1	2.0	4.6	17.9	31.2	0.5	1.5	15.4	17.4	11.9	83.0
200301	0.2	0.2	4.4	0.5	5.3	19.8	47.9	0.4	1.3	14.0	15.7	10.3	99.0
200302	0.5	0.2	1.2	1.9	3.8	20.2	31.1	0.7	1.7	14.9	17.3	11.2	83.6
200303	0.3	0.2	1.5	1.6	3.6	27.9	36.3	1.3	1.2	16.1	18.6	17.7	104.1
200304	0.7	0.1	2.7	0.9	4.4	24.4	38.5	1.4	0.7	12.3	14.4	16.4	98.1
200401	0.9	0.3	2.9	0.0	4.1	30.3	29.7	0.3	1.0	13.8	15.1	16.4	95.6
200402	0.7	0.3	1.1	1.1	3.2	28.5	38.6	0.9	2.6	12.6	16.1	20.2	106.6
200403	0.6	0.2	1.5	1.2	3.5	28.3	36.7	2.0	1.0	11.9	14.9	19.6	103.0
200404	0.7	0.1	1.2	1.1	3.1	31.0	36.3	0.5	1.8	16.4	18.7	18.5	107.6

Table B3-3 - Tableau B3-3

Seasonally Adjusted Dwelling Starts (Total) - Mises en chantiers (DDA) (total)

Fourth Quarter 2004 - Quatrième trimestre 2004

	Atlantic/Atlantique					Québec	Ontario	Prairies				BC/C-B	Total
	Nfld.Lab./T.-N.-L.	P.E.I./Î.-P.-É.	N.S./N.-É.	N.B./N.-B.	Total	Que./Qc	Ont./Ont.	Man./Man.	Sask./Sask.	Alta/Alb.	Total	B.C./C.-B.	Total
Period/Période													
200101	0.9	0.8	4.0	3.9	9.6	27.1	74.8	2.5	2.1	25.8	30.4	16.3	158.2
200102	1.8	0.4	3.9	3.1	9.2	26.2	77.3	3.4	1.8	29.4	34.6	17.8	165.1
200103	1.9	0.7	4.4	3.6	10.6	26.0	70.0	3.1	2.6	28.1	33.8	16.7	157.1
200104	1.8	0.7	4.1	3.9	10.5	32.0	73.4	2.8	2.9	32.8	38.5	17.9	172.3
200201	2.3	0.5	4.6	2.4	9.8	41.5	89.9	3.4	2.4	40.2	46.0	19.6	206.8
200202	2.4	0.7	4.6	4.1	11.8	41.5	81.4	3.4	2.4	38.6	44.4	20.6	199.7
200203	2.3	1.0	4.6	3.3	11.2	42.8	82.8	4.1	3.4	36.5	44.0	23.5	204.3
200204	2.8	0.6	5.7	5.0	14.1	44.6	81.5	3.5	3.4	40.4	47.3	23.4	210.9
200301	1.4	0.8	7.5	4.1	13.8	45.8	93.2	3.5	3.4	38.0	44.9	23.4	221.1
200302	3.0	0.8	4.3	4.9	13.0	45.1	78.5	3.8	3.8	36.3	43.9	22.6	203.1
200303	2.4	0.8	4.5	4.7	12.4	55.8	84.7	4.3	3.3	37.7	45.3	29.8	228.0
200304	3.0	0.9	5.3	4.0	13.2	54.9	86.9	5.0	2.8	33.7	41.5	29.1	225.6
200401	3.4	1.0	5.7	2.4	12.5	58.1	79.1	3.9	3.0	36.0	42.9	31.4	224.0
200402	2.8	1.1	4.2	4.1	12.2	54.8	87.8	4.2	4.7	34.3	43.2	34.4	232.4
200403	2.9	0.8	4.9	4.3	12.9	60.5	85.8	5.7	3.2	34.7	43.6	33.5	236.3
200404	2.9	0.7	4.7	4.0	12.3	60.6	84.4	4.0	4.2	39.6	47.8	31.8	236.9

HOUSING INFORMATION MONTHLY

VOLUME C

QUARTERLY HOUSING CONSTRUCTION ACTIVITY (CANADA AND PROVINCIAL)

DECEMBER 2004

MARKET ANALYSIS CENTRE

BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

VOLUME C

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHEVÉS, ET EN CONSTRUCTION, PAR TRIMESTRE (CANADA ET PAR PROVINCE)

DÉCEMBRE 2004

CENTRE D'ANALYSE DE MARCHÉ

CMHC SCHL

Canada

Get this publication earlier! Switch your current hardcopy subscription to e-mailed PDF. Contact CMHC at (613) 748-2006 or by e-mail at Market_Analysis_Centre@cmhc-schl.gc.ca to get your copy sent to you by e-mail.

Obtenez votre copie plus rapidement avec la distribution par courriel! Contactez le (613)748-2006 ou centre_d'analyse_de_marche@cmhc-schl.gc.ca pour les détails.

©2004, Canada Mortgage and Housing Corporation

ISSN 1192-7984 Printed in Canada
Electronic Product # 61504CBE

©2004, Société canadienne d'hypothèques et de logement

ISSN 1192-7984 Imprimé au Canada
Numéro de produit électronique 61504CBE

HOUSING INFORMATION MONTHLY

VOLUME C

QUARTERLY HOUSING CONSTRUCTION ACTIVITY (CANADA AND PROVINCIAL)

DECEMBER 2004

BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

VOLUME C

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHEVÉS, ET EN CONSTRUCTION, PAR TRIMESTRE (CANADA ET PAR PROVINCE)

DÉCEMBRE 2004

Table C1: Housing Starts, Completions, and Under Construction by Dwelling Type (Quarterly)

Table C2: Housing Starts and Completions by Dwelling Type (Quarterly Cumulative)

Table C3: Housing Starts, Completions, and Under Construction by Intended Market (Quarterly)

Table C4: Housing Starts and Completions by Intended Market (Quarterly Cumulative)

Tableau C1: Logements mis en chantier, achevés, et en construction, par type, par trimestre

Tableau C2: Logements mis en chantier, achevés, et en construction, par type, par trimestre (cumulatif)

Tableau C3: Logements mis en chantier, achèvés, et en construction, par marché visé, par trimestre

Tableau C4: Logements mis en chantier, achèvés, et en construction, par marché visé, par trimestre (cummulatif)

* Data on 2001 census definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

* Data may not add due to rounding. / L'arrondissement des chiffres peut causer des différences dans les totaux comparés.

Table C1 - Tableau C1

Construction Activity by Dwelling Type - Activité de construction par type de logement

Fourth Quarter 2004 - Quatrième trimestre 2004

		Singles Individuels	Semis Jumelés	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total
Starts / Mis en chantier	Nfld.Lab./T.-N.-L.	573	82	12	131	798
	P.E.I./Î.-P.-É.	153	14	22	10	199
	N.S./N.-É.	801	74	21	347	1,243
	N.B./N.-B.	806	87	100	197	1,190
	Que./Qc	7,145	741	338	7,438	15,662
	Ont./Ont.	12,259	1,326	3,383	4,814	21,782
	Man./Man.	877	39	53	45	1,014
	Sask./Sask.	576	79	289	113	1,057
	Alta/Alb.	5,791	825	685	2,955	10,256
	B.C./C.-B.	3,176	492	1,214	2,834	7,716
	Canada	32,157	3,759	6,117	18,884	60,917
Completions / Achevés	Nfld.Lab./T.-N.-L.	718	44	24	28	814
	P.E.I./Î.-P.-É.	253	26	14	42	335
	N.S./N.-É.	1,054	60	97	575	1,786
	N.B./N.-B.	1,156	140	143	355	1,794
	Que./Qc	7,209	687	212	5,114	13,222
	Ont./Ont.	13,641	1,503	3,460	3,679	22,283
	Man./Man.	1,001	35	18	147	1,201
	Sask./Sask.	567	43	131	223	964
	Alta/Alb.	6,242	710	673	3,188	10,813
	B.C./C.-B.	3,403	432	1,003	1,985	6,823
	Canada	35,244	3,680	5,775	15,336	60,035
Under Construction / En construction	Nfld.Lab./T.-N.-L.	1,130	140	49	255	1,574
	P.E.I./Î.-P.-É.	169	22	33	49	273
	N.S./N.-É.	1,173	100	133	1,247	2,653
	N.B./N.-B.	828	63	150	312	1,353
	Que./Qc	8,379	814	629	18,083	27,905
	Ont./Ont.	23,581	2,757	8,075	30,933	65,346
	Man./Man.	1,270	51	71	574	1,966
	Sask./Sask.	1,142	105	421	602	2,270
	Alta/Alb.	9,333	1,823	1,775	10,029	22,960
	B.C./C.-B.	8,635	1,544	3,210	15,541	28,930
	Canada	55,640	7,419	14,546	77,625	155,230

Table C2 - Tableau C2

Construction Activity by Dwelling Type - Activité de construction par type de logement

January - December 2004 - janvier - décembre 2004

		Singles Individuels	Semis Jumelés	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total
Starts / Mis en chantier	Nfld.Lab./T.-N.-L.	2,229	264	51	326	2,870
	P.E.I./Î.-P.-É.	682	76	80	81	919
	N.S./N.-É.	3,270	266	186	995	4,717
	N.B./N.-B.	2,970	293	256	428	3,947
	Que./Qc	28,871	2,932	1,109	25,536	58,448
	Ont./Ont.	48,929	5,172	12,824	18,189	85,114
	Man./Man.	3,484	132	92	732	4,440
	Sask./Sask.	2,193	184	681	723	3,781
	Alta/Alb.	22,487	2,916	2,401	8,466	36,270
	B.C./C.-B.	14,056	2,062	4,387	12,420	32,925
	Canada	129,171	14,297	22,067	67,896	233,431
Completions / Achevés	Nfld.Lab./T.-N.-L.	2,187	176	126	246	2,735
	P.E.I./Î.-P.-É.	676	82	59	70	887
	N.S./N.-É.	2,992	248	252	1,404	4,896
	N.B./N.-B.	3,282	356	262	1,313	5,213
	Que./Qc	28,469	2,927	897	20,317	52,610
	Ont./Ont.	48,221	5,874	12,726	14,480	81,301
	Man./Man.	3,487	109	39	916	4,551
	Sask./Sask.	1,981	136	466	539	3,122
	Alta/Alb.	21,988	2,758	2,686	8,073	35,505
	B.C./C.-B.	12,419	1,556	3,379	7,447	24,801
	Canada	125,702	14,222	20,892	54,805	215,621

Table C3 - Tableau C3

Construction Activity by Market Type - Activité de construction par marché visé

Fourth Quarter 2004 - Quatrième trimestre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Starts / Mis en chantier	Nfld.Lab./T.-N.-L.	765	32	-	-	-	797
	P.E.I./Î.-P.-É.	191	8	-	-	-	199
	N.S./N.-É.	865	266	112	-	-	1,243
	N.B./N.-B.	881	299	11	-	-	1,191
	Que./Qc	8,192	3,285	4,063	122	-	15,662
	Ont./Ont.	15,605	965	5,206	-	5	21,781
	Man./Man.	800	128	86	-	-	1,014
	Sask./Sask.	448	145	464	-	-	1,057
	Alta/Alb.	6,269	513	3,475	-	-	10,257
	B.C./C.-B.	3,408	251	4,057	-	-	7,716
	Canada	37,424	5,892	17,474	122	5	60,917
Completions / Achevés	Nfld.Lab./T.-N.-L.	805	5	4	-	-	814
	P.E.I./Î.-P.-É.	282	53	-	-	-	335
	N.S./N.-É.	1,173	322	291	-	-	1,786
	N.B./N.-B.	1,311	459	24	-	-	1,794
	Que./Qc	8,167	2,203	2,746	106	-	13,222
	Ont./Ont.	17,492	668	4,122	-	-	22,282
	Man./Man.	995	114	93	-	-	1,202
	Sask./Sask.	544	55	365	-	-	964
	Alta/Alb.	6,737	658	3,418	-	-	10,813
	B.C./C.-B.	3,561	498	2,764	-	-	6,823
	Canada	41,067	5,035	13,827	106	-	60,035
Under Construction / En construction	Nfld.Lab./T.-N.-L.	1,469	43	61	-	-	1,573
	P.E.I./Î.-P.-É.	217	56	-	-	-	273
	N.S./N.-É.	1,354	864	434	-	-	2,652
	N.B./N.-B.	940	332	81	-	-	1,353
	Que./Qc	9,544	8,640	9,260	461	-	27,905
	Ont./Ont.	31,568	4,436	29,327	-	15	65,346
	Man./Man.	1,197	521	247	-	-	1,965
	Sask./Sask.	987	231	1,052	-	-	2,270
	Alta/Alb.	10,373	1,921	10,666	-	-	22,960
	B.C./C.-B.	9,333	1,403	18,194	-	-	28,930
	Canada	66,982	18,447	69,322	461	15	155,227

Table C4 - Tableau C4

Construction Activity by Market Type - Activité de construction par marché visé

January - December 2004 - janvier - décembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Starts / Mis en chantier	Nfld.Lab./T.-N.-L.	2,788	43	38	-	-	2,869
	P.E.I./Î.-P.-É.	794	125	-	-	-	919
	N.S./N.-É.	3,615	657	445	-	-	4,717
	N.B./N.-B.	3,201	698	49	-	-	3,948
	Que./Qc	32,870	12,217	12,870	489	-	58,446
	Ont./Ont.	62,658	3,704	18,734	-	16	85,112
	Man./Man.	3,254	865	321	-	-	4,440
	Sask./Sask.	2,042	290	1,449	-	-	3,781
	Alta/Alb.	24,444	2,313	9,513	-	-	36,270
	B.C./C.-B.	14,809	1,603	16,491	-	22	32,925
	Canada	150,475	22,515	59,910	489	38	233,427
Completions / Achevés	Nfld.Lab./T.-N.-L.	2,646	38	51	-	-	2,735
	P.E.I./Î.-P.-É.	768	107	12	-	-	887
	N.S./N.-É.	3,336	973	587	-	-	4,896
	N.B./N.-B.	3,634	1,541	38	-	-	5,213
	Que./Qc	32,422	9,318	10,391	482	-	52,613
	Ont./Ont.	63,046	4,424	13,824	5	-	81,299
	Man./Man.	3,207	923	422	-	-	4,552
	Sask./Sask.	1,870	211	1,041	-	-	3,122
	Alta/Alb.	23,927	2,480	9,099	-	-	35,506
	B.C./C.-B.	13,037	1,998	9,766	-	-	24,801
	Canada	147,893	22,013	45,231	487	-	215,624

HOUSING INFORMATION MONTHLY

VOLUME D

APARTMENT STARTS AND COMPLETIONS (CANADA, PROVINCIAL, CMA, AND LARGE CA)

DECEMBER 2004

MARKET ANALYSIS CENTRE

BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

VOLUME D

APPARTEMENTS MIS EN CHANTIER ET ACHEVÉS (CANADA, PROVINCIAUX, RMR, ET GRANDES AR)

DÉCEMBRE 2004

CENTRE D'ANALYSE DE MARCHÉ

CMHC SCHL

Canada

Get this publication earlier! Switch your current hardcopy subscription to e-mailed PDF. Contact CMHC at (613) 748-2006 or by e-mail at Market_Analysis_Centre@cmhc-schl.gc.ca to get your copy sent to you by e-mail.

Obtenez votre copie plus rapidement avec la distribution par courriel! Contactez le (613)748-2006 ou centre_d'analyse_de_marche@cmhc-schl.gc.ca pour les détails.

©2004, Canada Mortgage and Housing Corporation

ISSN 1192-7984 Printed in Canada
Electronic Product # 61504DBE

©2004, Société canadienne d'hypothèques et de logement

ISSN 1192-7984 Imprimé au Canada
Numéro de produit éléctronique 61504DBE

HOUSING INFORMATION MONTHLY

VOLUME D

APARTMENT STARTS AND COMPLETIONS (CANADA, PROVINCIAL, CMA, AND LARGE CA)

DECEMBER 2004

Table D1: Apartment Starts and Completions by Size of Structure (Provincial 50,000+)

Table D2: Apartment Starts and Completions by Size of Structure (Provincial 10,000+) (Available Quarterly)

Table D3-1: Apartment Starts by Size of Structure (CMA)

Table D3-2: Apartment Starts by Size of Structure (Large CA)

Table D4-1: Apartment Completions by Size of Structure (CMA)

Table D4-2: Apartment Completions by Size of Structure (Large CA)

BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

VOLUME D

APPARTEMENTS MIS EN CHANTIER ET ACHEVÉS (CANADA, PROVINCIAUX, RMR, ET GRANDES AR)

DÉCEMBRE 2004

Tableau D1: Appartements mis en chantier et achevés selon la taille des immeubles, par province (Les centres de 50 000 habitants et plus)

Tableau D2: Appartements mis en chantier et achevés selon la taille des immeubles, par province (Les centres de 10 000 habitants et plus) (Disponible trimestriellement)

Tableau D3-1: Appartements mis en chantier selon la taille des immeubles (RMR)

Tableau D3-2: Appartements mis en chantier selon la taille des immeubles (grandes AR)

Tableau D4-1: Appartements achevés selon la taille des immeubles (RMR)

Tableau D4-2: Appartements achevés selon la taille des immeubles (grandes AR)

* Data on 2001 Census definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Housing information monthly

VOLUME D

GEOGRAPHIC CHANGES

DECEMBER 2004

Saint-Jean-Iberville CA name changed to Saint-Jean-sur-Richelieu CA.

Bulletin mensuel d'information sur le logement

VOLUME D

CHANGEMENTS GÉOGRAPHIQUES

DÉCEMBRE 2004

Le nom de l'AR de Saint-Jean-Iberville a été changé à l'AR de Saint-Jean-sur-Richelieu.

Table D1 - Tableau D1

Apartment Starts and Completions by Size of Structure (Provincial) - Appartements mis en chantiers et achevés selon la taille des immeubles, par province

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

December 2004 - décembre 2004

		1-5		6-19		20-49		50-99		100-199		200+		Total	
		Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements
Starts / Mis en chantier	Nfld.Lab./T.-N.-L.	6	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	12
	P.E.I./Î.-P.-É.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	N.S./N.-É.	2	10	-	-	2	74	-	-	1	168	-	-	5	252
	N.B./N.-B.	3	8	2	32	1	48	-	-	-	-	-	-	6	88
	Que./Qc	109	387	107	871	6	198	8	562	1	114	-	-	231	2,132
	Ont./Ont.	3	11	1	14	6	168	-	-	1	178	3	626	14	997
	Man./Man.	-	-	-	-	1	24	-	-	-	-	-	-	1	24
	Sask./Sask.	-	-	1	18	-	-	-	-	-	-	-	-	1	18
	Alta/Alb.	1	4	1	9	2	66	1	59	2	284	-	-	7	422
	B.C./C.-B.	28	61	1	9	6	215	5	366	-	-	1	210	41	861
	Canada (50 000+)	152	493	113	953	24	793	14	987	5	744	4	836	312	4,806
Completions / Achevés	Nfld.Lab./T.-N.-L.	7	14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	14
	P.E.I./Î.-P.-É.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	N.S./N.-É.	-	-	-	-	1	48	-	-	2	226	-	-	3	274
	N.B./N.-B.	6	16	1	6	2	83	1	60	-	-	-	-	10	165
	Que./Qc	122	379	79	591	9	349	3	207	2	291	-	-	215	1,817
	Ont./Ont.	13	44	1	12	1	22	1	64	2	247	-	-	18	389
	Man./Man.	-	-	-	-	1	33	-	-	-	-	-	-	1	33
	Sask./Sask.	1	4	-	-	1	30	-	-	-	-	-	-	2	34
	Alta/Alb.	1	4	-	-	3	117	5	391	3	391	-	-	12	903
	B.C./C.-B.	28	56	6	83	4	135	2	141	4	568	-	-	44	983
	Canada (50 000+)	178	517	87	692	22	817	12	863	13	1,723	-	-	312	4,612

Table D2 - Tableau D2

Apartment Starts and Completions by Size of Structure (Provincial) - Appartements mis en chantiers et achevés selon la taille des immeubles, par province

Centres 10 000+ - Les centres de 10 000 habitants et plus

Fourth Quarter 2004 - Quatrième trimestre 2004

		1-5		6-19		20-49		50-99		100-199		200+		Total	
		Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements
Starts / Mis en chantier	Nfld.Lab./T.-N.-L.	38	76	-	-	1	20	-	-	-	-	-	-	39	96
	P.E.I./Î.-P.-É.	1	2	1	8	-	-	-	-	-	-	-	-	2	10
	N.S./N.-É.	5	20	4	47	3	112	-	-	1	168	-	-	13	347
	N.B./N.-B.	7	18	2	32	3	104	-	-	-	-	-	-	12	154
	Que./Qc	397	1,293	310	2,431	30	918	24	1,647	5	683	1	228	767	7,200
	Ont./Ont.	39	127	13	182	25	828	5	364	10	1,424	6	1,889	98	4,814
	Man./Man.	-	-	1	13	1	24	-	-	-	-	-	-	2	37
	Sask./Sask.	4	14	1	18	1	23	1	58	-	-	-	-	7	113
	Alta/Alb.	6	25	12	116	12	445	16	1,101	7	932	1	250	54	2,869
	B.C./C.-B.	71	149	9	88	21	744	13	837	4	513	2	476	120	2,807
	Canada (10 000+)	568	1,724	353	2,935	97	3,218	59	4,007	27	3,720	10	2,843	1,114	18,447
Completions / Achevés	Nfld.Lab./T.-N.-L.	14	28	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14	28
	P.E.I./Î.-P.-É.	1	5	-	-	1	37	-	-	-	-	-	-	2	42
	N.S./N.-É.	2	8	2	24	1	48	4	246	2	226	-	-	11	552
	N.B./N.-B.	9	23	3	21	6	190	1	60	-	-	-	-	19	294
	Que./Qc	326	1,044	220	1,753	23	768	8	559	6	910	-	-	583	5,034
	Ont./Ont.	24	79	8	89	4	140	4	272	4	521	8	2,558	52	3,659
	Man./Man.	3	12	1	12	2	80	-	-	-	-	-	-	6	104
	Sask./Sask.	1	4	-	-	3	78	2	129	-	-	-	-	6	211
	Alta/Alb.	2	9	4	39	12	439	24	1,757	7	934	-	-	49	3,178
	B.C./C.-B.	82	171	19	214	14	488	6	414	5	698	-	-	126	1,985
	Canada (10 000+)	464	1,383	257	2,152	66	2,268	49	3,437	24	3,289	8	2,558	868	15,087

Table D3-1 - Tableau D3-1

Apartment Starts by Size of Structure - Appartements mises en chantier selon la taille des immeubles

Census Metropolitan Areas - Région métropolitaine de recensement

December 2004 - décembre 2004

		1-5		6-19		20-49		50-99		100-199		200+		Total	
		Structure *Immeuble*	Units *Logements*	Structure *Immeuble*	Units *Logements*	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements
Starts / Mis en chantier	Abbotsford	14	28	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14	28
	Calgary	1	4	-	-	1	20	1	59	2	284	-	-	5	367
	Edmonton	-	-	-	-	1	46	-	-	-	-	-	-	1	46
	Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Halifax	2	10	-	-	2	74	-	-	1	168	-	-	5	252
	Hamilton	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Kingston	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Kitchener	1	4	1	14	2	53	-	-	-	-	-	-	4	71
	London	1	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2
	Montréal	53	200	71	549	3	106	6	427	-	-	-	-	133	1,282
	Oshawa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Ottawa-Gatineau	14	49	5	68	3	95	1	71	-	-	-	-	23	283
	Gatineau	14	49	5	68	1	36	1	71	-	-	-	-	21	224
	Ottawa	-	-	-	-	2	59	-	-	-	-	-	-	2	59
	Québec	11	27	17	132	2	56	1	64	-	-	-	-	31	279
	Regina	-	-	1	18	-	-	-	-	-	-	-	-	1	18
	Saguenay	3	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	12
	St. Catharines-Niagara	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Saint John	1	2	1	16	-	-	-	-	-	-	-	-	2	20
	St. John's	6	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	12
	Saskatoon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Sherbrooke	19	72	4	30	-	-	-	-	1	114	-	-	24	216
	Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Toronto	-	-	-	-	-	-	-	-	1	178	3	626	4	804
	Trois-Rivières	-	-	1	12	-	-	-	-	-	-	-	-	1	12
	Vancouver	14	33	-	-	5	175	2	177	-	-	1	210	22	595
	Victoria	-	-	1	9	-	-	2	127	-	-	-	-	3	136
	Windsor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Winnipeg	-	-	-	-	1	24	-	-	-	-	-	-	1	24
	CMA Total/Total RMR	140	455	102	850	20	649	13	925	5	744	4	836	284	4,459
	Canada (50 000+)	152	493	113	953	24	793	14	987	5	744	4	836	312	4,806

Table D3-2 - Tableau D3-2

Apartment Starts by Size of Structure - Appartements mis en chantier selon la taille des immeubles

Large Census Agglomerations - Grandes agglomération de recensement

December 2004 - décembre 2004

		1-5		6-19		20-49		50-99		100-199		200+		Total	
		Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements
Starts / Mis en chantier	Barrie	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Belleville	-	-	-	-	1	28	-	-	-	-	-	-	1	28
	Brantford	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Cape Breton	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Charlottetown	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Chatham-Kent	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Chilliwack	-	-	-	-	-	-	1	62	-	-	-	-	1	62
	Cornwall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Drummondville	2	8	1	12	-	-	-	-	-	-	-	-	3	20
	Fredericton	1	4	1	14	1	48	-	-	-	-	-	-	3	66
	Granby	3	7	4	32	-	-	-	-	-	-	-	-	7	39
	Guelph	1	5	-	-	1	28	-	-	-	-	-	-	2	33
	Kamloops	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Kawartha Lakes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Kelowna	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Lethbridge	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Medicine Hat	-	-	1	9	-	-	-	-	-	-	-	-	1	9
	Moncton	1	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2
	Nanaimo	-	-	-	-	1	40	-	-	-	-	-	-	1	40
	Norfolk	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	North Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Peterborough	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Prince George	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Red Deer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Saint-Jean-sur-Richelieu	2	6	4	36	-	-	-	-	-	-	-	-	6	42
	Sarnia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Sault Ste Marie	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Shawinigan	2	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	6
	Vernon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Large CA Total / Total Grandes AR	12	38	11	103	4	144	1	62	-	-	-	-	28	347
	Canada (50 000+)	152	493	113	953	24	793	14	987	5	744	4	836	312	4 806

Table D4-1 - Tableau D4-1

Apartment Completions by Size of Structure -Appartements achevés selon la taille des immeubles

Census Metropolitan Areas - Région métropolitaine de recensement

December 2004 - décembre 2004

		1-5		6-19		20-49		50-99		100-199		200+		Total	
		Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements
Completions / Achevés	Abbotsford	9	18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9	18
	Calgary	1	4	-	-	1	38	1	89	-	-	-	-	3	131
	Edmonton	-	-	-	-	2	79	4	302	3	391	-	-	9	772
	Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Halifax	-	-	-	-	1	48	-	-	2	226	-	-	3	274
	Hamilton	-	-	1	12	-	-	-	-	-	-	-	-	1	12
	Kingston	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Kitchener	9	36	-	-	1	22	-	-	-	-	-	-	10	58
	London	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Montréal	89	269	61	473	6	242	3	207	2	291	-	-	161	1,482
	Oshawa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Ottawa-Gatineau	8	21	8	58	2	83	-	-	-	-	-	-	18	162
	Gatineau	7	20	8	58	2	83	-	-	-	-	-	-	17	161
	Ottawa	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1
	Québec	12	36	2	12	1	24	-	-	-	-	-	-	15	72
	Regina	1	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4
	Saguenay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	St. Catharines-Niagara	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Saint John	2	4	1	6	-	-	-	-	-	-	-	-	3	10
	St. John's	7	14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	14
	Saskatoon	-	-	-	-	1	30	-	-	-	-	-	-	1	30
	Sherbrooke	8	30	3	18	-	-	-	-	-	-	-	-	11	48
	Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Toronto	1	1	-	-	-	-	-	-	2	247	-	-	3	248
	Trois-Rivières	2	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	8
	Vancouver	19	38	6	83	3	92	2	141	4	568	-	-	34	922
	Victoria	-	-	-	-	1	43	-	-	-	-	-	-	1	43
	Windsor	1	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4
	Winnipeg	-	-	-	-	1	33	-	-	-	-	-	-	1	33
	CMA Total/Total RMR	169	487	82	662	20	734	10	739	13	1,723	-	-	294	4,345
	Canada (50 000+)	178	517	87	692	22	817	12	863	13	1,723	-	-	312	4,612

Table D4-2 - Tableau D4-2

Apartment Completions by Size of Structure -Appartements achevés selon la taille des immeubles

Large Census Agglomerations - Grandes agglomérations de recensement

December 2004 - décembre 2004

		1-5		6-19		20-49		50-99		100-199		200+		Total	
		Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements	Structure Immeuble	Units Logements
Completions / Achevés	Barrie	-	-	-	-	-	-	1	64	-	-	-	-	1	64
	Belleville	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Brantford	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Cape Breton	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Charlottetown	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Chatham-Kent	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Chilliwack	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Cornwall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Drummondville	2	8	1	6	-	-	-	-	-	-	-	-	3	14
	Fredericton	3	8	-	-	1	48	-	-	-	-	-	-	4	56
	Granby	1	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4
	Guelph	1	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2
	Kamloops	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Kawartha Lakes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Kelowna	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Lethbridge	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Medicine Hat	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Moncton	1	4	-	-	1	35	1	60	-	-	-	-	3	99
	Nanaimo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Norfolk	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	North Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Peterborough	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Prince George	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Red Deer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Saint-Jean-sur-Richelieu	-	-	4	24	-	-	-	-	-	-	-	-	4	24
	Sarnia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Shawinigan	1	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4
	Vernon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Large CA Total / Total Grandes AR	9	30	5	30	2	83	2	124	-	-	-	-	18	267
	Canada (50 000+)	178	517	87	692	22	817	12	863	13	1,723	-	-	312	4,612

HOUSING INFORMATION MONTHLY

VOLUME E

STARTS AND COMPLETIONS BY INTENDED MARKET (CANADA AND PROVINCIAL)

DECEMBRE 2004

MARKET ANALYSIS CENTRE

BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

VOLUME E

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER ET ACHEVÉS PAR MARCHÉ VISÉ (CANADA ET PAR PROVINCE)

DÉCEMBRE 2004

CENTRE D'ANALYSE DE MARCHÉ

CMHC SCHL

Canada

Get this publication earlier! Switch your current hardcopy subscription to e-mailed PDF. Contact CMHC at (613) 748-2006 or by e-mail at Market_Analysis_Centre@cmhc-schl.gc.ca to get your copy sent to you by e-mail.

Obtenez votre copie plus rapidement avec la distribution par courriel! Contactez le (613)748-2006 ou centre_d'analyse_de_marche@cmhc-schl.gc.ca pour les détails.

©2004, Canada Mortgage and Housing Corporation

ISSN 1192-7984 Printed in Canada
Electronic Product # 61504EBE

©2004, Société canadienne d'hypothèques et de logement

ISSN 1192-7984 Imprimé au Canada
Numéro de produit éléctronique 61504EBE

HOUSING INFORMATION MONTHLY

VOLUME E

STARTS AND COMPLETIONS BY INTENDED MARKET (CANADA AND PROVINCIAL)

DECEMBRE 2004

Provincial Centres 50 000+

Table E1: Provincial Dwelling Starts by Intended Market and Dwelling Type

Table E2: Provincial Dwelling Starts by Intended Market and Dwelling Type (cumulative)

Table E3-1 E3-2: Provincial Dwelling Starts by Intended Market

Table E4: Provincial Dwelling Completions by Intended Market and Dwelling Type

Table E5: Provincial Dwelling Completions by Intended Market and Dwelling Type (cumulative)

Table E6-1 E6-2: Provincial Dwelling Completions by Intended Market

Provincial Centres 10 000+ (Available Quarterly)

Table E7: Provincial Dwelling Starts by Intended Market and Dwelling Type

Table E8: Provincial Dwelling Starts by Intended Market and Dwelling Type (cumulative)

Table E9-1 E9-2: Provincial Dwelling Starts by Intended Market

Table E10: Provincial Dwelling Completions by Intended Market and Dwelling Type

Table E11: Provincial Dwelling Completions by Intended Market and Dwelling Type (cumulative)

Table E12-1 E12-2: Provincial Dwelling Completions by Intended Market

BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

VOLUME E

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER ET ACHEVÉS PAR MARCHÉ VISÉ (CANADA ET PAR PROVINCE)

DÉCEMBRE 2004

Les centres de 50 000 habitants et plus

Tableau E1: Logements mis en chantier par marché visé et type de logement, par province

Tableau E2: Logements mis en chantier par marché visé et type de logement, par province (cumulatif)

Tableau E3-1 E3-2: Logements mis en chantier par marché visé, par province

Tableau E4: Logements achevés par marché visé et type de logement, par province

Tableau E5: Logements achevés par marché visé et type de logement, par province (cumulatif)

Tableau E6-1 E6-2: Logements achevés par marché visé, par province

Les centres de 10 000 habitants et plus (disponible trimestriellement)

Tableau E7: Logements mis en chantier par marché visé et type de logement, par province

Tableau E8: Logements mis en chantier par marché visé et type de logement, par province (cumulatif)

Tableau E9-1 E9-2: Logements mis en chantier par marché visé, par province

Tableau E10: Logements achevés par marché visé et type de logement, par province

Tableau E11: Logements achevés par marché visé et type de logement, par province (cumulatif)

Tableau E12-1 E12-2: Logements achevés par marché visé, par province

Data on 2001 Census definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Table E1 - Tableau E1

Provincial Dwelling Starts by Intended Market and Dwelling Type - Logements mis en chantier par marché visé et type de logement, par province

Centres 50,000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

December 2004 - décembre 2004

		Intended Market / Marché visé					Total
		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Nfld.Lab./T.-N.-L.	132	-	-	-	-	132
	P.E.I./Î.-P.-É.	18	-	-	-	-	18
	N.S./N.-É.	134	-	-	-	-	134
	N.B./N.-B.	130	10	2	-	-	142
	Que./Qc	1,337	-	-	-	-	1,337
	Ont./Ont.	2,935	3	44	-	-	2,982
	Man./Man.	102	-	2	-	-	104
	Sask./Sask.	90	-	47	-	-	137
	Alta/Alb.	1,613	-	153	-	-	1,766
	B.C./C.-B.	766	22	73	-	-	861
	Canada (50 000+)	7,257	35	321	-	-	7,613
Row En Bande	Nfld.Lab./T.-N.-L.	-	-	-	-	-	-
	P.E.I./Î.-P.-É.	4	-	-	-	-	4
	N.S./N.-É.	9	-	-	-	-	9
	N.B./N.-B.	8	26	-	-	-	34
	Que./Qc	16	-	25	-	-	41
	Ont./Ont.	558	20	404	-	-	982
	Man./Man.	-	-	-	-	-	-
	Sask./Sask.	-	-	20	-	-	20
	Alta/Alb.	16	-	152	-	-	168
	B.C./C.-B.	-	-	376	-	-	376
	Canada (50 000+)	611	46	977	-	-	1,634
Apartment and Other Appartements et autres	Nfld.Lab./T.-N.-L.	12	-	-	-	-	12
	P.E.I./Î.-P.-É.	-	-	-	-	-	-
	N.S./N.-É.	10	168	74	-	-	252
	N.B./N.-B.	2	86	-	-	-	88
	Que./Qc	42	807	1,202	81	-	2,132
	Ont./Ont.	-	160	837	-	-	997
	Man./Man.	-	-	24	-	-	24
	Sask./Sask.	-	-	18	-	-	18
	Alta/Alb.	-	9	413	-	-	422
	B.C./C.-B.	52	101	708	-	-	861
	Canada (50 000+)	118	1,331	3,276	81	-	4,806

Table E2 - Tableau E2

Provincial Dwelling Starts by Intended Market and Dwelling Type -Logements mis en chantier par marché visé et type de logement, par province

Centres 50,000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

January - December 2004 - janvier - décembre 2004

		Intended Market / Marché visé					Total
		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Nfld.Lab./T.-N.-L.	1,527	-	4	-	-	1,531
	P.E.I./Î.-P.-É.	385	-	-	-	-	385
	N.S./N.-É.	1,869	11	-	-	-	1,880
	N.B./N.-B.	1,753	148	2	-	-	1,903
	Que./Qc	19,632	2	2	-	-	19,636
	Ont./Ont.	45,725	73	223	-	-	46,021
	Man./Man.	1,861	-	71	-	-	1,932
	Sask./Sask.	1,412	12	88	-	-	1,512
	Alta/Alb.	18,253	20	812	-	-	19,085
	B.C./C.-B.	10,731	284	1,155	-	-	12,170
	Canada (50 000+)	103,148	550	2,357	-	-	106,055
Row En Bande	Nfld.Lab./T.-N.-L.	37	-	10	-	-	47
	P.E.I./Î.-P.-É.	17	46	-	-	-	63
	N.S./N.-É.	146	4	20	-	-	170
	N.B./N.-B.	48	141	24	-	-	213
	Que./Qc	192	18	768	-	-	978
	Ont./Ont.	8,639	489	3,226	-	-	12,354
	Man./Man.	-	-	32	-	-	32
	Sask./Sask.	-	45	600	-	-	645
	Alta/Alb.	134	192	1,483	-	-	1,809
	B.C./C.-B.	17	52	3,990	-	-	4,059
	Canada (50 000+)	9,230	987	10,153	-	-	20,370
Apartment and Other Appartements et autres	Nfld.Lab./T.-N.-L.	230	2	24	-	-	256
	P.E.I./Î.-P.-É.	4	38	-	-	-	42
	N.S./N.-É.	13	427	425	-	-	865
	N.B./N.-B.	26	318	10	-	-	354
	Que./Qc	673	9,787	11,624	489	-	22,573
	Ont./Ont.	54	2,959	14,864	-	-	17,877
	Man./Man.	-	397	128	-	-	525
	Sask./Sask.	-	2	661	-	-	663
	Alta/Alb.	1	1,537	6,292	-	-	7,830
	B.C./C.-B.	510	1,178	10,296	-	-	11,984
	Canada (50 000+)	1,511	16,645	44,324	489	-	62,969

Table E3-1 - Tableau E3-1

Provincial Dwelling Starts by Intended Market - Logements mis en chantier par marché visé, par province

Centres 50,000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

December 2004 - décembre 2004

	Intended Market / Marché visé					Total
	Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	
Nfld./Lab./T.-N.-L.	144	-	-	-	-	144
P.E.I./Î.-P.-É.	22	-	-	-	-	22
N.S./N.-É.	153	168	74	-	-	395
N.B./N.-B.	140	122	2	-	-	264
Que./Qc	1,395	807	1,227	81	-	3,510
Ont./Ont.	3,493	183	1,285	-	-	4,961
Man./Man.	102	-	26	-	-	128
Sask./Sask.	90	-	85	-	-	175
Alta/Alb.	1,629	9	718	-	-	2,356
B.C./C.-B.	818	123	1,157	-	-	2,098
Canada (50 000+)	7,986	1,412	4,574	81	-	14,053

Table E3-2 - Tableau E3-2

Provincial Dwelling Starts by Intended Market - Logements mis en chantier par marché visé, par province

Centres 50,000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

January - December 2004 - janvier - décembre 2004

	Intended Market / Marché visé					Total
	Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	
Nfld./Lab./T.-N.-L.	1,794	2	38	-	-	1,834
P.E.I./Î.-P.-É.	406	84	-	-	-	490
N.S./N.-É.	2,028	442	445	-	-	2,915
N.B./N.-B.	1,827	607	36	-	-	2,470
Que./Qc	20,497	9,807	12,394	489	-	43,187
Ont./Ont.	54,418	3,521	18,313	-	-	76,252
Man./Man.	1,861	397	231	-	-	2,489
Sask./Sask.	1,412	59	1,349	-	-	2,820
Alta/Alb.	18,388	1,749	8,587	-	-	28,724
B.C./C.-B.	11,258	1,514	15,441	-	-	28,213
Canada (50 000+)	113,889	18,182	56,834	489	-	189,394

Table E4 - Tableau E4

Provincial Dwelling Completions by Intended Market and Dwelling Type - Logements achevés par marché visé et type de logement, par province

Centres 50,000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

December 2004 - décembre 2004

		Intended Market / Marché visé					Total
		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Nfld.Lab./T.-N.-L.	112	-	-	-	-	112
	P.E.I./Î.-P.-É.	48	2	-	-	-	50
	N.S./N.-É.	184	-	-	-	-	184
	N.B./N.-B.	240	25	-	-	-	265
	Que./Qc	1,409	-	-	-	-	1,409
	Ont./Ont.	3,974	4	29	-	-	4,007
	Man./Man.	117	-	14	-	-	131
	Sask./Sask.	105	-	1	-	-	106
	Alta/Alb.	1,437	-	64	-	-	1,501
	B.C./C.-B.	881	38	98	-	-	1,017
	Canada (50 000+)	8,507	69	206	-	-	8,782
Row En Bande	Nfld.Lab./T.-N.-L.	4	-	-	-	-	4
	P.E.I./Î.-P.-É.	-	9	-	-	-	9
	N.S./N.-É.	35	-	-	-	-	35
	N.B./N.-B.	4	53	20	-	-	77
	Que./Qc	15	-	34	-	-	49
	Ont./Ont.	827	47	287	-	-	1,161
	Man./Man.	-	-	-	-	-	-
	Sask./Sask.	-	-	40	-	-	40
	Alta/Alb.	16	4	149	-	-	169
	B.C./C.-B.	-	3	347	-	-	350
	Canada (50 000+)	901	116	877	-	-	1,894
Apartment and Other Appartements et autres	Nfld.Lab./T.-N.-L.	14	-	-	-	-	14
	P.E.I./Î.-P.-É.	-	-	-	-	-	-
	N.S./N.-É.	-	48	226	-	-	274
	N.B./N.-B.	8	157	-	-	-	165
	Que./Qc	69	668	1,080	-	-	1,817
	Ont./Ont.	36	106	247	-	-	389
	Man./Man.	-	-	33	-	-	33
	Sask./Sask.	-	-	34	-	-	34
	Alta/Alb.	-	157	746	-	-	903
	B.C./C.-B.	56	224	703	-	-	983
	Canada (50 000+)	183	1,360	3,069	-	-	4,612

Table E5 - Tableau E5

Provincial Dwelling Completions by Intended Market and Dwelling type - Logements achevés par marché visé et type de logement, par province

Centres 50,000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

January - December 2004 - janvier - décembre 2004

		Intended Market / Marché visé					Total
		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Nfld.Lab./T.-N.-L.	1,332	-	-	-	-	1,332
	P.E.I./Î.-P.-É.	379	2	-	-	-	381
	N.S./N.-É.	1,780	10	-	-	-	1,790
	N.B./N.-B.	1,984	157	-	-	-	2,141
	Que./Qc	19,159	-	16	-	-	19,175
	Ont./Ont.	46,381	79	192	-	-	46,652
	Man./Man.	1,733	-	85	-	-	1,818
	Sask./Sask.	1,213	16	49	-	-	1,278
	Alta/Alb.	17,848	21	818	-	-	18,687
	B.C./C.-B.	9,844	299	948	-	-	11,091
	Canada (50 000+)	101,653	584	2,108	-	-	104,345
Row En Bande	Nfld.Lab./T.-N.-L.	63	5	29	-	-	97
	P.E.I./Î.-P.-É.	5	46	-	-	-	51
	N.S./N.-É.	149	12	59	-	-	220
	N.B./N.-B.	125	85	20	-	-	230
	Que./Qc	183	33	562	-	-	778
	Ont./Ont.	8,955	872	2,478	-	-	12,305
	Man./Man.	-	4	17	-	-	21
	Sask./Sask.	-	10	433	-	-	443
	Alta/Alb.	175	190	1,706	-	-	2,071
	B.C./C.-B.	18	67	2,889	-	-	2,974
	Canada (50 000+)	9,673	1,324	8,193	-	-	19,190
Apartment and Other Appartements et autres	Nfld.Lab./T.-N.-L.	212	-	22	-	-	234
	P.E.I./Î.-P.-É.	2	5	12	-	-	19
	N.S./N.-É.	-	619	513	-	-	1,132
	N.B./N.-B.	26	1,122	14	-	-	1,162
	Que./Qc	608	7,514	9,475	482	-	18,079
	Ont./Ont.	50	3,267	10,985	5	-	14,307
	Man./Man.	-	351	278	-	-	629
	Sask./Sask.	1	-	526	-	-	527
	Alta/Alb.	1	1,667	5,528	-	-	7,196
	B.C./C.-B.	472	1,371	5,295	-	-	7,138
	Canada (50 000+)	1,372	15,916	32,648	487	-	50,423

Table E6-1 - Tableau E6-1

Provincial Dwelling Completions by Intended Market - Logements achevés par marché visé, par province

Centres 50,000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

December 2004 - décembre 2004

	Intended Market / Marché visé					Total
	Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	
Nfld.Lab./T.-N.-L.	130	-	-	-	-	130
P.E.I./Î.-P.-É.	48	11	-	-	-	59
N.S./N.-É.	219	48	226	-	-	493
N.B./N.-B.	252	235	20	-	-	507
Que./Qc	1,493	668	1,114	-	-	3,275
Ont./Ont.	4,837	157	563	-	-	5,557
Man./Man.	117	-	47	-	-	164
Sask./Sask.	105	-	75	-	-	180
Alta/Alb.	1,453	161	959	-	-	2,573
B.C./C.-B.	937	265	1,148	-	-	2,350
Canada (50 000+)	9,591	1,545	4,152	-	-	15,288

Table E6-2 - Tableau E6-2

Provincial Dwelling Completions by Intended Market - Logements achevés par marché visé, par province

Centres 50,000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

January - December 2004 - janvier - décembre 2004

	Intended Market / Marché visé					Total
	Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	
Nfld.Lab./T.-N.-L.	1,607	5	51	-	-	1,663
P.E.I./Î.-P.-É.	386	53	12	-	-	451
N.S./N.-É.	1,929	641	572	-	-	3,142
N.B./N.-B.	2,135	1,364	34	-	-	3,533
Que./Qc	19,950	7,547	10,053	482	-	38,032
Ont./Ont.	55,386	4,218	13,655	5	-	73,264
Man./Man.	1,733	355	380	-	-	2,468
Sask./Sask.	1,214	26	1,008	-	-	2,248
Alta/Alb.	18,024	1,878	8,052	-	-	27,954
B.C./C.-B.	10,334	1,737	9,132	-	-	21,203
Canada (50 000+)	112,698	17,824	42,949	487	-	173,958

Table E7 - Tableau E7

Provincial Dwelling Starts by Intended Market and Dwelling Type - Logements mis en chantier par marché visé et type de logement, par province

Centres 10,000+ - Les centres de 10 000 habitants et plus

Fourth Quarter 2004 - Quatrième trimestre 2004

		Intended Market / Marché visé					Total
		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Nfld.Lab./T.-N.-L.	487	-	-	-	-	487
	P.E.I./Î.-P.-É.	96	-	-	-	-	96
	N.S./N.-É.	488	10	-	-	-	498
	N.B./N.-B.	465	44	2	-	-	511
	Que./Qc	5,318	-	-	-	-	5,318
	Ont./Ont.	11,802	19	105	-	-	11,926
	Man./Man.	523	5	9	-	-	537
	Sask./Sask.	369	-	73	-	-	442
	Alta/Alb.	5,295	3	308	-	-	5,606
	B.C./C.-B.	2,898	74	276	-	-	3,248
	Canada (10 000+)	27,741	155	773	-	-	28,669
Row En Bande	Nfld.Lab./T.-N.-L.	12	-	-	-	-	12
	P.E.I./Î.-P.-É.	22	-	-	-	-	22
	N.S./N.-É.	13	-	-	-	-	13
	N.B./N.-B.	24	64	-	-	-	88
	Que./Qc	38	8	292	-	-	338
	Ont./Ont.	2,048	154	1,050	-	5	3,257
	Man./Man.	-	20	25	-	-	45
	Sask./Sask.	-	-	262	-	-	262
	Alta/Alb.	30	59	537	-	-	626
	B.C./C.-B.	3	1	1,196	-	-	1,200
	Canada (10 000+)	2,190	306	3,362	-	5	5,863
Apartment and Other Appartements et autres	Nfld.Lab./T.-N.-L.	74	22	-	-	-	96
	P.E.I./Î.-P.-É.	2	8	-	-	-	10
	N.S./N.-É.	10	225	112	-	-	347
	N.B./N.-B.	8	146	-	-	-	154
	Que./Qc	198	3,159	3,721	122	-	7,200
	Ont./Ont.	38	725	4,051	-	-	4,814
	Man./Man.	-	13	24	-	-	37
	Sask./Sask.	-	2	111	-	-	113
	Alta/Alb.	-	407	2,462	-	-	2,869
	B.C./C.-B.	130	176	2,501	-	-	2,807
	Canada (10 000+)	460	4,883	12,982	122	-	18,447

Table E8 - Tableau E8

Provincial Dwelling Starts by Intended Market and Dwelling Type -Logements mis en chantier par marché visé et type de logement, par province

Centres 10,000+ - Les centres de 10 000 habitants et plus

January - December 2004 - janvier - décembre 2004

		Intended Market / Marché visé					Total
		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Nfld.Lab./T.-N.-L.	1,747	-	4	-	-	1,751
	P.E.I./Î.-P.-É.	442	-	-	-	-	442
	N.S./N.-É.	2,151	22	-	-	-	2,173
	N.B./N.-B.	1,892	148	2	-	-	2,042
	Que./Qc	21,684	2	2	-	-	21,688
	Ont./Ont.	48,821	81	227	-	-	49,129
	Man./Man.	2,095	19	71	-	-	2,185
	Sask./Sask.	1,705	12	110	-	-	1,827
	Alta/Alb.	20,720	69	889	-	-	21,678
	B.C./C.-B.	12,454	304	1,435	-	-	14,193
	Canada (10 000+)	113,711	657	2,740	-	-	117,108
Row En Bande	Nfld.Lab./T.-N.-L.	37	4	10	-	-	51
	P.E.I./Î.-P.-É.	30	50	-	-	-	80
	N.S./N.-É.	146	4	20	-	-	170
	N.B./N.-B.	48	141	28	-	-	217
	Que./Qc	253	34	782	-	-	1,069
	Ont./Ont.	8,727	520	3,400	-	5	12,652
	Man./Man.	-	24	47	-	-	71
	Sask./Sask.	-	45	609	-	-	654
	Alta/Alb.	141	267	1,806	-	-	2,214
	B.C./C.-B.	17	80	4,217	-	-	4,314
	Canada (10 000+)	9,399	1,169	10,919	-	5	21,492
Apartment and Other Appartements et autres	Nfld.Lab./T.-N.-L.	236	29	24	-	-	289
	P.E.I./Î.-P.-É.	6	75	-	-	-	81
	N.S./N.-É.	13	533	425	-	-	971
	N.B./N.-B.	26	347	10	-	-	383
	Que./Qc	705	10,973	11,797	489	-	23,964
	Ont./Ont.	59	3,023	15,031	-	-	18,113
	Man./Man.	-	534	128	-	-	662
	Sask./Sask.	-	2	661	-	-	663
	Alta/Alb.	1	1,784	6,511	-	-	8,296
	B.C./C.-B.	522	1,217	10,606	-	22	12,367
	Canada (10 000+)	1,568	18,517	45,193	489	22	65,789

Table E9-1 - Tableau E9-1

Provincial Dwelling Starts by Intended Market - Logements mis en chantier par marché visé, par province

Centres 10,000+ - Les centres de 10 000 habitants et plus

Fourth Quarter 2004 - Quatrième trimestre 2004

	Intended Market / Marché visé					Total
	Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	
Nfld.Lab./T.-N.-L.	573	22	-	-	-	595
P.E.I./Î.-P.-É.	120	8	-	-	-	128
N.S./N.-É.	511	235	112	-	-	858
N.B./N.-B.	497	254	2	-	-	753
Que./Qc	5,554	3,167	4,013	122	-	12,856
Ont./Ont.	13,888	898	5,206	-	5	19,997
Man./Man.	523	38	58	-	-	619
Sask./Sask.	369	2	446	-	-	817
Alta/Alb.	5,325	469	3,307	-	-	9,101
B.C./C.-B.	3,031	251	3,973	-	-	7,255
Canada (10 000+)	30,391	5,344	17,117	122	5	52,979

Table E9-2 - Tableau E9-2

Provincial Dwelling Starts by Intended Market - Logements mis en chantier par marché visé, par province

Centres 10,000+ - Les centres de 10 000 habitants et plus

January - December 2004 - janvier - décembre 2004

	Intended Market / Marché visé					Total
	Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	
Nfld.Lab./T.-N.-L.	2,020	33	38	-	-	2,091
P.E.I./Î.-P.-É.	478	125	-	-	-	603
N.S./N.-É.	2,310	559	445	-	-	3,314
N.B./N.-B.	1,966	636	40	-	-	2,642
Que./Qc	22,642	11,009	12,581	489	-	46,721
Ont./Ont.	57,607	3,624	18,658	-	5	79,894
Man./Man.	2,095	577	246	-	-	2,918
Sask./Sask.	1,705	59	1,380	-	-	3,144
Alta/Alb.	20,862	2,120	9,206	-	-	32,188
B.C./C.-B.	12,993	1,601	16,258	-	22	30,874
Canada (10 000+)	124,678	20,343	58,852	489	27	204,389

Table E10 - Tableau E10

Provincial Dwelling Completions by Intended Market and Dwelling Type - Logements achevés par marché visé et type de logement, par province

Centres 10,000+ - Les centres de 10 000 habitants et plus

Fourth Quarter 2004 - Quatrième trimestre 2004

		Intended Market / Marché visé					Total
		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Nfld.Lab./T.-N.-L.	452	-	-	-	-	452
	P.E.I./Î.-P.-É.	127	2	-	-	-	129
	N.S./N.-É.	639	8	-	-	-	647
	N.B./N.-B.	762	39	-	-	-	801
	Que./Qc	5,498	-	2	-	-	5,500
	Ont./Ont.	14,008	13	55	-	-	14,076
	Man./Man.	613	4	29	-	-	646
	Sask./Sask.	428	6	20	-	-	454
	Alta/Alb.	5,602	5	226	-	-	5,833
	B.C./C.-B.	3,056	86	320	-	-	3,462
	Canada (10 000+)	31,185	163	652	-	-	32,000
Row En Bande	Nfld.Lab./T.-N.-L.	15	5	4	-	-	24
	P.E.I./Î.-P.-É.	5	9	-	-	-	14
	N.S./N.-É.	77	-	-	-	-	77
	N.B./N.-B.	34	57	24	-	-	115
	Que./Qc	65	10	137	-	-	212
	Ont./Ont.	2,354	101	920	-	-	3,375
	Man./Man.	-	4	7	-	-	11
	Sask./Sask.	-	-	131	-	-	131
	Alta/Alb.	44	42	495	-	-	581
	B.C./C.-B.	4	147	840	-	-	991
	Canada (10 000+)	2,598	375	2,558	-	-	5,531
Apartment and Other Appartements et autres	Nfld.Lab./T.-N.-L.	28	-	-	-	-	28
	P.E.I./Î.-P.-É.	-	42	-	-	-	42
	N.S./N.-É.	-	276	276	-	-	552
	N.B./N.-B.	12	282	-	-	-	294
	Que./Qc	157	2,164	2,607	106	-	5,034
	Ont./Ont.	42	470	3,147	-	-	3,659
	Man./Man.	-	71	33	-	-	104
	Sask./Sask.	-	-	211	-	-	211
	Alta/Alb.	-	592	2,586	-	-	3,178
	B.C./C.-B.	156	265	1,564	-	-	1,985
	Canada (10 000+)	395	4,162	10,424	106	-	15,087

Table E11 - Tableau E11

Provincial Dwelling Completions by Intended Market and Dwelling type - Logements achevés par marché visé et type de logement, par province

Centres 10,000+ - Les centres de 10 000 habitants et plus

January - December 2004 - janvier - décembre 2004

		Intended Market / Marché visé					Total
		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Nfld.Lab./T.-N.-L.	1,552	-	-	-	-	1,552
	P.E.I./Î.-P.-É.	447	7	-	-	-	454
	N.S./N.-É.	2,030	16	-	-	-	2,046
	N.B./N.-B.	2,135	157	-	-	-	2,292
	Que./Qc	21,076	-	16	-	-	21,092
	Ont./Ont.	49,412	85	194	-	-	49,691
	Man./Man.	1,923	17	85	-	-	2,025
	Sask./Sask.	1,492	16	67	-	-	1,575
	Alta/Alb.	20,146	31	859	-	-	21,036
	B.C./C.-B.	11,429	320	1,116	-	-	12,865
	Canada (10 000+)	111,642	649	2,337	-	-	114,628
Row En Bande	Nfld.Lab./T.-N.-L.	63	17	29	-	-	109
	P.E.I./Î.-P.-É.	13	46	-	-	-	59
	N.S./N.-É.	149	19	59	-	-	227
	N.B./N.-B.	125	85	24	-	-	234
	Que./Qc	259	50	574	-	-	883
	Ont./Ont.	9,147	891	2,580	-	-	12,618
	Man./Man.	-	8	24	-	-	32
	Sask./Sask.	7	10	441	-	-	458
	Alta/Alb.	179	254	2,010	-	-	2,443
	B.C./C.-B.	39	222	3,026	-	-	3,287
	Canada (10 000+)	9,981	1,602	8,767	-	-	20,350
Apartment and Other Appartements et autres	Nfld.Lab./T.-N.-L.	218	4	22	-	-	244
	P.E.I./Î.-P.-É.	4	54	12	-	-	70
	N.S./N.-É.	2	738	513	-	-	1,253
	N.B./N.-B.	26	1,157	14	-	-	1,197
	Que./Qc	634	8,655	9,629	482	-	19,400
	Ont./Ont.	54	3,340	11,049	5	-	14,448
	Man./Man.	-	488	278	-	-	766
	Sask./Sask.	1	-	526	-	-	527
	Alta/Alb.	1	2,047	5,985	-	-	8,033
	B.C./C.-B.	488	1,454	5,484	-	-	7,426
	Canada (10 000+)	1,428	17,937	33,512	487	-	53,364

Table E12-1 - Tableau E12-1

Provincial Dwelling Completions by Intended Market - Logements achevés par marché visé, par province

Centres 10,000+ - Les centres de 10 000 habitants et plus

Fourth Quarter 2004 - Quatrième trimestre 2004

	Intended Market / Marché visé					Total
	Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	
Nfld.Lab./T.-N.-L.	495	5	4	-	-	504
P.E.I./Î.-P.-É.	132	53	-	-	-	185
N.S./N.-É.	716	284	276	-	-	1,276
N.B./N.-B.	808	378	24	-	-	1,210
Que./Qc	5,720	2,174	2,746	106	-	10,746
Ont./Ont.	16,404	584	4,122	-	-	21,110
Man./Man.	613	79	69	-	-	761
Sask./Sask.	428	6	362	-	-	796
Alta/Alb.	5,646	639	3,307	-	-	9,592
B.C./C.-B.	3,216	498	2,724	-	-	6,438
Canada (10 000+)	34,178	4,700	13,634	106	-	52,618

Table E12-2 - Tableau E12-2

Provincial Dwelling Completions by Intended Market - Logements achevés par marché visé, par province

Centres 10,000+ - Les centres de 10 000 habitants et plus

January - December 2004 - janvier - décembre 2004

	Intended Market / Marché visé					Total
	Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	
Nfld.Lab./T.-N.-L.	1,833	21	51	-	-	1,905
P.E.I./Î.-P.-É.	464	107	12	-	-	583
N.S./N.-É.	2,181	773	572	-	-	3,526
N.B./N.-B.	2,286	1,399	38	-	-	3,723
Que./Qc	21,969	8,705	10,219	482	-	41,375
Ont./Ont.	58,613	4,316	13,823	5	-	76,757
Man./Man.	1,923	513	387	-	-	2,823
Sask./Sask.	1,500	26	1,034	-	-	2,560
Alta/Alb.	20,326	2,332	8,854	-	-	31,512
B.C./C.-B.	11,956	1,996	9,626	-	-	23,578
Canada (10 000+)	123,051	20,188	44,616	487	-	188,342

Housing information monthly

VOLUME A

GEOGRAPHIC CHANGES

DECEMBER 2004

Saint-Jean-Iberville CA name changed to Saint-Jean-sur-Richelieu CA.

Bulletin mensuel d'information sur le logement

VOLUME A

CHANGEMENTS GÉOGRAPHIQUES

DÉCEMBRE 2004

Le nom de l'AR de Saint-Jean-Iberville a été changé à l'AR de Saint-Jean-sur-Richelieu.

2004 HOUSING STARTS POST 17-YEAR HIGH

The seasonally adjusted annual rate of housing starts was 236,300 in December, down from 244,500 in November.

New construction finished 2004 on a strong note, however, sales of existing homes through MLS® have been trending lower since March 2004. This trend supports our view that the level of activity in the housing market will begin to slow in 2005. Housing starts will decrease 9.8 per cent to reach a robust 210,200 units in 2005. Sales of existing homes will also fall, nevertheless, 2005 will be the second most active year on record for MLS® sales.

Residential construction activity ended 2004 with December housing starts in Canada's urban centres decreasing 3.8 per cent to a seasonally adjusted annual rate of 205,900 units. Urban single detached starts inched higher by 0.9 per cent to102,200 units in December while urban multiple starts declined 8.1 per cent to 103,700.
Urban housing starts in December eased in Quebec, Ontario and the Prairies where the seasonally adjusted annual rate of starts fell 5.0 per cent, 4.8 per cent and 8.3 per cent respectively. Urban housing starts in December increased in the Atlantic by 22.4 per cent, while British Columbia recorded no change.

The estimated number of seasonally adjusted annualized starts in Canada's rural areas was 30,400 units.

* The SAAR is a monthly figure that is adjusted to remove normal seasonal variation and multiplied by 12 to reflect annual levels.

MISES EN CHANTIER D'HABITATIONS EN 2004 : UN SOMMET SANS PRÉCÉDENT DEPUIS 17 ANS

Le nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier d'habitations au Canada est descendu de 244 500, en novembre, à 236 300, en décembre.

Le secteur de la construction résidentielle a achevé l'année en force. Toutefois, les ventes de logements existants conclues par l'intermédiaire du S.I.A.® suivent une tendance à la baisse depuis mars 2004. Ce mouvement décroissant vient appuyer nos prévisions, selon lesquelles l'activité sur le marché de l'habitation commencera à ralentir en 2005. Le nombre de mises en chantier fléchira de 9,8 % pour se situer à 210 200, ce qui représente une solide performance. Le volume des ventes sur le marché de l'existant s'amenuisera aussi, mais 2005 arrivera tout de même au second rang des meilleures années qu'aura jamais connues le S.I.A.®.

En décembre, le nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier dans les centres urbains du Canada s'est établi à 205 900, terminant l'année 2004 avec une baisse de 3,8 %. Dans le segment des maisons individuelles, il a progressé quelque peu, soit de 0,9 %, pour se chiffrer à 102 200; dans celui des collectifs, il a glissé de 8,1 % et s'est fixé à 103 700. Toujours en décembre, le nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier en milieu urbain a diminué de 5,0 % au Québec, de 4,8 % en Ontario et de 8,3 % dans les provinces des Prairies. Il a augmenté de 22,4 % dans la région de l'Atlantique et est demeuré inchangé en Colombie-Britannique.

On évalue à 30 400 le nombre désaisonnalisé annualisé de mises en chantier dans les régions rurales du Canada pour le mois de décembre.

* DDA : Données mensuelles corrigées des variations saisonnières normales et exprimées sur une échelle annuelle en les multipliant par 12.

HOUSING INFORMATION MONTHLY

VOLUME F

STARTS AND COMPLETIONS BY INTENDED MARKET (CMA AND LARGE CA)

DECEMBER 2004

BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

VOLUME F

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER ET ACHEVÉS, PAR MARCHÉ VISÉ (RMR ET GRANDES AR)

DÉCEMBRE 2004

MARKET ANALYSIS CENTRE

CENTRE D'ANALYSE DE MARCHÉ

CMHC SCHL

Canada

Get this publication earlier! Switch your current hardcopy subscription to e-mailed PDF. Contact CMHC at (613) 748-2006 or by e-mail at Market_Analysis_Centre@cmhc-schl.gc.ca to get your copy sent to you by e-mail.

Obtenez votre copie plus rapidement avec la distribution par courriel! Contactez le (613)748-2006 ou centre_d'analyse_de_marche@cmhc-schl.gc.ca pour les détails.

©2004, Canada Mortgage and Housing Corporation

ISSN 1192-7984 Printed in Canada
Electronic Product # 61504FBE

©2004, Société canadienne d'hypothèques et de logement

ISSN 1192-7984 Imprimé au Canada
Numéro de produit éléctronique 61504FBE

HOUSING INFORMATION MONTHLY

VOLUME F

STARTS AND COMPLETIONS BY INTENDED MARKET (CMA AND LARGE CA)

DECEMBER 2004

Table F1-1 to F1-4: Dwelling Starts by Intended Market (CMA)

Table F2-1 to F2-4: Dwelling Starts by Intended Market (Large CA)

Table F3-1 to F3-4: Cumulative Dwelling Starts by Intended Market (CMA)

Table F4-1 to F4-4: Cumulative Dwelling Starts by Intended Market (Large CA)

Table F5-1 to F5-4: Dwelling Completions by Intended Market (CMA)

Table F6-1 to F6-4: Dwelling Completions by Intended Market (Large CA)

Table F7-1 to F7-4: Cumulative Dwelling Completions by Intended Market (CMA)

Table F8-1 to F8-4: Cumulative Dwelling Completions by Intended Market (Large CA)

BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

VOLUME F

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER ET ACHEVÉS PAR MARCHÉ VISÉ (RMR ET GRANDES AR)

DÉCEMBRE 2004

Tableau F1-1 à F1-4: Logements mis en chantier par marché visé (RMR)

Tableau F2-1 à F2-4: Logements mis en chantier par marché visé (grandes AR)

Tableau F3-1 à F3-4: Logements mis en chantier cumulatifs par marché visé (RMR)

Tableau F4-1 à F4-4:: Logements mis en chantier cumulatifs par marché visé (grandes AR)

Tableau F5-1 à F5-4: Logements achevés par marché visé (RMR)

Tableau F6-1 à F6-4: Logements achevés par marché visé (grandes AR)

Tableau F7-1 à F7-4: Logements achevés cumulatifs par marché visé (RMR)

Tableau F8-1 à F8-4: Logements achevés cumulatifs par marché visé (grandes AR)

Data on 2001 Census definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Housing information monthly

VOLUME F

GEOGRAPHIC CHANGES

DECEMBER 2004

Saint-Jean-Iberville CA name changed to Saint-Jean-sur-Richelieu CA.

Bulletin mensuel d'information sur le logement

VOLUME F

CHANGEMENTS GÉOGRAPHIQUES

DÉCEMBRE 2004

Le nom de l'AR de Saint-Jean-Iberville a été changé à l'AR de Saint-Jean-sur-Richelieu.

Table F1-1 - Tableau F1-1

Dwelling Starts by Intended Market (CMA) - Logements mis en chantier par marché visé (RMR)

December 2004 - décembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Abbotsford	27	-	-	-	-	27
	Calgary	762	-	18	-	-	780
	Edmonton	670	-	123	-	-	793
	Greater Sudbury	31	-	-	-	-	31
	Halifax	134	-	-	-	-	134
	Hamilton	199	-	-	-	-	199
	Kingston	79	-	-	-	-	79
	Kitchener	179	-	-	-	-	179
	London	163	3	8	-	-	174
	Montréal	723	-	-	-	-	723
	Oshawa	109	-	-	-	-	109
	Ottawa-Gatineau	407	-	-	-	-	407
	Gatineau	170	-	-	-	-	170
	Ottawa	237	-	-	-	-	237
	Québec	192	-	-	-	-	192
	Regina	38	-	40	-	-	78
	Saguenay	19	-	-	-	-	19
	St. Catharines-Niagara	95	-	-	-	-	95
	Saint John	41	-	-	-	-	41
	St. John's	132	-	-	-	-	132
	Saskatoon	52	-	7	-	-	59
	Sherbrooke	51	-	-	-	-	51
	Thunder Bay	20	-	-	-	-	20
	Toronto	1,270	-	36	-	-	1,306
	Trois-Rivières	55	-	-	-	-	55
	Vancouver	434	5	46	-	-	485
	Victoria	83	5	-	-	-	88
	Windsor	104	-	-	-	-	104
	Winnipeg	102	-	2	-	-	104
	CMA Total Total RMR	6,171	13	280	-	-	6,464

Table F1-2 - Tableau F1-2

Dwelling Starts by Intended Market (CMA) - Logements mis en chantier par marché visé (RMR)

December 2004 - décembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Row En Bande	Abbotsford	-	-	-	-	-	-
	Calgary	-	-	112	-	-	112
	Edmonton	-	-	12	-	-	12
	Greater Sudbury	-	4	-	-	-	4
	Halifax	9	-	-	-	-	9
	Hamilton	21	-	52	-	-	73
	Kingston	-	-	-	-	-	-
	Kitchener	67	-	20	-	-	87
	London	-	-	25	-	-	25
	Montréal	7	-	25	-	-	32
	Oshawa	19	-	-	-	-	19
	Ottawa-Gatineau	148	12	45	-	-	205
	Gatineau	-	-	-	-	-	-
	Ottawa	148	12	45	-	-	205
	Québec	9	-	-	-	-	9
	Regina	-	-	17	-	-	17
	Saguenay	-	-	-	-	-	-
	St. Catharines-Niagara	4	-	4	-	-	8
	Saint John	4	-	-	-	-	4
	St. John's	-	-	-	-	-	-
	Saskatoon	-	-	3	-	-	3
	Sherbrooke	-	-	-	-	-	-
	Thunder Bay	-	-	-	-	-	-
	Toronto	202	-	242	-	-	444
	Trois-Rivières	-	-	-	-	-	-
	Vancouver	-	-	297	-	-	297
	Victoria	-	-	24	-	-	24
	Windsor	15	-	-	-	-	15
	Winnipeg	-	-	-	-	-	-
	CMA Total Total RMR	505	16	878	-	-	1,399

Table F1-3 - Tableau F1-3

Dwelling Starts by Intended Market (CMA) - Logements mis en chantier par marché visé (RMR)

December 2004 - décembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Apartment and Other Appartements et autres	Abbotsford	28	-	-	-	-	28
	Calgary	-	-	367	-	-	367
	Edmonton	-	-	46	-	-	46
	Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-
	Halifax	10	168	74	-	-	252
	Hamilton	-	-	-	-	-	-
	Kingston	-	-	-	-	-	-
	Kitchener	-	71	-	-	-	71
	London	-	2	-	-	-	2
	Montréal	14	338	849	81	-	1,282
	Oshawa	-	-	-	-	-	-
	Ottawa-Gatineau	6	82	195	-	-	283
	Gatineau	6	23	195	-	-	224
	Ottawa	-	59	-	-	-	59
	Québec	14	173	92	-	-	279
	Regina	-	-	18	-	-	18
	Saguenay	-	12	-	-	-	12
	St. Catharines-Niagara	-	-	-	-	-	-
	Saint John	2	18	-	-	-	20
	St. John's	12	-	-	-	-	12
	Saskatoon	-	-	-	-	-	-
	Sherbrooke	2	162	52	-	-	216
	Thunder Bay	-	-	-	-	-	-
	Toronto	-	-	804	-	-	804
	Trois-Rivières	-	12	-	-	-	12
	Vancouver	24	101	470	-	-	595
	Victoria	-	-	136	-	-	136
	Windsor	-	-	-	-	-	-
	Winnipeg	-	-	24	-	-	24
	CMA Total Total RMR	112	1,139	3,127	81	-	4,459

Table F1-4 - Tableau F1-4

Dwelling Starts by Intended Market (CMA) - Logements mis en chantier par marché visé (RMR)

December 2004 - décembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Total	Abbotsford	55	-	-	-	-	55
	Calgary	762	-	497	-	-	1,259
	Edmonton	670	-	181	-	-	851
	Greater Sudbury	31	4	-	-	-	35
	Halifax	153	168	74	-	-	395
	Hamilton	220	-	52	-	-	272
	Kingston	79	-	-	-	-	79
	Kitchener	246	71	20	-	-	337
	London	163	5	33	-	-	201
	Montréal	744	338	874	81	-	2,037
	Oshawa	128	-	-	-	-	128
	Ottawa-Gatineau	561	94	240	-	-	895
	Gatineau	176	23	195	-	-	394
	Ottawa	385	71	45	-	-	501
	Québec	215	173	92	-	-	480
	Regina	38	-	75	-	-	113
	Saguenay	19	12	-	-	-	31
	St. Catharines-Niagara	99	-	4	-	-	103
	Saint John	47	18	-	-	-	65
	St. John's	144	-	-	-	-	144
	Saskatoon	52	-	10	-	-	62
	Sherbrooke	53	162	52	-	-	267
	Thunder Bay	20	-	-	-	-	20
	Toronto	1,472	-	1,082	-	-	2,554
	Trois-Rivières	55	12	-	-	-	67
	Vancouver	458	106	813	-	-	1,377
	Victoria	83	5	160	-	-	248
	Windsor	119	-	-	-	-	119
	Winnipeg	102	-	26	-	-	128
	CMA Total Total RMR	6,788	1,168	4,285	81	-	12,322

Table F2-1 - Tableau F2-1

Dwelling Starts by Intended Market (Large CA) - Logements mis en chantier par marché visé (Grandes AR)

December 2004 - décembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Barrie	189	-	-	-	-	189
	Belleville	35	-	-	-	-	35
	Brantford	31	-	-	-	-	31
	Cape Breton	-	-	-	-	-	-
	Charlottetown	18	-	-	-	-	18
	Chatham-Kent	9	-	-	-	-	9
	Chilliwack	20	-	17	-	-	37
	Cornwall	24	-	-	-	-	24
	Drummondville	25	-	-	-	-	25
	Fredericton	30	5	-	-	-	35
	Granby	47	-	-	-	-	47
	Guelph	69	-	-	-	-	69
	Kamloops	17	-	-	-	-	17
	Kawartha Lakes	13	-	-	-	-	13
	Kelowna	106	2	-	-	-	108
	Lethbridge	34	-	4	-	-	38
	Medicine Hat	46	-	6	-	-	52
	Moncton	59	5	2	-	-	66
	Nanaimo	37	7	8	-	-	52
	Norfolk	26	-	-	-	-	26
	North Bay	7	-	-	-	-	7
	Peterborough	24	-	-	-	-	24
	Prince George	14	-	2	-	-	16
	Red Deer	101	-	2	-	-	103
	Saint-Jean-sur-Richelieu	43	-	-	-	-	43
	Sarnia	16	-	-	-	-	16
	Sault Ste. Marie	6	-	-	-	-	6
	Shawinigan	12	-	-	-	-	12
	Vernon	28	3	-	-	-	31
	Large CA Total / Total Grandes AR	1,086	22	41	-	-	1,149
	Canada (50 000+)	7,257	35	321	-	-	7,613

Table F2-2 - Tableau F2-2

Dwelling Starts by Intended Market (Large CA) - Logements mis en chantier par marché visé (Grandes AR)

December 2004 - décembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Row En Bande	Barrie	67	-	-	-	-	67
	Belleville	-	4	-	-	-	4
	Brantford	4	-	-	-	-	4
	Cape Breton	-	-	-	-	-	-
	Charlottetown	4	-	-	-	-	4
	Chatham-Kent	-	-	-	-	-	-
	Chilliwack	-	-	12	-	-	12
	Cornwall	-	-	-	-	-	-
	Drummondville	-	-	-	-	-	-
	Fredericton	4	4	-	-	-	8
	Granby	-	-	-	-	-	-
	Guelph	5	-	16	-	-	21
	Kamloops	-	-	-	-	-	-
	Kawartha Lakes	6	-	-	-	-	6
	Kelowna	-	-	19	-	-	19
	Lethbridge	6	-	16	-	-	22
	Medicine Hat	-	-	8	-	-	8
	Moncton	-	22	-	-	-	22
	Nanaimo	-	-	3	-	-	3
	Norfolk	-	-	-	-	-	-
	North Bay	-	-	-	-	-	-
	Peterborough	-	-	-	-	-	-
	Prince George	-	-	-	-	-	-
	Red Deer	10	-	4	-	-	14
	Saint-Jean-sur-Richelieu	-	-	-	-	-	-
	Sarnia	-	-	-	-	-	-
	Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-	-
	Shawinigan	-	-	-	-	-	-
	Vernon	-	-	21	-	-	21
	Large CA Total / Total Grandes AR	106	30	99	-	-	235
	Canada (50 000+)	611	46	977	-	-	1,634

Table F2-3 - Tableau F2-3

Dwelling Starts by Intended Market (Large CA) - Logements mis en chantier par marché visé (Grandes AR)

December 2004 - décembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Apartment and Other Appartements et autres	Barrie	-	-	-	-	-	-
	Belleville	-	-	28	-	-	28
	Brantford	-	-	-	-	-	-
	Cape Breton	-	-	-	-	-	-
	Charlottetown	-	-	-	-	-	-
	Chatham-Kent	-	-	-	-	-	-
	Chilliwack	-	-	62	-	-	62
	Cornwall	-	-	-	-	-	-
	Drummondville	-	20	-	-	-	20
	Fredericton	-	66	-	-	-	66
	Granby	4	27	8	-	-	39
	Guelph	-	28	5	-	-	33
	Kamloops	-	-	-	-	-	-
	Kawartha Lakes	-	-	-	-	-	-
	Kelowna	-	-	-	-	-	-
	Lethbridge	-	-	-	-	-	-
	Medicine Hat	-	9	-	-	-	9
	Moncton	-	2	-	-	-	2
	Nanaimo	-	-	40	-	-	40
	Norfolk	-	-	-	-	-	-
	North Bay	-	-	-	-	-	-
	Peterborough	-	-	-	-	-	-
	Prince George	-	-	-	-	-	-
	Red Deer	-	-	-	-	-	-
	Saint-Jean-sur-Richelieu	-	36	6	-	-	42
	Sarnia	-	-	-	-	-	-
	Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-	-
	Shawinigan	2	4	-	-	-	6
	Vernon	-	-	-	-	-	-
	Large CA Total / Total Grandes AR	6	192	149	-	-	347
	Canada (50 000+)	118	1,331	3,276	81	-	4,806

Table F2-4 - Tableau F2-4

Dwelling Starts by Intended Market (Large CA) - Logements mis en chantier par marché visé (Grandes AR)

December 2004 - décembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Total	Barrie	256	-	-	-	-	256
	Belleville	35	4	28	-	-	67
	Brantford	35	-	-	-	-	35
	Cape Breton	-	-	-	-	-	-
	Charlottetown	22	-	-	-	-	22
	Chatham-Kent	9	-	-	-	-	9
	Chilliwack	20	-	91	-	-	111
	Cornwall	24	-	-	-	-	24
	Drummondville	25	20	-	-	-	45
	Fredericton	34	75	-	-	-	109
	Granby	51	27	8	-	-	86
	Guelph	74	28	21	-	-	123
	Kamloops	17	-	-	-	-	17
	Kawartha Lakes	19	-	-	-	-	19
	Kelowna	106	2	19	-	-	127
	Lethbridge	40	-	20	-	-	60
	Medicine Hat	46	9	14	-	-	69
	Moncton	59	29	2	-	-	90
	Nanaimo	37	7	51	-	-	95
	Norfolk	26	-	-	-	-	26
	North Bay	7	-	-	-	-	7
	Peterborough	24	-	-	-	-	24
	Prince George	14	-	2	-	-	16
	Red Deer	111	-	6	-	-	117
	Saint-Jean-sur-Richelieu	43	36	6	-	-	85
	Sarnia	16	-	-	-	-	16
	Sault Ste. Marie	6	-	-	-	-	6
	Shawinigan	14	4	-	-	-	18
	Vernon	28	3	21	-	-	52
	Large CA Total / Total Grandes AR	1,198	244	289	-	-	1,731
	Canada (50 000+)	7,986	1,412	4,574	81	-	14,053

Table F3-1 - Tableau F3-1

Dwelling Starts by Intended Market (CMA) - Logements mis en chantier par marché visé (RMR)

January - December 2004 - janvier - décembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Abbotsford	595	-	36	-	-	631
	Calgary	8,957	12	182	-	-	9,151
	Edmonton	7,230	5	541	-	-	7,776
	Greater Sudbury	384	-	-	-	-	384
	Halifax	1,645	7	-	-	-	1,652
	Hamilton	2,143	4	6	-	-	2,153
	Kingston	723	-	-	-	-	723
	Kitchener	2,560	-	8	-	-	2,568
	London	2,261	12	89	-	-	2,362
	Montréal	11,782	2	2	-	-	11,786
	Oshawa	2,424	-	-	-	-	2,424
	Ottawa-Gatineau	5,493	15	4	-	-	5,512
	Gatineau	1,919	-	-	-	-	1,919
	Ottawa	3,574	15	4	-	-	3,593
	Québec	3,006	-	-	-	-	3,006
	Regina	595	8	56	-	-	659
	Saguenay	276	-	-	-	-	276
	St. Catharines-Niagara	1,374	-	-	-	-	1,374
	Saint John	417	2	-	-	-	419
	St. John's	1,527	-	4	-	-	1,531
	Saskatoon	817	4	32	-	-	853
	Sherbrooke	551	-	-	-	-	551
	Thunder Bay	251	-	-	-	-	251
	Toronto	22,493	-	109	-	-	22,602
	Trois-Rivières	514	-	-	-	-	514
	Vancouver	5,741	42	805	-	-	6,588
	Victoria	1,027	80	72	-	-	1,179
	Windsor	1,731	-	2	-	-	1,733
	Winnipeg	1,861	-	71	-	-	1,932
	CMA Total Total RMR	88,378	193	2,019	-	-	90,590

Table F3-2 - Tableau F3-2

Dwelling Starts by Intended Market (CMA) - Logements mis en chantier par marché visé (RMR)

January - December 2004 - janvier - décembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Row En Bande	Abbotsford	-	-	46	-	-	46
	Calgary	17	-	925	-	-	942
	Edmonton	8	101	369	-	-	478
	Greater Sudbury	-	4	-	-	-	4
	Halifax	146	-	20	-	-	166
	Hamilton	529	26	641	-	-	1,196
	Kingston	26	-	6	-	-	32
	Kitchener	400	112	157	-	-	669
	London	12	75	216	-	-	303
	Montréal	48	3	706	-	-	757
	Oshawa	491	-	28	-	-	519
	Ottawa-Gatineau	1,930	162	446	-	-	2,538
	Gatineau	42	-	46	-	-	88
	Ottawa	1,888	162	400	-	-	2,450
	Québec	95	3	13	-	-	111
	Regina	-	35	272	-	-	307
	Saguenay	-	-	-	-	-	-
	St. Catharines-Niagara	176	19	96	-	-	291
	Saint John	26	13	-	-	-	39
	St. John's	37	-	10	-	-	47
	Saskatoon	-	10	328	-	-	338
	Sherbrooke	-	-	3	-	-	3
	Thunder Bay	5	-	-	-	-	5
	Toronto	4,359	51	1,463	-	-	5,873
	Trois-Rivières	-	-	-	-	-	-
	Vancouver	4	30	3,300	-	-	3,334
	Victoria	-	3	122	-	-	125
	Windsor	239	20	12	-	-	271
	Winnipeg	-	-	32	-	-	32
	CMA Total Total RMR	8,548	667	9,211	-	-	18,426

Table F3-3 - Tableau F3-3

Dwelling Starts by Intended Market (CMA) - Logements mis en chantier par marché visé (RMR)

January - December 2004 - janvier - décembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Apartment and Other Appartements et autres	Abbotsford	218	132	56	-	-	406
	Calgary	1	463	3,451	-	-	3,915
	Edmonton	-	827	2,407	-	-	3,234
	Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-
	Halifax	13	415	381	-	-	809
	Hamilton	-	187	557	-	-	744
	Kingston	-	117	-	-	-	117
	Kitchener	38	621	16	-	-	675
	London	-	333	80	-	-	413
	Montréal	347	5,949	9,345	489	-	16,130
	Oshawa	-	-	210	-	-	210
	Ottawa-Gatineau	59	552	1,809	-	-	2,420
	Gatineau	54	406	760	-	-	1,220
	Ottawa	5	146	1,049	-	-	1,200
	Québec	210	1,672	1,187	-	-	3,069
	Regina	-	2	274	-	-	276
	Saguenay	6	58	7	-	-	71
	St. Catharines-Niagara	4	112	-	-	-	116
	Saint John	10	48	-	-	-	58
	St. John's	230	2	24	-	-	256
	Saskatoon	-	-	387	-	-	387
	Sherbrooke	20	655	126	-	-	801
	Thunder Bay	-	-	31	-	-	31
	Toronto	3	1,187	12,450	-	-	13,640
	Trois-Rivières	6	354	-	-	-	360
	Vancouver	292	674	8,542	-	-	9,508
	Victoria	-	1	1,058	-	-	1,059
	Windsor	4	103	176	-	-	283
	Winnipeg	-	397	128	-	-	525
	CMA Total Total RMR	1,461	14,861	42,702	489	-	59,513

Table F3-4 - Tableau F3-4

Dwelling Starts by Intended Market (CMA) - Logements mis en chantier par marché visé (RMR)

January - December 2004 - janvier - décembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Total	Abbotsford	813	132	138	-	-	1,083
	Calgary	8,975	475	4,558	-	-	14,008
	Edmonton	7,238	933	3,317	-	-	11,488
	Greater Sudbury	384	4	-	-	-	388
	Halifax	1,804	422	401	-	-	2,627
	Hamilton	2,672	217	1,204	-	-	4,093
	Kingston	749	117	6	-	-	872
	Kitchener	2,998	733	181	-	-	3,912
	London	2,273	420	385	-	-	3,078
	Montréal	12,177	5,954	10,053	489	-	28,673
	Oshawa	2,915	-	238	-	-	3,153
	Ottawa-Gatineau	7,482	729	2,259	-	-	10,470
	Gatineau	2,015	406	806	-	-	3,227
	Ottawa	5,467	323	1,453	-	-	7,243
	Québec	3,311	1,675	1,200	-	-	6,186
	Regina	595	45	602	-	-	1,242
	Saguenay	282	58	7	-	-	347
	St. Catharines-Niagara	1,554	131	96	-	-	1,781
	Saint John	453	63	-	-	-	516
	St. John's	1,794	2	38	-	-	1,834
	Saskatoon	817	14	747	-	-	1,578
	Sherbrooke	571	655	129	-	-	1,355
	Thunder Bay	256	-	31	-	-	287
	Toronto	26,855	1,238	14,022	-	-	42,115
	Trois-Rivières	520	354	-	-	-	874
	Vancouver	6,037	746	12,647	-	-	19,430
	Victoria	1,027	84	1,252	-	-	2,363
	Windsor	1,974	123	190	-	-	2,287
	Winnipeg	1,861	397	231	-	-	2,489
	CMA Total Total RMR	98,387	15,721	53,932	489	-	168,529

Table F4-1 - Tableau F4-1

Dwelling Starts by Intended Market (Large CA) - Logements mis en chantier par marché visé (Grandes AR)

January - December 2004 - janvier - décembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Barrie	1,994	-	2	-	-	1,996
	Belleville	436	-	-	-	-	436
	Brantford	420	-	-	-	-	420
	Cape Breton	224	4	-	-	-	228
	Charlottetown	385	-	-	-	-	385
	Chatham-Kent	138	-	-	-	-	138
	Chilliwack	341	1	169	-	-	511
	Cornwall	187	30	-	-	-	217
	Drummondville	432	-	-	-	-	432
	Fredericton	446	62	-	-	-	508
	Granby	463	-	-	-	-	463
	Guelph	914	2	-	-	-	916
	Kamloops	352	4	12	-	-	368
	Kawartha Lakes	352	-	-	-	-	352
	Kelowna	1,411	73	6	-	-	1,490
	Lethbridge	590	-	20	-	-	610
	Medicine Hat	562	2	45	-	-	609
	Moncton	890	84	2	-	-	976
	Nanaimo	688	78	49	-	-	815
	Norfolk	439	-	1	-	-	440
	North Bay	143	8	-	-	-	151
	Peterborough	471	2	2	-	-	475
	Prince George	172	3	6	-	-	181
	Red Deer	914	1	24	-	-	939
	Saint-Jean-sur-Richelieu	582	-	-	-	-	582
	Sarnia	194	-	-	-	-	194
	Sault Ste. Marie	119	-	-	-	-	119
	Shawinigan	107	-	-	-	-	107
	Vernon	404	3	-	-	-	407
	Large CA Total / Total Grandes AR	14,770	357	338	-	-	15,465
	Canada (50 000+)	103,148	550	2,357	-	-	106,055

Table F4-2 - Tableau F4-2

Dwelling Starts by Intended Market (Large CA) - Logements mis en chantier par marché visé (Grandes AR)

January - December 2004 - janvier - décembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Row En Bande	Barrie	299	-	9	-	-	308
	Belleville	33	4	-	-	-	37
	Brantford	7	-	55	-	-	62
	Cape Breton	-	4	-	-	-	4
	Charlottetown	17	46	-	-	-	63
	Chatham-Kent	-	5	-	-	-	5
	Chilliwack	-	-	274	-	-	274
	Cornwall	-	-	-	-	-	-
	Drummondville	-	5	-	-	-	5
	Fredericton	4	94	-	-	-	98
	Granby	-	4	-	-	-	4
	Guelph	163	8	71	-	-	242
	Kamloops	-	6	16	-	-	22
	Kawartha Lakes	12	3	-	-	-	15
	Kelowna	7	6	158	-	-	171
	Lethbridge	48	64	41	-	-	153
	Medicine Hat	10	15	48	-	-	73
	Moncton	18	34	24	-	-	76
	Nanaimo	-	3	12	-	-	15
	Norfolk	-	-	54	-	-	54
	North Bay	-	-	-	-	-	-
	Peterborough	-	-	18	-	-	18
	Prince George	-	-	-	-	-	-
	Red Deer	51	12	100	-	-	163
	Saint-Jean-sur-Richelieu	7	3	-	-	-	10
	Sarnia	-	-	-	-	-	-
	Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-	-
	Shawinigan	-	-	-	-	-	-
	Vernon	6	4	62	-	-	72
	Large CA Total / Total Grandes AR	682	320	942	-	-	1,944
	Canada (50 000+)	9,230	987	10,153	-	-	20,370

Table F4-3 - Tableau F4-3

Dwelling Starts by Intended Market (Large CA) - Logements mis en chantier par marché visé (Grandes AR)

January - December 2004 - janvier - décembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Apartment and Other Appartements et autres	Barrie	-	-	131	-	-	131
	Belleville	-	-	34	-	-	34
	Brantford	-	-	-	-	-	-
	Cape Breton	-	12	44	-	-	56
	Charlottetown	4	38	-	-	-	42
	Chatham-Kent	-	-	-	-	-	-
	Chilliwack	-	141	62	-	-	203
	Cornwall	-	-	-	-	-	-
	Drummondville	-	173	6	-	-	179
	Fredericton	6	191	-	-	-	197
	Granby	28	143	77	-	-	248
	Guelph	-	132	130	-	-	262
	Kamloops	-	-	-	-	-	-
	Kawartha Lakes	-	-	-	-	-	-
	Kelowna	-	102	461	-	-	563
	Lethbridge	-	49	8	-	-	57
	Medicine Hat	-	24	359	-	-	383
	Moncton	10	79	10	-	-	99
	Nanaimo	-	-	117	-	-	117
	Norfolk	-	-	-	-	-	-
	North Bay	-	-	-	-	-	-
	Peterborough	-	21	-	-	-	21
	Prince George	-	128	-	-	-	128
	Red Deer	-	174	67	-	-	241
	Saint-Jean-sur-Richelieu	-	361	116	-	-	477
	Sarnia	-	-	-	-	-	-
	Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-	-
	Shawinigan	2	16	-	-	-	18
	Vernon	-	-	-	-	-	-
	Large CA Total / Total Grandes AR	50	1,784	1,622	-	-	3,456
	Canada (50 000+)	1,511	16,645	44,324	489	-	62,969

Table F4-4 - Tableau F4-4

Dwelling Starts by Intended Market (Large CA) - Logements mis en chantier par marché visé (Grandes AR)

January - December 2004 - janvier - décembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Total	Barrie	2,293	-	142	-	-	2,435
	Belleville	469	4	34	-	-	507
	Brantford	427	-	55	-	-	482
	Cape Breton	224	20	44	-	-	288
	Charlottetown	406	84	-	-	-	490
	Chatham-Kent	138	5	-	-	-	143
	Chilliwack	341	142	505	-	-	988
	Cornwall	187	30	-	-	-	217
	Drummondville	432	178	6	-	-	616
	Fredericton	456	347	-	-	-	803
	Granby	491	147	77	-	-	715
	Guelph	1,077	142	201	-	-	1,420
	Kamloops	352	10	28	-	-	390
	Kawartha Lakes	364	3	-	-	-	367
	Kelowna	1,418	181	625	-	-	2,224
	Lethbridge	638	113	69	-	-	820
	Medicine Hat	572	41	452	-	-	1,065
	Moncton	918	197	36	-	-	1,151
	Nanaimo	688	81	178	-	-	947
	Norfolk	439	-	55	-	-	494
	North Bay	143	8	-	-	-	151
	Peterborough	471	23	20	-	-	514
	Prince George	172	131	6	-	-	309
	Red Deer	965	187	191	-	-	1,343
	Saint-Jean-sur-Richelieu	589	364	116	-	-	1,069
	Sarnia	194	-	-	-	-	194
	Sault Ste. Marie	119	-	-	-	-	119
	Shawinigan	109	16	-	-	-	125
	Vernon	410	7	62	-	-	479
	Large CA Total / Total Grandes AR	15,502	2,461	2,902	-	-	20,865
	Canada (50 000+)	113,889	18,182	56,834	489	-	189,394

Table F5-1 - Tableau F5-1

Dwelling Completions by Intended Market (CMA) - Logements achevés par marché visé (RMR)

December 2004 - décembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Abbotsford	55	-	2	-	-	57
	Calgary	751	-	14	-	-	765
	Edmonton	540	-	46	-	-	586
	Greater Sudbury	34	-	-	-	-	34
	Halifax	184	-	-	-	-	184
	Hamilton	153	-	1	-	-	154
	Kingston	75	-	-	-	-	75
	Kitchener	186	-	-	-	-	186
	London	212	-	13	-	-	225
	Montréal	909	-	-	-	-	909
	Oshawa	266	-	-	-	-	266
	Ottawa-Gatineau	498	1	-	-	-	499
	Gatineau	171	-	-	-	-	171
	Ottawa	327	1	-	-	-	328
	Québec	75	-	-	-	-	75
	Regina	44	-	1	-	-	45
	Saguenay	15	-	-	-	-	15
	St. Catharines-Niagara	100	-	2	-	-	102
	Saint John	39	-	-	-	-	39
	St. John's	112	-	-	-	-	112
	Saskatoon	61	-	-	-	-	61
	Sherbrooke	58	-	-	-	-	58
	Thunder Bay	16	-	-	-	-	16
	Toronto	2,039	-	11	-	-	2,050
	Trois-Rivières	35	-	-	-	-	35
	Vancouver	479	4	87	-	-	570
	Victoria	78	14	2	-	-	94
	Windsor	156	-	-	-	-	156
	Winnipeg	117	-	14	-	-	131
	CMA Total Total RMR	7,287	19	193	-	-	7,499

Table F5-2 - Tableau F5-2

Dwelling Completions by Intended Market (CMA) - Logements achevés par marché visé (RMR)

December 2004 - décembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Row En Bande	Abbotsford	-	-	4	-	-	4
	Calgary	-	-	104	-	-	104
	Edmonton	12	-	28	-	-	40
	Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-
	Halifax	35	-	-	-	-	35
	Hamilton	43	-	37	-	-	80
	Kingston	8	-	6	-	-	14
	Kitchener	17	-	14	-	-	31
	London	-	17	35	-	-	52
	Montréal	3	-	34	-	-	37
	Oshawa	20	-	-	-	-	20
	Ottawa-Gatineau	114	-	68	-	-	182
	Gatineau	-	-	-	-	-	-
	Ottawa	114	-	68	-	-	182
	Québec	12	-	-	-	-	12
	Regina	-	-	40	-	-	40
	Saguenay	-	-	-	-	-	-
	St. Catharines-Niagara	3	5	10	-	-	18
	Saint John	-	-	-	-	-	-
	St. John's	4	-	-	-	-	4
	Saskatoon	-	-	-	-	-	-
	Sherbrooke	-	-	-	-	-	-
	Thunder Bay	-	-	-	-	-	-
	Toronto	564	10	108	-	-	682
	Trois-Rivières	-	-	-	-	-	-
	Vancouver	-	-	274	-	-	274
	Victoria	-	3	28	-	-	31
	Windsor	41	12	-	-	-	53
	Winnipeg	-	-	-	-	-	-
	CMA Total Total RMR	876	47	790	-	-	1,713

Table F5-3 - Tableau F5-3

Dwelling Completions by Intended Market (CMA) - Logements achevés par marché visé (RMR)

December 2004 - décembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Apartment and Other Appartements et autres	Abbotsford	18	-	-	-	-	18
	Calgary	-	-	131	-	-	131
	Edmonton	-	157	615	-	-	772
	Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-
	Halifax	-	48	226	-	-	274
	Hamilton	-	12	-	-	-	12
	Kingston	-	-	-	-	-	-
	Kitchener	36	22	-	-	-	58
	London	-	-	-	-	-	-
	Montréal	53	475	954	-	-	1,482
	Oshawa	-	-	-	-	-	-
	Ottawa-Gatineau	4	44	114	-	-	162
	Gatineau	4	43	114	-	-	161
	Ottawa	-	1	-	-	-	1
	Québec	10	50	12	-	-	72
	Regina	-	-	4	-	-	4
	Saguenay	-	-	-	-	-	-
	St. Catharines-Niagara	-	-	-	-	-	-
	Saint John	4	6	-	-	-	10
	St. John's	14	-	-	-	-	14
	Saskatoon	-	-	30	-	-	30
	Sherbrooke	2	46	-	-	-	48
	Thunder Bay	-	-	-	-	-	-
	Toronto	-	1	247	-	-	248
	Trois-Rivières	-	8	-	-	-	8
	Vancouver	38	224	660	-	-	922
	Victoria	-	-	43	-	-	43
	Windsor	-	4	-	-	-	4
	Winnipeg	-	-	33	-	-	33
	CMA Total Total RMR	179	1,097	3,069	-	-	4,345

Table F5-4 - Tableau F5-4

Dwelling Completions by Intended Market (CMA) - Logements achevés par marché visé (RMR)

December 2004 - décembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Total	Abbotsford	73	-	6	-	-	79
	Calgary	751	-	249	-	-	1,000
	Edmonton	552	157	689	-	-	1,398
	Greater Sudbury	34	-	-	-	-	34
	Halifax	219	48	226	-	-	493
	Hamilton	196	12	38	-	-	246
	Kingston	83	-	6	-	-	89
	Kitchener	239	22	14	-	-	275
	London	212	17	48	-	-	277
	Montréal	965	475	988	-	-	2,428
	Oshawa	286	-	-	-	-	286
	Ottawa-Gatineau	616	45	182	-	-	843
	Gatineau	175	43	114	-	-	332
	Ottawa	441	2	68	-	-	511
	Québec	97	50	12	-	-	159
	Regina	44	-	45	-	-	89
	Saguenay	15	-	-	-	-	15
	St. Catharines-Niagara	103	5	12	-	-	120
	Saint John	43	6	-	-	-	49
	St. John's	130	-	-	-	-	130
	Saskatoon	61	-	30	-	-	91
	Sherbrooke	60	46	-	-	-	106
	Thunder Bay	16	-	-	-	-	16
	Toronto	2,603	11	366	-	-	2,980
	Trois-Rivières	35	8	-	-	-	43
	Vancouver	517	228	1,021	-	-	1,766
	Victoria	78	17	73	-	-	168
	Windsor	197	16	-	-	-	213
	Winnipeg	117	-	47	-	-	164
	CMA Total Total RMR	8,342	1,163	4,052	-	-	13,557

Table F6-1 - Tableau F6-1

Dwelling Completions by Intended Market (Large CA) - Logements achevés par marché visé (Grandes AR)

December 2004 - décembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Barrie	112	-	-	-	-	112
	Belleville	20	-	-	-	-	20
	Brantford	21	-	-	-	-	21
	Cape Breton	-	-	-	-	-	-
	Charlottetown	48	2	-	-	-	50
	Chatham-Kent	16	-	-	-	-	16
	Chilliwack	16	-	6	-	-	22
	Cornwall	19	2	-	-	-	21
	Drummondville	52	-	-	-	-	52
	Fredericton	39	17	-	-	-	56
	Granby	47	-	-	-	-	47
	Guelph	74	1	-	-	-	75
	Kamloops	29	-	-	-	-	29
	Kawartha Lakes	21	-	-	-	-	21
	Kelowna	121	8	-	-	-	129
	Lethbridge	20	-	-	-	-	20
	Medicine Hat	43	-	2	-	-	45
	Moncton	162	8	-	-	-	170
	Nanaimo	53	7	-	-	-	60
	Norfolk	48	-	-	-	-	48
	North Bay	10	-	-	-	-	10
	Peterborough	30	-	2	-	-	32
	Prince George	11	-	1	-	-	12
	Red Deer	83	-	2	-	-	85
	Saint-Jean-sur-Richelieu	37	-	-	-	-	37
	Sarnia	20	-	-	-	-	20
	Sault Ste. Marie	19	-	-	-	-	19
	Shawinigan	10	-	-	-	-	10
	Vernon	39	5	-	-	-	44
	Large CA Total / Total Grandes AR	1,220	50	13	-	-	1,283
	Canada (50 000+)	8,507	69	206	-	-	8,782

Table F6-2 - Tableau F6-2

Dwelling Completions by Intended Market (Large CA) - Logements achevés par marché visé (Grandes AR)

December 2004 - décembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Row En Bande	Barrie	-	-	-	-	-	-
	Belleville	-	3	-	-	-	3
	Brantford	-	-	-	-	-	-
	Cape Breton	-	-	-	-	-	-
	Charlottetown	-	9	-	-	-	9
	Chatham-Kent	-	-	-	-	-	-
	Chilliwack	-	-	16	-	-	16
	Cornwall	-	-	-	-	-	-
	Drummondville	-	-	-	-	-	-
	Fredericton	4	41	20	-	-	65
	Granby	-	-	-	-	-	-
	Guelph	17	-	-	-	-	17
	Kamloops	-	-	-	-	-	-
	Kawartha Lakes	-	-	-	-	-	-
	Kelowna	-	-	4	-	-	4
	Lethbridge	4	-	3	-	-	7
	Medicine Hat	-	-	8	-	-	8
	Moncton	-	12	-	-	-	12
	Nanaimo	-	-	-	-	-	-
	Norfolk	-	-	-	-	-	-
	North Bay	-	-	-	-	-	-
	Peterborough	-	-	9	-	-	9
	Prince George	-	-	-	-	-	-
	Red Deer	-	4	6	-	-	10
	Saint-Jean-sur-Richelieu	-	-	-	-	-	-
	Sarnia	-	-	-	-	-	-
	Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-	-
	Shawinigan	-	-	-	-	-	-
	Vernon	-	-	21	-	-	21
	Large CA Total / Total Grandes AR	25	69	87	-	-	181
	Canada (50 000+)	901	116	877	-	-	1,894

Table F6-3 - Tableau F6-3

Dwelling Completions by Intended Market (Large CA) - Logements achevés par marché visé (Grandes AR)

December 2004 - décembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Apartment and Other Appartements et autres	Barrie	-	64	-	-	-	64
	Belleville	-	-	-	-	-	-
	Brantford	-	-	-	-	-	-
	Cape Breton	-	-	-	-	-	-
	Charlottetown	-	-	-	-	-	-
	Chatham-Kent	-	-	-	-	-	-
	Chilliwack	-	-	-	-	-	-
	Cornwall	-	-	-	-	-	-
	Drummondville	-	14	-	-	-	14
	Fredericton	4	52	-	-	-	56
	Granby	-	4	-	-	-	4
	Guelph	-	2	-	-	-	2
	Kamloops	-	-	-	-	-	-
	Kawartha Lakes	-	-	-	-	-	-
	Kelowna	-	-	-	-	-	-
	Lethbridge	-	-	-	-	-	-
	Medicine Hat	-	-	-	-	-	-
	Moncton	-	99	-	-	-	99
	Nanaimo	-	-	-	-	-	-
	Norfolk	-	-	-	-	-	-
	North Bay	-	-	-	-	-	-
	Peterborough	-	-	-	-	-	-
	Prince George	-	-	-	-	-	-
	Red Deer	-	-	-	-	-	-
	Saint-Jean-sur-Richelieu	-	24	-	-	-	24
	Sarnia	-	-	-	-	-	-
	Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-	-
	Shawinigan	-	4	-	-	-	4
	Vernon	-	-	-	-	-	-
	Large CA Total / Total Grandes AR	4	263	-	-	-	267
	Canada (50 000+)	183	1,360	3,069	-	-	4,612

Table F6-4 - Tableau F6-4

Dwelling Completions by Intended Market (Large CA) - Logements achevés par marché visé (Grandes AR)

December 2004 - décembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Total	Barrie	112	64	-	-	-	176
	Belleville	20	3	-	-	-	23
	Brantford	21	-	-	-	-	21
	Cape Breton	-	-	-	-	-	-
	Charlottetown	48	11	-	-	-	59
	Chatham-Kent	16	-	-	-	-	16
	Chilliwack	16	-	22	-	-	38
	Cornwall	19	2	-	-	-	21
	Drummondville	52	14	-	-	-	66
	Fredericton	47	110	20	-	-	177
	Granby	47	4	-	-	-	51
	Guelph	91	3	-	-	-	94
	Kamloops	29	-	-	-	-	29
	Kawartha Lakes	21	-	-	-	-	21
	Kelowna	121	8	4	-	-	133
	Lethbridge	24	-	3	-	-	27
	Medicine Hat	43	-	10	-	-	53
	Moncton	162	119	-	-	-	281
	Nanaimo	53	7	-	-	-	60
	Norfolk	48	-	-	-	-	48
	North Bay	10	-	-	-	-	10
	Peterborough	30	-	11	-	-	41
	Prince George	11	-	1	-	-	12
	Red Deer	83	4	8	-	-	95
	Saint-Jean-sur-Richelieu	37	24	-	-	-	61
	Sarnia	20	-	-	-	-	20
	Sault Ste. Marie	19	-	-	-	-	19
	Shawinigan	10	4	-	-	-	14
	Vernon	39	5	21	-	-	65
	Large CA Total / Total Grandes AR	1,249	382	100	-	-	1,731
	Canada (50 000+)	9,591	1,545	4,152	-	-	15,288

Table F7-1 - Tableau F7-1

Dwelling Completions by Intended Market (CMA) - Logements achevés par marché visé (RMR)

January - December 2004 - janvier - décembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Abbotsford	605	-	48	-	-	653
	Calgary	8,862	12	249	-	-	9,123
	Edmonton	6,958	4	476	-	-	7,438
	Greater Sudbury	344	-	-	-	-	344
	Halifax	1,590	6	-	-	-	1,596
	Hamilton	1,924	4	26	-	-	1,954
	Kingston	702	10	-	-	-	712
	Kitchener	2,568	3	4	-	-	2,575
	London	2,152	20	93	-	-	2,265
	Montréal	11,635	-	8	-	-	11,643
	Oshawa	2,887	-	-	-	-	2,887
	Ottawa-Gatineau	5,296	13	-	-	-	5,309
	Gatineau	1,816	-	-	-	-	1,816
	Ottawa	3,480	13	-	-	-	3,493
	Québec	2,768	-	-	-	-	2,768
	Regina	478	6	34	-	-	518
	Saguenay	258	-	-	-	-	258
	St. Catharines-Niagara	1,260	1	2	-	-	1,263
	Saint John	412	3	-	-	-	415
	St. John's	1,332	-	-	-	-	1,332
	Saskatoon	735	10	15	-	-	760
	Sherbrooke	556	-	2	-	-	558
	Thunder Bay	223	-	-	-	-	223
	Toronto	23,542	3	57	-	-	23,602
	Trois-Rivières	517	-	-	-	-	517
	Vancouver	5,315	39	676	-	-	6,030
	Victoria	942	93	75	-	-	1,110
	Windsor	1,822	-	-	-	-	1,822
	Winnipeg	1,733	-	85	-	-	1,818
	CMA Total Total RMR	87,416	227	1,850	-	-	89,493

Table F7-2 - Tableau F7-2

Dwelling Completions by Intended Market (CMA) - Logements achevés par marché visé (RMR)

January - December 2004 - janvier - décembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Row En Bande	Abbotsford	-	-	61	-	-	61
	Calgary	35	4	1,150	-	-	1,189
	Edmonton	31	57	440	-	-	528
	Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-
	Halifax	149	8	59	-	-	216
	Hamilton	725	-	407	-	-	1,132
	Kingston	24	35	6	-	-	65
	Kitchener	475	302	60	-	-	837
	London	34	92	213	-	-	339
	Montréal	45	14	482	-	-	541
	Oshawa	708	-	12	-	-	720
	Ottawa-Gatineau	1,977	159	359	-	-	2,495
	Gatineau	48	-	58	-	-	106
	Ottawa	1,929	159	301	-	-	2,389
	Québec	86	3	22	-	-	111
	Regina	-	-	180	-	-	180
	Saguenay	-	-	-	-	-	-
	St. Catharines-Niagara	154	16	78	-	-	248
	Saint John	36	-	-	-	-	36
	St. John's	63	5	29	-	-	97
	Saskatoon	-	10	253	-	-	263
	Sherbrooke	-	-	-	-	-	-
	Thunder Bay	-	-	-	-	-	-
	Toronto	4,254	227	1,159	-	-	5,640
	Trois-Rivières	-	-	-	-	-	-
	Vancouver	3	57	2,391	-	-	2,451
	Victoria	-	6	124	-	-	130
	Windsor	224	16	-	-	-	240
	Winnipeg	-	4	17	-	-	21
	CMA Total Total RMR	9,023	1,015	7,502	-	-	17,540

Table F7-3 - Tableau F7-3

Dwelling Completions by Intended Market (CMA) - Logements achevés par marché visé (RMR)

January - December 2004 - janvier - décembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Apartment and Other Appartements et autres	Abbotsford	166	60	-	-	-	226
	Calgary	1	240	2,461	-	-	2,702
	Edmonton	-	1,299	2,715	-	-	4,014
	Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-
	Halifax	-	607	469	-	-	1,076
	Hamilton	-	29	118	-	-	147
	Kingston	-	-	-	-	-	-
	Kitchener	38	957	16	-	-	1,011
	London	-	834	-	-	-	834
	Montréal	318	4,381	7,630	407	-	12,736
	Oshawa	-	4	36	-	-	40
	Ottawa-Gatineau	30	899	1,391	63	-	2,383
	Gatineau	30	452	595	63	-	1,140
	Ottawa	-	447	796	-	-	1,243
	Québec	190	1,097	1,081	12	-	2,380
	Regina	-	-	228	-	-	228
	Saguenay	8	31	-	-	-	39
	St. Catharines-Niagara	-	5	-	-	-	5
	Saint John	18	59	-	-	-	77
	St. John's	212	-	22	-	-	234
	Saskatoon	1	-	298	-	-	299
	Sherbrooke	28	602	78	-	-	708
	Thunder Bay	-	-	-	-	-	-
	Toronto	2	573	9,798	5	-	10,378
	Trois-Rivières	4	351	-	-	-	355
	Vancouver	306	935	4,580	-	-	5,821
	Victoria	-	206	421	-	-	627
	Windsor	-	36	134	-	-	170
	Winnipeg	-	351	278	-	-	629
	CMA Total Total RMR	1,322	13,556	31,754	487	-	47,119

Table F7-4 - Tableau F7-4

Dwelling Completions by Intended Market (CMA) - Logements achevés par marché visé (RMR)

January - December 2004 - janvier - décembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Total	Abbotsford	771	60	109	-	-	940
	Calgary	8,898	256	3,860	-	-	13,014
	Edmonton	6,989	1,360	3,631	-	-	11,980
	Greater Sudbury	344	-	-	-	-	344
	Halifax	1,739	621	528	-	-	2,888
	Hamilton	2,649	33	551	-	-	3,233
	Kingston	726	45	6	-	-	777
	Kitchener	3,081	1,262	80	-	-	4,423
	London	2,186	946	306	-	-	3,438
	Montréal	11,998	4,395	8,120	407	-	24,920
	Oshawa	3,595	4	48	-	-	3,647
	Ottawa-Gatineau	7,303	1,071	1,750	63	-	10,187
	Gatineau	1,894	452	653	63	-	3,062
	Ottawa	5,409	619	1,097	-	-	7,125
	Québec	3,044	1,100	1,103	12	-	5,259
	Regina	478	6	442	-	-	926
	Saguenay	266	31	-	-	-	297
	St. Catharines-Niagara	1,414	22	80	-	-	1,516
	Saint John	466	62	-	-	-	528
	St. John's	1,607	5	51	-	-	1,663
	Saskatoon	736	20	566	-	-	1,322
	Sherbrooke	584	602	80	-	-	1,266
	Thunder Bay	223	-	-	-	-	223
	Toronto	27,798	803	11,014	5	-	39,620
	Trois-Rivières	521	351	-	-	-	872
	Vancouver	5,624	1,031	7,647	-	-	14,302
	Victoria	942	305	620	-	-	1,867
	Windsor	2,046	52	134	-	-	2,232
	Winnipeg	1,733	355	380	-	-	2,468
	CMA Total Total RMR	97,761	14,798	41,106	487	-	154,152

Table F8-1 - Tableau F8-1

Dwelling Completions by Intended Market (Large CA) - Logements achevés par marché visé (Grandes AR)

January - December 2004 - janvier - décembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Singles/Semis Individuelles/ Jumelées	Barrie	1,829	-	2	-	-	1,831
	Belleville	361	-	-	-	-	361
	Brantford	437	-	6	-	-	443
	Cape Breton	190	4	-	-	-	194
	Charlottetown	379	2	-	-	-	381
	Chatham-Kent	175	-	-	-	-	175
	Chilliwack	286	-	126	-	-	412
	Cornwall	166	14	-	-	-	180
	Drummondville	442	-	-	-	-	442
	Fredericton	431	65	-	-	-	496
	Granby	473	-	6	-	-	479
	Guelph	856	1	-	-	-	857
	Kamloops	273	3	8	-	-	284
	Kawartha Lakes	363	-	-	-	-	363
	Kelowna	1,331	56	-	-	-	1,387
	Lethbridge	588	-	22	-	-	610
	Medicine Hat	539	4	47	-	-	590
	Moncton	1,141	89	-	-	-	1,230
	Nanaimo	632	85	14	-	-	731
	Norfolk	309	-	-	-	-	309
	North Bay	111	8	-	-	-	119
	Peterborough	511	2	2	-	-	515
	Prince George	122	12	1	-	-	135
	Red Deer	901	1	24	-	-	926
	Saint-Jean-sur-Richelieu	582	-	-	-	-	582
	Sarnia	200	-	-	-	-	200
	Sault Ste. Marie	159	-	-	-	-	159
	Shawinigan	112	-	-	-	-	112
	Vernon	338	11	-	-	-	349
	Large CA Total / Total Grandes AR	14,237	357	258	-	-	14,852
	Canada (50 000+)	101,653	584	2,108	-	-	104,345

Table F8-2 - Tableau F8-2

Dwelling Completions by Intended Market (Large CA) - Logements achevés par marché visé (Grandes AR)

January - December 2004 - janvier - décembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Row En Bande	Barrie	219	-	25	-	-	244
	Belleville	44	3	12	-	-	59
	Brantford	3	-	96	-	-	99
	Cape Breton	-	4	-	-	-	4
	Charlottetown	5	46	-	-	-	51
	Chatham-Kent	4	5	-	-	-	9
	Chilliwack	-	-	230	-	-	230
	Cornwall	-	6	-	-	-	6
	Drummondville	-	9	-	-	-	9
	Fredericton	44	69	20	-	-	133
	Granby	-	4	-	-	-	4
	Guelph	127	-	32	-	-	159
	Kamloops	-	-	27	-	-	27
	Kawartha Lakes	-	3	-	-	-	3
	Kelowna	7	4	21	-	-	32
	Lethbridge	44	70	42	-	-	156
	Medicine Hat	9	47	20	-	-	76
	Moncton	45	16	-	-	-	61
	Nanaimo	-	-	14	-	-	14
	Norfolk	16	-	62	-	-	78
	North Bay	-	-	-	-	-	-
	Peterborough	15	8	15	-	-	38
	Prince George	-	-	-	-	-	-
	Red Deer	56	12	54	-	-	122
	Saint-Jean-sur-Richelieu	4	3	-	-	-	7
	Sarnia	-	-	-	-	-	-
	Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-	-
	Shawinigan	-	-	-	-	-	-
	Vernon	8	-	21	-	-	29
	Large CA Total / Total Grandes AR	650	309	691	-	-	1,650
	Canada (50 000+)	9,673	1,324	8,193	-	-	19,190

Table F8-3 - Tableau F8-3

Dwelling Completions by Intended Market (Large CA) - Logements achevés par marché visé (Grandes AR)

January - December 2004 - janvier - décembre 2004

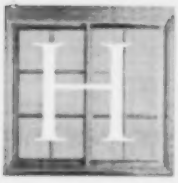
		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Apartment and Other Appartements et autres	Barrie	-	214	25	-	-	239
	Belleville	10	-	30	-	-	40
	Brantford	-	-	-	-	-	-
	Cape Breton	-	12	44	-	-	56
	Charlottetown	2	5	12	-	-	19
	Chatham-Kent	-	-	-	-	-	-
	Chilliwack	-	57	-	-	-	57
	Cornwall	-	-	-	-	-	-
	Drummondville	-	175	13	-	-	188
	Fredericton	6	243	-	-	-	249
	Granby	28	160	9	-	-	197
	Guelph	-	162	-	-	-	162
	Kamloops	-	-	42	-	-	42
	Kawartha Lakes	-	-	-	-	-	-
	Kelowna	-	113	252	-	-	365
	Lethbridge	-	10	94	-	-	104
	Medicine Hat	-	9	95	-	-	104
	Moncton	2	820	14	-	-	836
	Nanaimo	-	-	-	-	-	-
	Norfolk	-	-	32	-	-	32
	North Bay	-	-	-	-	-	-
	Peterborough	-	6	-	-	-	6
	Prince George	-	-	-	-	-	-
	Red Deer	-	109	163	-	-	272
	Saint-Jean-sur-Richelieu	2	249	69	-	-	320
	Sarnia	-	-	-	-	-	-
	Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-	-
	Shawinigan	-	16	-	-	-	16
	Vernon	-	-	-	-	-	-
	Large CA Total / Total Grandes AR	50	2,360	894	-	-	3,304
	Canada (50 000+)	1,372	15,916	32,648	487	-	50,423

Table F8-4 - Tableau F8-4

Dwelling Completions by Intended Market (Large CA) - Logements achevés par marché visé (Grandes AR)

January - December 2004 - janvier - décembre 2004

		Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Not Available Non disponibles	Total
Total	Barrie	2,048	214	52	-	-	2,314
	Belleville	415	3	42	-	-	460
	Brantford	440	-	102	-	-	542
	Cape Breton	190	20	44	-	-	254
	Charlottetown	386	53	12	-	-	451
	Chatham-Kent	179	5	-	-	-	184
	Chilliwack	286	57	356	-	-	699
	Cornwall	166	20	-	-	-	186
	Drummondville	442	184	13	-	-	639
	Fredericton	481	377	20	-	-	878
	Granby	501	164	15	-	-	680
	Guelph	983	163	32	-	-	1,178
	Kamloops	273	3	77	-	-	353
	Kawartha Lakes	363	3	-	-	-	366
	Kelowna	1,338	173	273	-	-	1,784
	Lethbridge	632	80	158	-	-	870
	Medicine Hat	548	60	162	-	-	770
	Moncton	1,188	925	14	-	-	2,127
	Nanaimo	632	85	28	-	-	745
	Norfolk	325	-	94	-	-	419
	North Bay	111	8	-	-	-	119
	Peterborough	526	16	17	-	-	559
	Prince George	122	12	1	-	-	135
	Red Deer	957	122	241	-	-	1,320
	Saint-Jean-sur-Richelieu	588	252	69	-	-	909
	Sarnia	200	-	-	-	-	200
	Sault Ste. Marie	159	-	-	-	-	159
	Shawinigan	112	16	-	-	-	128
	Vernon	346	11	21	-	-	378
	Large CA Total / Total Grandes AR	14,937	3,026	1,843	-	-	19,806
	Canada (50 000+)	112,698	17,824	42,949	487	-	173,958



HOUSING INFORMATION MONTHLY

VOLUME H

STARTS, COMPLETIONS, AND UNDER CONSTRUCTION

CENSUS SUBDIVISIONS

DECEMBER 2004

MARKET ANALYSIS CENTRE

BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

VOLUME H

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHEVÉS, ET EN CONSTRUCTION

SUBDIVISION DE RECENSEMENT

DÉCEMBRE 2004

CENTRE D'ANALYSE DE MARCHÉ

CMHC SCHL

Canada

Get this publication earlier! Switch your current hardcopy subscription to e-mailed PDF. Contact CMHC at (613) 748-2006 or by e-mail at Market_Analysis_Centre@cmhc-schl.gc.ca to get your copy sent to you by e-mail.

Obtenez votre copie plus rapidement avec la distribution par courriel! Contactez le (613)748-2006 ou centre_d'analyse_de_marche@cmhc-schl.gc.ca pour les détails.

©2004, Canada Mortgage and Housing Corporation

ISSN 1192-7984 Printed in Canada
Electronic Product # 61504HBE

©2004, Société canadienne d'hypothèques et de logement

ISSN 1192-7984 Imprimé au Canada
Numéro de produit éléctronique 61504HBE

HOUSING INFORMATION MONTHLY

BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

VOLUME H

STARTS, COMPLETIONS, AND UNDER CONSTRUCTION

CENSUS SUBDIVISIONS

DECEMBER 2004

VOLUME H

LOGEMENTS MIS EN CHANTIER, ACHEVÉS, ET EN CONSTRUCTION

SUBDIVISION DE RECENSEMENT

DÉCEMBRE 2004

Centres 50 000+

Table H1: Newfoundland and Labrador

Table H2: Prince Edward Island

Table H3: Nova Scotia

Table H4-1 H4-2: New Brunswick

Table H5-1 to H5-8: Quebec

Table H6-1 to H6-6: Ontario

Table H7: Manitoba

Table H8-1 H8-2: Saskatchewan

Table H9-1 to H9-4: Alberta

Table H10-1 to H10-5: British Columbia

Centres 10 000 - 49 999 (Available Quarterly)

Table H11-1 to H11-7: CA's and Cities by Region

Les centres de 50 000 habitants et plus

Tableau H1: Terre-Neuve et Labrador

Tableau H2: Île-du-Prince-Édouard

Tableau H3: Nouvelle-Écosse

Tableau H4-1 H4-2: Nouveau-Brunswick

Tableau H5-1 à H5-8: Québec

Tableau H6-1 à H6-6: Ontario

Tableau H7: Manitoba

Tableau H8-1 H8-2: Saskatchewan

Tableau H9-1 à H9-4: Alberta

Tableau H10-1 à H10-5: Colombie-Britannique

Les centres de 10 000 à 49 999 habitants (Disponible trimestriellement)

Tableau H11-1 à H11-7: Les AR et les villes par région

Data on 2001 Census definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Housing information monthly

Volume H

Geographic changes

December 2004

Paradise-St. Thomas T name changed to Paradise T.

Saint-Jean-Iberville CA name changed to Saint-Jean-sur-Richelieu CA.

Saint-Jean-Iberville V name changed to Saint-Jean-sur-Richelieu V.

Casselman VI no longer part of Ottawa CMA.

Essex T no longer part of Windsor CMA.

North Himsworth Twp name changed to Mun. of Callander.

Central Okanagan G and Central Okanagan H are now part of Central Okanagan J.

Kapuskasing C is no longer a Centre of 10,000+ Population.

Trent Hills Mun. is now a Centre of 10,000+ Population.

Port Hope and Hope CA name changed to Port Hope CA.

Bulletin mensuel d'information sur le logement

Volume H

Changements géographiques

Décembre 2004

Le nom de Paradise-St. Thomas T a été changé à Paradise T.

Le nom de l'AR de Saint-Jean-Iberville a été changé à l'AR de Saint-Jean-sur-Richelieu.

Le nom de Saint-Jean-Iberville V a été changé à Saint-Jean-sur-Richelieu V.

Casselman VI ne fait plus partie de la RMR d'Ottawa.

Essex T ne fait plus partie de la RMR de Windsor.

Le nom de North Himsworth Twp a été changé à Mun. of Callander.

Central Okanagan G et Central Okanagan H font maintenant partie de Central Okanagan J.

Kapuskasing C n'est plus un centre de 10 000 habitants et plus.

Trent Hills Mun. est maintenant un centre de 10 000 habitants et plus.

Le nom de l'AR de Port Hope et Hope a été changé à Port Hope.

Table H1 - Tableau H1

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Newfoundland & Labrador - Terre-neuve et Labrador

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

December 2004 - décembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
St. John's CMA/RMR	Bauline T	-	-	-	1	-	-	1	1	-	-
	Bay Bulls T	-	-	10	8	1	2	6	9	9	5
	Conception Bay South T	22	19	250	281	26	23	226	255	137	162
	Flatrock T	1	1	15	16	4	4	10	14	8	10
	Logy Bay-Middle Cove-Outer Cove T	-	1	18	21	5	4	18	16	9	13
	Mount Pearl C	4	13	81	81	6	2	86	70	38	52
	Paradise T	21	17	293	294	23	34	275	270	115	139
	Petty Harbour-Maddox Cove T	-	-	4	-	-	-	6	1	1	-
	Portugal Cove-St Phillips T	-	9	71	110	6	6	71	93	55	71
	Pouch Cove T	1	-	6	11	2	-	6	8	6	7
	St John's C	52	84	751	932	50	54	585	852	474	554
	Torbay T	4	-	93	72	24	1	99	64	40	47
	Witless Bay T	2	-	12	7	1	-	9	10	9	6
	Total	107	144	1,604	1,834	148	130	1,398	1,663	901	1,066
Province	**Total**	107	144	1,604	1,834	148	130	1,398	1,663	901	1,066

Table H2 - Tableau H2

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Prince Edward Island - L'Île-du-Prince-Édouard

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

December 2004 - décembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Charlottetown CA/AR	Brackley Com	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Charlottetown C	12	13	249	231	38	28	276	191	60	98
	Clyde River Com	-	-	2	4	-	-	1	3	1	2
	Cornwall T	5	-	34	27	5	2	39	24	9	11
	Indian Reserves	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Lot 31	-	-	7	16	2	6	6	16	3	-
	Lot 33	-	-	8	16	2	-	7	16	3	2
	Lot 34	2	-	19	16	2	1	19	11	5	10
	Lot 35	1	-	7	11	-	-	11	10	3	4
	Lot 36	-	-	4	4	2	-	4	5	1	-
	Lot 48	2	-	18	17	3	2	16	19	7	4
	Lot 49	2	2	6	14	2	3	4	10	2	7
	Lot 65	2	-	16	23	3	3	13	24	7	8
	Meadowbank Com	-	-	-	3	-	2	1	3	-	-
	Miltonvale Park Com	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Stratford T	8	7	109	108	5	12	81	119	46	43
	Union Road Com	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-
	Warren Grove Com	-	-	2	-	-	-	2	-	-	-
	Winsloe South Com	-	-	2	-	1	-	2	-	1	-
	Total	34	22	483	490	65	59	483	451	148	189
Province	**Total**	34	22	483	490	65	59	483	451	148	189

Table H3 - Tableau H3

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Nova Scotia - Nouvelle Écosse

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

December 2004 - décembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Halifax CMA/RMR	Halifax RGM	492	395	3,066	2,627	205	493	3,127	2,888	1,900	1,636
	Indian Reserves	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Total	492	395	3,066	2,627	205	493	3,127	2,888	1,900	1,636
Cape Breton CA/AR	Indian Reserves	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Cape Breton RGM	8	-	188	288	15	-	208	254	17	46
	Total	8	-	188	288	15	-	208	254	17	46
Province	**Total**	500	395	3,254	2,915	220	493	3,335	3,142	1,917	1,682

Table H4-1 - Tableau H4-1

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

New Brunswick - Nouveau Brunswick

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

December 2004 - décembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Saint John CMA/RMR	Grand Bay-Westfield T	1	3	16	18	3	3	19	21	8	5
	Greenwick Par	-	-	5	4	-	-	2	6	3	1
	Hampton Par	1	1	25	9	-	-	23	12	4	1
	Hampton T	1	1	13	24	1	2	12	10	3	16
	Kingston Par	2	-	14	8	1	1	11	11	6	3
	Lepreau Par	-	2	5	8	-	1	2	9	3	2
	Musquash Par	1	2	3	4	1	1	4	2	1	3
	Petersville Par	-	-	1	3	-	-	1	1	-	2
	Quispamsis T	13	19	182	169	13	12	156	186	61	42
	Rothesay Par	-	-	-	2	-	-	-	1	-	1
	Rothesay T	5	1	55	41	4	3	53	40	12	11
	Saint John C	7	33	234	190	10	19	162	195	123	116
	Saint Martins Par	3	1	4	5	1	2	2	4	4	5
	Saint Martins VL	-	-	2	-	1	-	1	1	1	-
	Simonds Par	1	2	13	25	2	4	11	23	4	5
	Upham Par	-	-	1	1	1	1	2	1	-	-
	Westfield Par	1	-	7	5	-	-	7	5	4	4
	Total	36	65	580	516	38	49	468	528	237	217
Fredericton CA/AR	Bright Par	4	3	19	35	8	3	14	36	5	5
	Douglas Par	1	2	27	31	9	-	27	26	1	5
	Fredericton C	25	87	519	529	23	153	415	615	316	230
	Indian Reserves	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Kingsclear Par	7	7	62	57	4	7	68	52	17	21
	Lincoln Par	3	3	94	50	3	7	86	54	11	7
	Maugerville Par	-	3	14	11	1	-	16	8	-	3
	New Maryland Par	-	-	5	14	1	2	6	14	1	2
	New Maryland VL	1	3	18	17	3	1	22	14	2	5
	Saint Mary's Par	4	1	64	59	8	4	63	59	4	4
	Total	45	109	822	803	60	177	717	878	357	282

Table H4-2 - Tableau H4-2

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

New Brunswick - Nouveau Brunswick

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

December 2004 - décembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Moncton CA/AR	Coverdale Par	1	5	31	28	1	3	30	26	12	14
	Dieppe C	39	39	403	387	20	63	269	601	335	121
	Dorchester Par	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Dorchester VL	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-
	Elgin Par	-	-	2	2	-	-	1	2	-	-
	Hillsborough Par	1	-	6	2	-	-	6	3	1	-
	Hillsborough VL	-	-	4	4	2	1	8	5	2	1
	Indian Reserve (Fort Folly 1)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Memramcook VL	-	1	22	18	3	1	12	26	15	7
	Moncton C	117	28	736	511	47	186	513	1,191	837	157
	Moncton Par	4	4	67	69	6	6	89	76	30	24
	Riverview T	11	10	150	111	6	17	110	172	92	32
	Salisbury VL	-	3	14	19	-	4	9	25	17	11
	Total	173	90	1,435	1,151	85	281	1,048	2,127	1,341	367
Province	**Total**	254	264	2,837	2,470	183	507	2,233	3,533	1,935	866
Atlantic/ Atlantique	**Total**	895	825	8,178	7,709	616	1,189	7,449	8,789	4,901	3,803

Table H5-1 - Tableau H5-1

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Quebec - Québec

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

December 2004 - décembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Ottawa-Gatineau CMA/RMR (Quebec Part/Partie Québecoise)	Cantley M	12	11	175	179	25	29	190	139	34	74
	Chelsea M	8	1	61	63	9	3	68	51	22	34
	Gatineau V	311	336	2,369	2,717	443	281	2,669	2,701	910	937
	La Pêche M	1	38	45	100	7	9	72	39	8	69
	Pontiac M	4	1	38	48	-	4	40	36	17	29
	Val-Des-Monts M	8	7	113	120	14	6	138	96	33	57
	Total	344	394	2,801	3,227	498	332	3,177	3,062	1,024	1,200

Table H5-2 - Tableau H5-2

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Quebec - Québec

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

December 2004 - décembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Montréal Île-de-Montréal	Montréal V	654	872	7,354	10,812	359	808	5,184	7,567	6,153	9,404
	Total	654	872	7,354	10,812	359	808	5,184	7,567	6,153	9,404
Montréal South Shore/Rive-Sud	Beauharnois V	9	12	45	69	3	9	62	61	18	26
	Beloeil V	18	3	65	114	12	12	46	97	28	45
	Candiac V	26	9	264	413	27	28	219	345	135	203
	Carignan V	14	8	135	133	4	14	121	147	63	49
	Châteauguay V	69	15	275	243	17	7	220	307	156	92
	Chambly V	23	42	223	359	16	24	251	269	61	151
	Delson V	-	8	18	71	4	3	24	46	2	27
	Léry V	1	-	8	2	-	-	5	4	3	1
	La Prairie V	33	25	258	322	14	14	321	326	118	116
	Longueuil V	194	248	2,459	2,093	196	364	2,107	2,388	1,437	1,143
	McMasterville M	14	11	129	178	5	15	107	196	62	44
	Mercier V	6	-	87	67	3	3	69	75	26	18
	Mont-Saint-Hilaire V	12	18	178	180	11	15	142	190	91	81
	Otterburn Park V	7	5	61	47	3	2	56	45	21	23
	Réserve Indienne (Kahnawake)		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Richelieu V	-	-	52	10	-	-	53	7	1	4
	Saint-Amable M	26	4	71	118	7	5	46	116	31	33
	Saint-Basile-le-Grand V	55	22	474	440	23	47	381	471	161	130
	Saint-Constant V	20	8	288	73	29	4	279	134	90	29
	Saint-Isidore P	2	-	14	28	1	-	12	28	5	5
	Saint-Mathias-sur-Richelieu M	5	4	54	118	3	3	35	111	22	29
	Saint-Mathieu M	-	-	3	2	-	-	6	3	2	1
	Saint-Mathieu-de-Beloeil M	-	-	3	1	-	-	3	1	-	-
	Saint-Philippe M	14	6	114	129	10	6	106	132	28	25
	Sainte-Catherine V	64	-	126	54	3	8	110	110	86	30
	Sainte-Julie V	39	7	460	133	10	4	360	314	230	49
	Varennes V	16	-	107	154	13	14	122	113	34	75
	Total	667	455	5,971	5,551	414	601	5,263	6,036	2,911	2,429

Table H5-3 - Tableau H5-3

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Quebec - Québec

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

December 2004 - décembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Montréal North Shore/Rive-Nord	Blainville V	60	46	704	884	29	81	706	838	282	328
	Bois-des-Filion V	14	25	75	125	4	17	88	74	31	82
	Boisbriand V	-	3	20	23	-	-	66	19	8	12
	Charlemagne V	-	-	66	-	-	-	31	36	36	-
	Deux-Montagnes V	-	-	53	58	-	6	76	39	13	34
	Gore CT	4	16	27	31	1	10	41	21	7	17
	L'Assomption V	1	1	95	235	2	41	126	148	43	128
	Laval V	169	205	2,752	3,065	153	236	2,501	2,937	1,369	1,497
	Lavaltrie V	5	11	94	200	1	23	90	181	40	59
	Lorraine V	-	-	34	11	-	-	84	22	18	7
	Mascouche V	39	15	536	516	21	31	357	563	316	269
	Mirabel V	59	49	612	628	49	70	636	599	193	218
	Oka	-	-	18	17	1	1	23	13	-	4
	Pointe-Calumet M	-	-	48	67	-	-	35	76	28	19
	Réserve Indienne (Kanesatake)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Repentigny V	57	56	559	1,244	18	81	606	717	223	750
	Rosemere V	3	1	88	29	4	2	116	57	39	11
	Saint-Colomban P	8	13	188	218	7	31	163	200	83	101
	Saint-Eustache V	10	21	510	463	25	36	413	388	214	291
	Saint-Jérôme V	23	20	950	766	36	74	679	712	565	619
	Saint-Joseph du-Lac M	1	-	57	39	-	3	40	56	33	16
	Saint-Placide M	-	-	1	9	-	-	7	7	-	2
	Saint-Sulpice P	-	-	11	27	-	6	7	25	8	10
	Sainte-Anne-des-Plaines V	-	9	83	82	-	7	101	63	28	47
	Sainte-Marthe-sur-le-Lac V	19	14	282	307	36	22	307	267	80	120
	Sainte-Thérèse V	12	-	257	171	-	-	143	272	229	128
	Terrebonne V	130	79	1,519	1,663	72	177	1,260	1,715	536	485
	Total	614	584	9,639	10,878	459	955	8,702	10,045	4,422	5,254

Table H5-4 - Tableau H5-4

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Quebec - Québec

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

December 2004 - décembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Montréal Others/Autres	Hudson V	2	1	37	40	2	4	33	39	17	18
	L'Île-Cadieux V	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	L'Île-Perrot V	6	1	126	66	15	1	60	34	73	105
	Les Cèdres M	-	2	58	58	6	3	54	62	22	18
	Notre-Dame-de-L'Île-Perrot M	7	1	115	66	7	3	112	90	48	24
	Pincourt V	13	39	76	238	8	19	44	171	44	111
	Pointe-des-Cascades VL	1	4	13	16	-	-	7	12	8	12
	Saint-Lazare P	27	14	391	242	36	7	378	270	133	105
	Terrasse-Vaudreuil M	-	-	2	1	-	-	2	1	-	-
	Vaudreuil-sur-le-Lac VL	4	1	33	59	3	6	37	43	13	29
	Vaudreuil-Dorion V	51	63	506	646	45	21	404	550	248	343
	Total	111	126	1,357	1,432	122	64	1,131	1,272	606	765
Montréal CMA/RMR	**Total**	2,046	2,037	24,321	28,673	1,354	2,428	20,280	24,920	14,092	17,852

Table H5-5 - Tableau H5-5

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Quebec - Québec

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

December 2004 - décembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Québec CMA/RMR	Beaumont P	5	-	23	11	-	-	23	16	5	-
	Boischatel M	3	5	81	116	-	1	82	83	12	45
	Château-Richer V	1	-	11	11	-	3	10	14	3	-
	Fossambault-sur-le-Lac V	5	-	36	42	-	-	32	43	8	7
	Lévis V	67	208	1,001	1,606	61	63	984	1,187	270	689
	L'Ange-Gardien P	-	2	44	16	-	3	42	23	7	-
	Lac-Beauport M	4	-	81	98	-	-	84	109	16	5
	Lac-Delage V	-	-	7	8	-	-	7	5	-	3
	Lac-Saint-Joseph V	-	-	13	11	4	-	11	14	4	1
	Notre-Dame-des-Anges P	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Québec V	257	264	3,960	3,904	303	89	3,912	3,411	1,347	1,839
	Réserve Indienne (Wendake)	1	-	14	16	-	-	25	13	4	7
	Saint-Francois P	-	-	4	2	-	-	4	2	-	-
	Saint-Gabriel-de-Valcartier M	5	-	36	52	-	-	34	52	5	5
	Saint-Jean P	-	-	2	4	-	-	4	3	-	1
	Saint-Joseph-de-la-Pointe-de-Levy P	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Saint-Lambert-de-Lauzon P	1	-	56	36	-	-	60	25	6	17
	Saint-Laurent-de-l'Île-d'Orléans M	1	-	7	11	-	-	11	8	1	4
	Saint-Pierre-de-L'Île-d'Orléans M	2	-	4	1	-	-	1	4	3	-
	Sainte-Brigitte-de-Laval M	5	-	46	54	-	-	48	54	9	9
	Sainte-Catherine(Jacques-Cartier) M	6	-	50	44	-	-	45	48	10	6
	Sainte-Famille P	-	-	2	1	-	-	2	1	-	-
	Sainte-Pétronille VL	-	-	5	3	-	-	5	2	-	1
	Shannon M	-	1	44	39	-	-	39	33	8	14
	Stoneham-et-Tewkesbury CU	6	-	72	100	-	-	52	109	31	22
	Total	369	480	5,599	6,186	368	159	5,517	5,259	1,749	2,675

Table H5-6 - Tableau H5-6

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Quebec - Québec

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

December 2004 - décembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Saguenay CMA/RMR	Larouche P	-	-	4	3	-	-	28	3	-	-
	Saguenay V	6	31	405	318	25	10	656	267	37	89
	Saint-Fulgence M	3	-	7	1	2	-	7	3	2	-
	Saint-Honoré M	3	-	19	25	-	5	18	24	3	4
	Tremblay CT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Total	12	31	435	347	27	15	709	297	42	93
Sherbrooke CMA/RMR	Ascot Corner M	2	-	15	12	-	6	15	11	2	3
	Compton Station M	-	2	-	5	-	-	-	3	-	2
	Hatley CT	2	1	17	15	6	-	17	17	8	6
	North Hatley VL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Saint-Denis-de-Brompton P	8	3	40	40	1	4	32	38	14	16
	Sherbrooke V	65	260	981	1,270	41	90	850	1,181	218	307
	Stoke M	-	1	15	11	5	6	11	14	4	1
	Waterville V	-	-	2	2	-	-	2	2	-	-
	Total	77	267	1,070	1,355	53	106	927	1,266	246	335
Trois-Rivières CMA/RMR	Bécancour V	3	2	42	49	3	2	89	51	2	-
	Champlain M	-	-	3	2	-	-	3	2	-	-
	Réserve Indienne (Wôlinak 11)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Saint-Maurice P	-	1	8	10	-	1	4	14	4	-
	Trois-Rivières V	75	64	582	813	22	40	683	805	132	140
	Total	78	67	635	874	25	43	779	872	138	140

Table H5-7 - Tableau H5-7

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Quebec - Québec

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

December 2004 - décembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Drummondville CA/AR	Drummondville V	38	26	327	341	18	35	322	375	116	83
	Saint-Charles-de-Drummond M	15	13	110	127	3	8	101	115	39	55
	Saint-Cyrille-de-Wendover M	-	-	21	27	5	3	26	16	2	13
	Saint-Lucien P	-	3	17	21	2	4	15	19	2	4
	Saint-Majorique-de-Grantham P	2	-	15	9	1	2	10	14	5	-
	Saint-Nicéphore V	20	3	79	91	6	14	68	100	29	21
	Total	75	45	569	616	35	66	542	639	193	176
Granby CA/AR	Bromont V	7	16	157	248	10	18	136	202	47	95
	Granby CT	-	5	41	47	-	2	45	43	3	7
	Granby V	27	65	367	420	45	31	453	435	109	93
	Total	34	86	565	715	55	51	634	680	159	195
Saint-Jean-sur-Richelieu CA/AR	Saint-Jean-sur-Richelieu V	71	85	862	1,069	77	61	808	909	224	384
	Total	71	85	862	1,069	77	61	808	909	224	384

Table H5-8 - Tableau H5-8

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Quebec - Québec

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

December 2004 - décembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Shawinigan CA/AR	Saint-Mathieu-du-Parc M	-	-	2	6	-	1	2	6	-	-
	Shawinigan V	20	18	96	119	8	13	91	122	16	13
	Total	20	18	98	125	8	14	93	128	16	13
Province	**Total**	3,126	3,510	36,955	43,187	2,500	3,275	33,466	38,032	17,883	23,063

Table H6-1 - Tableau H6-1

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Ontario

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

December 2004 - décembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Greater Sudbury CMA/RMR	Greater Sudbury C	26	35	306	388	35	34	305	344	93	137
	Indian Reserves	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Total	26	35	306	388	35	34	305	344	93	137
Hamilton CMA/RMR	Burlington C	132	106	1,363	1,615	107	79	1,458	1,246	772	1,136
	Grimsby T	55	14	398	288	28	25	243	406	209	91
	Hamilton C	91	152	1,499	2,190	206	142	1,602	1,581	766	1,374
	Total	278	272	3,260	4,093	341	246	3,303	3,233	1,747	2,601
Kingston CMA/RMR	Frontenac Islands TP	2	-	19	9	-	1	13	9	7	7
	Kingston C	157	58	879	600	21	49	588	542	492	549
	Loyalist TP	4	18	94	139	8	31	90	130	42	51
	South Frontenac TP	7	3	139	124	33	8	146	96	37	64
	Total	170	79	1,131	872	62	89	837	777	578	671
Kitchener CMA/RMR	Cambridge C	55	91	1,106	677	86	59	1,277	668	320	329
	Kitchener C	98	127	1,532	1,789	180	108	1,617	2,175	1,312	919
	North Dumfries TP	-	-	23	21	2	5	30	24	10	7
	Waterloo C	65	96	1,135	1,194	265	85	1,119	1,334	681	537
	Woolwich TP	72	23	159	231	9	18	87	222	88	97
	Total	290	337	3,955	3,912	542	275	4,130	4,423	2,411	1,889
London CMA/RMR	Central Elgin M	4	9	53	74	4	9	41	68	34	36
	London C	113	154	2,438	2,351	112	176	1,600	2,740	1,704	1,331
	Middlesex Centre TP	6	14	109	119	3	21	107	115	39	43
	Southwold TP	-	1	19	7	3	1	21	10	7	4
	St Thomas C	23	17	234	311	23	39	228	298	60	73
	Strathroy-Caradoc Twp	3	5	94	143	8	13	107	121	34	56
	Thames Centre M	7	1	80	73	7	18	68	86	35	22
	Total	156	201	3,027	3,078	160	277	2,172	3,438	1,913	1,565
Oshawa CMA/RMR	Clarington T	52	63	775	1,051	68	86	827	780	394	665
	Oshawa C	48	18	690	751	79	77	674	789	430	388
	Whitby T	84	47	2,442	1,351	241	123	1,958	2,078	1,280	553
	Total	184	128	3,907	3,153	388	286	3,459	3,647	2,104	1,606

Table H6-2 - Tableau H6-2

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Ontario

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

December 2004 - décembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Ottawa-Gatineau CMA/RMR (Ontario Part/Partie Ontarienne)	Casselman VL	-	**	27	**	-	**	22	**	9	**
	Clarence-Rockland C	37	4	168	209	12	4	140	228	84	56
	Ottawa C	493	492	5,973	6,879	817	495	5,539	6,682	4,405	4,601
	Russell TP	2	5	213	155	15	12	173	215	109	48
	Total	532	501	6,381	7,243	844	511	5,874	7,125	4,607	4,705
St. Catharines-Niagara CMA/RMR	Fort Erie T	15	8	147	145	14	19	131	140	70	73
	Lincoln T	10	9	79	145	4	9	97	114	46	78
	Niagara Falls C	10	22	304	331	18	33	291	311	158	178
	Niagara-on-the-Lake T	21	16	147	233	21	13	129	190	94	136
	Pelham T	9	5	75	94	3	4	61	86	48	56
	Port Colborne C	7	1	43	43	2	4	32	44	25	24
	St Catharines C	20	25	313	450	15	18	282	298	137	284
	Thorold C	3	8	84	103	8	10	86	89	33	47
	Wainfleet TP	3	1	26	23	2	-	28	19	14	18
	Welland C	11	8	226	214	15	10	186	225	130	119
	Total	109	103	1,444	1,781	102	120	1,323	1,516	755	1,013
Thunder Bay CMA/RMR	Conmee TP	-	-	5	2	1	-	3	4	2	-
	Gillies TP	-	-	2	3	-	-	2	2	-	1
	Indian Reserve(Fort Williams 52)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Neebing TP	-	-	9	10	1	1	11	10	11	9
	O'Connor TP	-	1	2	3	-	-	-	2	2	3
	Oliver Paipoonge TP	1	5	18	16	2	2	16	14	7	9
	Shuniah TP	-	1	12	16	6	5	10	10	4	10
	Thunder Bay C	17	13	163	237	62	8	223	181	76	131
	Total	18	20	211	287	72	16	265	223	102	163

Table H6-3 - Tableau H6-3

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Ontario

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

December 2004 - décembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Toronto metro	Toronto C	794	583	14,895	13,560	569	530	13,119	10,438	20,241	23,108
	Total	794	583	14,895	13,560	569	530	13,119	10,438	20,241	23,108
Toronto York	Aurora T	231	12	1,192	434	94	51	415	1,069	957	309
	Chippewas of Georgina Island	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	East Gwillimbury T	22	2	79	170	5	3	36	166	67	71
	Georgina T	32	17	252	262	43	24	223	291	169	139
	King TP	4	1	199	56	17	7	136	136	124	44
	Markham T	332	151	3,985	3,853	336	385	3,082	3,856	2,369	2,366
	Newmarket T	13	7	614	886	64	109	626	834	457	510
	Richmond Hill T	82	271	2,034	2,190	209	209	2,299	1,989	1,351	1,552
	Vaughan C	299	103	2,557	2,113	420	110	3,470	2,201	1,772	1,684
	Whitchurch-Stouffville T	25	38	137	257	5	34	123	137	49	166
	Total	1,040	602	11,049	10,221	1,193	932	10,410	10,679	7,315	6,841
Toronto Peel	Brampton C	320	376	6,425	6,670	567	610	4,046	6,335	3,543	3,889
	Caledon T	51	28	600	583	58	55	288	618	366	330
	Mississauga C	327	263	5,849	4,350	246	221	4,822	4,809	4,402	3,936
	Total	698	667	12,874	11,603	871	886	9,156	11,762	8,311	8,155
Toronto Other/Autres	Ajax T	25	117	916	1,485	76	177	902	1,166	745	1,064
	Bradford West Gwillimbury T	-	4	260	186	-	14	154	267	193	112
	Halton Hills T	38	137	402	784	33	45	383	549	125	360
	Milton T	84	44	1,973	1,350	112	100	1,629	1,870	1,047	525
	Mono TP	-	18	18	67	-	5	8	32	15	50
	New Tecumseth T	24	19	198	212	12	28	175	184	72	100
	Oakville T	73	84	2,107	1,792	243	177	2,097	1,860	1,308	1,257
	Orangeville T	19	5	207	192	14	29	175	232	71	30
	Pickering C	47	268	308	538	19	32	256	308	252	482
	Uxbridge TP	39	6	268	125	37	25	180	273	212	64
	Total	349	702	6,657	6,731	546	632	5,959	6,741	4,040	4,044
Toronto CMA/RMR	**Total**	2,881	2,554	45,475	42,115	3,179	2,980	38,644	39,620	39,907	42,148

Table H6-4 - Tableau H6-4

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Ontario

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

December 2004 - décembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Windsor CMA/RMR	Amherstburg TP	22	7	162	179	10	20	179	178	41	42
	Essex T	10	**	35	**	5	**	29	**	14	**
	Lakeshore T	50	17	481	472	64	44	439	519	161	114
	LaSalle T	54	13	260	170	18	18	254	254	136	52
	Tecumseh T	-	12	60	66	4	15	55	63	18	21
	Windsor C	124	70	1,239	1,400	285	116	1,360	1,218	438	532
	Total	260	119	2,237	2,287	386	213	2,316	2,232	808	761
Barrie CA/AR	Barrie C	145	228	2,024	2,040	123	136	2,044	1,958	713	795
	Innisfil T	16	10	200	269	22	11	273	235	94	127
	Springwater TP	9	18	144	126	4	29	151	121	22	27
	Total	170	256	2,368	2,435	149	176	2,468	2,314	829	949
Belleville CA/AR	Belleville C	24	55	234	304	25	12	236	269	129	164
	Quinte West C	6	12	153	203	20	11	154	191	63	75
	Total	30	67	387	507	45	23	390	460	192	239
Brantford CA/AR	Brantford C	18	35	458	482	16	21	459	542	246	186
	Total	18	35	458	482	16	21	459	542	246	186
Chatham-Kent CA/AR	Chatham-Kent C	34	9	150	143	12	16	103	184	67	26
	Indian Reserve (Moravian 47)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Total	34	9	150	143	12	16	103	184	67	26

Table H6-5 - Tableau H6-5

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Ontario

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

December 2004 - décembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Cornwall CA/AR	Akwesasne (Part)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Cornwall C	2	15	110	94	23	8	116	73	22	42
	South Glengarry TP	6	7	68	47	12	2	76	49	21	20
	South Stormont TP	5	2	53	76	7	11	55	64	19	31
	Total	13	24	231	217	42	21	247	186	62	93
Guelph CA/AR	Guelph C	69	121	908	1,349	71	93	983	1,098	352	602
	Guelph/Eramosa TP	5	2	86	71	9	1	74	80	28	19
	Total	74	123	994	1,420	80	94	1,057	1,178	380	621
Kawartha Lakes CA/AR	Kawartha Lakes C	24	19	359	367	28	21	293	366	254	256
	Total	24	19	359	367	28	21	293	366	254	256
Norfolk CA/AR	Norfolk T	15	26	173	494	6	48	185	419	262	336
	Total	15	26	173	494	6	48	185	419	262	336
North Bay CA/AR	Bonfield TP	2	-	5	2	1	-	6	5	4	1
	Callander M	-	-	44	32	6	-	43	25	13	20
	East Ferris TP	7	3	19	13	4	1	13	17	9	5
	Indian Reserve (Nipissing 10)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	North Bay C	4	4	57	104	4	9	72	72	19	55
	Total	13	7	125	151	15	10	134	119	45	81
Peterborough CA/AR	Cavan-Millbrook-North Monaghan	2	6	40	33	3	3	49	31	21	24
	Douro-Dummer TP	31	1	40	35	3	-	21	33	35	36
	Indian Reserves	-	-	16	2	1	1	4	14	13	2
	Otonabee-South Monaghan TP	-	-	39	18	2	2	21	31	24	9
	Peterborough C	35	7	330	334	34	30	269	352	153	134
	Smith-Ennismore-Lakefield TP	3	10	82	92	1	5	84	98	47	36
	Total	71	24	547	514	44	41	448	559	293	241

Table H6-6 - Tableau H6-6

Starts Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Ontario

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

December 2004 - décembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Sarnia CA/AR	Indian Reserve (Sarnia 45)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Point Edward VL	-	-	3	1	-	-	3	1	-	-
	Sarnia C	13	14	167	145	181	18	332	159	63	49
	St. Clair TP	2	2	33	48	4	2	37	40	9	17
	Total	15	16	203	194	185	20	372	200	72	66
Sault Ste. Marie CA/AR	Indian Reserves	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Laird TP	-	-	3	2	3	-	5	3	2	1
	MacDonald, Meredith and Aberdeen TP	1	1	3	9	1	2	1	6	2	5
	Prince TP	-	-	2	5	-	1	2	3	-	2
	Sault Ste Marie C	4	5	91	103	-	16	54	147	82	38
	Total	5	6	99	119	4	19	62	159	86	46
Province	**Total**	5,386	4,961	77,428	76,252	6,737	5,557	68,846	73,264	57,813	60,399

Table H7 - Tableau H7

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Manitoba

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

December 2004 - décembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Winnipeg CMA/RMR	Brokenhead 4 R	2	2	28	46	2	7	34	40	8	14
	East St Paul RM	5	3	99	93	4	4	110	101	40	32
	Headingley RM	4	4	30	27	1	-	30	27	15	15
	Ritchot RM	-	-	23	29	2	-	20	16	8	21
	Rosser RM	-	-	2	5	-	-	-	6	2	1
	Springfield RM	2	7	65	90	5	9	67	71	30	49
	St Clements RM	5	6	59	87	5	5	55	60	42	69
	St Francois Xavier RM	-	1	8	10	-	1	6	8	4	6
	Tache RM	5	3	49	69	5	24	43	74	33	28
	West St Paul RM	1	-	23	20	2	-	22	19	12	13
	Winnipeg C	105	102	2,044	2,013	57	114	1,562	2,046	1,161	1,128
	Total	129	128	2,430	2,489	83	164	1,949	2,468	1,355	1,376
Province	**Total**	129	128	2,430	2,489	83	164	1,949	2,468	1,355	1,376

Table H8-1 - Tableau H8-1

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Saskatchewan

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

December 2004 - décembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Regina CMA/RMR	Balgonie T	1	-	8	13	2	-	21	14	8	7
	Belle Plaine VL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Buena Vista VL	1	-	6	3	1	1	4	3	7	7
	Disley VL	-	-	-	1	-	-	-	-	-	1
	Edenwold No 158 RM	-	4	33	47	5	1	43	24	20	43
	Edenwold VL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Grand Coulee VL	-	2	3	14	-	1	4	12	2	4
	Lumsden Beach RV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Lumsden No 189 RM	1	-	13	9	-	1	18	14	18	13
	Lumsden T	-	-	3	7	1	-	1	3	3	7
	Pense No 160 RM	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1
	Pense VL	-	-	-	1	-	-	1	-	-	1
	Pilot Butte T	-	-	9	2	4	-	12	3	2	1
	Regina Beach T	-	1	3	2	-	-	4	4	3	1
	Regina C	70	106	802	1,131	48	82	620	837	473	767
	Sherwood No 159 RM	-	-	1	1	-	-	2	1	2	2
	White City VL	1	-	8	11	-	3	3	11	6	6
	Total	74	113	889	1,242	61	89	733	926	545	861

Table H8-2 - Tableau H8-2

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Saskatchewan

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

December 2004 - décembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Saskatoon CMA/RMR	Allan T	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Asquith T	-	-	2	1	-	-	1	1	2	2
	Blucher NO 343 RM	-	1	8	9	3	-	9	6	3	6
	Bradwell VL	-	-	-	1	-	-	-	-	-	1
	Clavet VL	-	-	1	-	-	-	1	-	1	1
	Colonsay No. 342 RM	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Colonsay T	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Corman Park No 344 RM	1	1	36	36	6	4	44	35	8	9
	Dalmeny T	-	4	2	12	-	-	1	4	1	9
	Delisle T	-	1	3	4	-	1	3	2	-	2
	Dundurn No 314 RM	-	-	11	6	1	1	9	7	4	3
	Dundurn T	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Elstow VL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Indian Reserve (WHITE CAP 94)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Langham T	-	-	3	2	1	1	2	3	1	-
	Martensville T	3	7	49	69	1	6	49	57	15	27
	Meacham VL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Osler T	-	-	5	8	1	-	10	6	1	3
	Saskatoon C	24	43	1,234	1,272	275	61	1,449	1,067	583	788
	Shields RV	-	-	1	-	-	-	1	-	1	1
	Thode RV	-	-	1	3	-	-	2	-	1	4
	Vanscoy No 345 RM	-	1	9	14	2	2	9	11	-	3
	Vanscoy VL	-	-	1	2	-	-	1	-	-	2
	Warman T	7	4	89	139	6	15	84	123	48	64
	Total	35	62	1,455	1,578	296	91	1,675	1,322	669	925
Province	**Total**	109	175	2,344	2,820	357	180	2,408	2,248	1,214	1,786

Table H9-1 - Tableau H9-1

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Alberta

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

December 2004 - décembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Calgary CMA/RMR	Airdrie C	27	55	716	686	56	69	829	644	300	342
	Beiseker VL	1	-	7	2	-	-	4	6	5	1
	Calgary C	1,082	1,108	11,877	12,194	1,188	855	12,350	11,404	7,245	8,059
	Chestermere T	24	37	310	488	13	27	341	376	157	269
	Cochrane T	5	16	162	197	1	9	189	161	106	142
	Crossfield T	3	3	50	22	3	1	47	25	22	19
	Indian Reserves (Sarcee 145)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Irricana VL	-	1	9	18	-	-	3	10	10	18
	Rocky View No 44 MD	29	39	511	401	56	39	524	388	320	332
	Total	1,171	1,259	13,642	14,008	1,317	1,000	14,287	13,014	8,165	9,182

Table H9-2 - Tableau H9-2

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Alberta

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

December 2004 - décembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Edmonton North	Betula Beach SV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Bon Accord T	1	-	5	7	-	-	-	7	5	5
	Bruderheim T	1	2	8	9	1	-	8	7	4	6
	Edmonton C	507	552	8,956	8,159	582	1,073	8,216	8,574	6,836	6,537
	Fort Saskatchewan C	15	7	145	239	3	12	240	116	99	223
	Gibbons T	1	-	14	6	2	-	11	7	4	3
	Indian Reserves	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Kapasiwin SV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Lakeview SV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Legal VL	2	-	11	7	1	1	6	10	7	4
	Morinville T	4	5	67	89	10	1	51	63	45	71
	Parkland County CM	13	12	214	218	38	47	251	209	109	117
	Point Alison SV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Redwater T	1	-	7	4	-	2	5	6	3	1
	Seba Beach SV	-	1	5	1	-	1	2	4	4	1
	Spring Lake	1	-	9	6	1	-	8	7	3	2
	Spruce Grove C	16	13	502	273	54	31	308	448	365	190
	St Albert C	24	24	427	369	40	31	567	362	329	336
	Stony Plain T	11	12	337	188	16	36	348	295	175	68
	Strathcona County SM	55	160	1,002	1,008	187	96	878	1,122	575	461
	Sturgeon County MD	9	14	128	153	10	19	137	137	59	75
	Wabamun VL	-	-	-	1	-	-	-	-	-	1
	Total	661	802	11,837	10,737	945	1,350	11,036	11,374	8,622	8,101

Table H9-3 - Tableau H9-3

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Alberta

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

December 2004 - décembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Edmonton South	Beaumont T	16	11	141	184	16	4	175	150	56	90
	Calmar T	-	1	10	14	2	-	7	9	5	10
	Devon T	4	11	122	102	14	2	136	90	40	52
	Golden Days SV	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-
	Itaska Beach SV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Leduc C	8	15	202	375	4	42	178	279	146	242
	Leduc County CM	4	11	56	65	2	-	44	60	32	37
	New Sarepta VL	-	-	1	-	-	-	-	1	1	-
	Sundance Beach SV	-	-	2	2	-	-	1	2	1	1
	Thorsby VL	-	-	9	6	-	-	10	6	8	8
	Warburg VL	-	-	-	3	-	-	-	8	5	-
	Total	32	49	543	751	38	48	551	606	294	440
Edmonton CMA/RMR	**Total**	693	851	12,380	11,488	983	1,398	11,587	11,980	8,916	8,541

Table H9-4 - Tableau H9-4

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Alberta

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

December 2004 - décembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Lethbridge CA/AR	Lethbridge C	56	60	747	820	72	27	678	870	496	443
	Total	56	60	747	820	72	27	678	870	496	443
Medicine Hat CA/AR	Cypress County M.D.	4	4	52	43	2	7	51	42	21	22
	Medicine Hat C	42	65	515	1,000	22	46	419	651	308	657
	Redcliff T	-	-	119	22	10	-	93	77	66	11
	Total	46	69	686	1,065	34	53	563	770	395	690
Red Deer CA/AR	Red Deer C	61	117	1,124	1,343	86	95	1,558	1,320	592	615
	Total	61	117	1,124	1,343	86	95	1,558	1,320	592	615
Province	**Total**	2,027	2,356	28,579	28,724	2,492	2,573	28,673	27,954	18,564	19,471
Prairies	**Total**	2,265	2,659	33,353	34,033	2,932	2,917	33,030	32,670	21,133	22,633

Table H10-1 - Tableau H10-1

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

British Columbia - Colombie-Britannique

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

December 2004 - décembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Abbotsford CMA/RMR	Abbotsford C	27	41	808	721	90	49	772	627	413	508
	Fraser Valley H RDA	-	-	2	1	-	-	5	1	2	2
	Indian Reserve	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Mission DM	35	14	246	361	45	30	248	312	147	196
	Total	62	55	1,056	1,083	135	79	1,025	940	562	706

Table H10-2 - Tableau H10-2

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

British Columbia - Colombie-Britannique

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

December 2004 - décembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Greater Vancouver	Anmore VL	-	3	16	34	-	6	14	21	13	26
	Belcarra VL	-	1	2	3	-	-	3	1	-	2
	Bowen Island IM	-	-	38	25	-	-	34	43	68	65
	Burnaby C	23	194	1,161	2,326	70	117	1,253	978	838	2,186
	Coquitlam C	38	13	457	548	17	109	358	529	276	295
	Delta DM	35	67	125	185	114	10	362	130	74	129
	Greater Vancouver A RDA	49	43	233	579	-	1	4	186	237	630
	Indian Reserves	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Katzie 1 IR	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Langley 5 IR	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Lions Bay VL	-	-	-	2	-	-	-	1	1	2
	New Westminster C	-	22	537	408	3	6	227	241	503	670
	North Vancouver C	2	7	607	298	2	118	70	210	609	697
	North Vancouver DM	90	7	198	211	12	7	252	95	173	289
	Port Coquitlam C	44	13	320	221	9	40	171	295	220	146
	Port Moody C	4	47	478	552	18	23	383	369	291	474
	Richmond C	246	99	1,641	1,526	109	61	1,583	1,406	1,226	1,342
	Surrey C	239	241	3,328	4,271	313	295	3,177	3,274	1,681	2,678
	Vancouver C	151	437	4,571	5,715	385	487	3,891	4,329	5,836	7,268
	West Vancouver DM	46	11	243	213	11	5	116	176	254	291
	White Rock C	7	1	132	161	9	5	60	183	163	141
	Whonnock 1 R	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Total	974	1,206	14,087	17,278	1,072	1,290	11,958	12,467	12,463	17,331
Vancouver Other	Langley C	-	19	42	203	3	72	110	102	-	101
	Langley DM	23	108	857	1,296	54	334	656	1,169	568	695
	Maple Ridge DM	26	29	546	492	30	54	624	430	233	295
	Pitt Meadows DM	8	15	94	161	1	16	46	134	62	89
	Total	57	171	1,539	2,152	88	476	1,436	1,835	863	1,180
Vancouver CMA/RMR	**Total**	1,031	1,377	15,626	19,430	1,160	1,766	13,394	14,302	13,326	18,511

Table H10-3 - Tableau H10-3

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

British Columbia - Colombie-Britannique

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

December 2004 - décembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Victoria CMA/RMR	Capital H RDA	4	4	39	48	1	2	27	47	30	31
	Central Saanich DM	-	2	32	79	1	9	47	43	23	59
	Colwood C	5	11	155	153	15	1	127	67	40	126
	Esquimalt DM	13	61	81	232	3	-	56	59	67	239
	Highlands DM	1	1	26	25	4	4	17	23	20	22
	Indian Reserves	-	-	37	53	3	7	25	55	18	16
	Langford DM	27	20	225	365	25	27	212	242	119	236
	Metchosin DM	2	-	14	14	1	1	14	19	14	9
	North Saanich DM	3	2	39	38	-	1	27	40	36	34
	Oak Bay DM	1	2	18	17	2	1	32	17	17	17
	Saanich DM	33	19	462	304	59	29	499	330	298	269
	Sidney T	8	10	189	55	3	1	63	127	156	85
	Sooke DM	26	25	111	153	8	8	61	157	72	66
	Victoria C	25	80	502	678	5	60	199	514	488	662
	View Royal T	7	11	78	149	8	17	43	127	58	80
	Total	155	248	2,008	2,363	138	168	1,449	1,867	1,456	1,951
Chilliwack CA/AR	Chilliwack DM	85	111	527	975	33	38	391	690	321	606
	Fraser Valley D RDA	-	-	12	13	-	-	37	9	14	18
	Fraser Valley E RDA	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-
	Indian Reserves	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Total	85	111	539	988	33	38	430	699	335	624

Table H10-4 - Tableau H10-4

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

British Columbia - Colombie-Britannique

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

December 2004 - décembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Kamloops CA/AR	Indian Reserves	1	1	20	54	-	3	27	38	10	26
	Kamloops C	19	16	281	336	22	26	210	315	171	196
	Logan Lake DM	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Thompson-Nicola J RDA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Thompson-Nicola P RDA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Total	20	17	301	390	22	29	237	353	181	222
Kelowna CA/AR	Central Okanagan I RDA	3	2	38	53	3	6	35	46	17	24
	Central Okanagan J RDA	31	23	427	317	28	29	308	378	229	168
	Indian Reserves	-	5	10	51	-	4	3	29	7	29
	Kelowna C	154	87	1,579	1,645	107	89	1,200	1,245	1,195	1,597
	Lake Country DM	3	4	44	67	36	5	91	51	22	38
	Peachland DM	1	6	39	91	5	-	44	35	21	79
	Total	192	127	2,137	2,224	179	133	1,681	1,784	1,491	1,935
Nanaimo CA/AR	Indian Reserves	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Nanaimo A RDA	1	2	36	50	3	4	39	42	16	24
	Nanaimo B RDA	1	3	40	61	1	5	37	49	34	46
	Nanaimo C	32	83	414	675	38	36	410	505	160	333
	Nanaimo C RDA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Nanaimo D RDA	2	2	34	36	3	6	29	42	23	17
	Nanaimo E RDA	9	5	81	125	8	9	52	107	52	71
	Total	45	95	605	947	53	60	567	745	285	491

Table H10-5 - Tableau H10-5

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

British Columbia - Colombie-Britannique

Centres 50 000+ - Les centres de 50 000 habitants et plus

December 2004 - décembre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre		January - December janvier - décembre		December décembre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Prince George CA/AR	Fort George (Shelley) A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Fraser-Fort George A	2	3	10	17	-	1	4	11	9	14
	Fraser-Fort George C	1	3	9	10	-	-	4	10	10	11
	Fraser-Fort George D	2	2	7	16	2	-	6	9	4	10
	Fraser-Fort George F	-	-	1	1	-	1	-	2	1	1
	Prince George C	4	8	76	265	11	10	77	103	37	84
	Total	9	16	103	309	13	12	91	135	61	120
Vernon CA/AR	Coldstream DM	7	2	80	62	8	11	68	73	39	28
	Indian Reserves	-	-	6	4	-	-	1	6	6	4
	Lumby VL	-	1	5	13	3	2	5	6	1	8
	North Okanagan B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	North Okanagan C RDA	1	-	31	36	-	12	22	32	18	22
	North Okanagan D RDA	-	-	6	14	1	1	10	5	-	9
	North Okanagan E RDA	-	-	-	1	-	-	-	-	-	1
	Vernon C	13	49	190	349	15	39	164	256	114	207
	Total	21	52	318	479	27	65	270	378	178	279
Province	**Total**	1,620	2,098	22,693	28,213	1,760	2,350	19,144	21,203	17,875	24,839

Table H11-1 - Tableau H11-1

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Atlantic - Atlantique

Centres 10,000 - 49,999 - Les centres de 10 000 à 49 999 habitants

Fourth Quarter 2004 - Quatrième trimestre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		Fourth Quarter Quatrième trimestre		January - December janvier - décembre		Fourth Quarter Quatrième trimestre		January - December janvier - décembre		Fourth Quarter Quatrième trimestre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Newfoundland and Labrador Terre-Neuve et Labrador	Corner Brook CA/AR	16	30	79	103	22	28	78	83	28	48
	Gander CA/AR	8	13	39	62	14	16	56	47	12	27
	Grand Falls-Windsor CA/AR	54	35	141	91	43	24	111	111	64	44
	Labrador CA/AR	-	-	-	1	-	-	-	1	-	-
Prince Edward Island Île-du-Prince-Édouard	Summerside CA/AR	16	14	70	113	12	55	51	132	34	14
Nova Scotia Nouvelle-Écosse	Kentville CA/AR	9	29	43	61	6	13	47	47	18	32
	New Glasgow CA/AR	27	26	81	124	21	44	81	112	30	44
	Truro CA/AR	59	79	213	214	52	47	173	225	173	160
New Brunswick Nouveau-Brunswick	Bathurst CA/AR	24	11	57	56	13	31	45	70	33	19
	Campbellton CA/AR	3	5	14	16	7	4	14	16	4	4
	Edmundston CA/AR	13	22	58	66	17	42	59	74	23	15
	Miramichi C	4	6	38	34	15	10	48	30	12	16

Table H11-2 - Tableau H11-2

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Quebec - Québec

Centres 10,000 - 49,999 - Les centres de 10 000 à 49 999 habitants

Fourth Quarter 2004 - Quatrième trimestre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		Fourth Quarter Quatrième trimestre		January - December janvier - décembre		Fourth Quarter Quatrième trimestre		January - December janvier - décembre		Fourth Quarter Quatrième trimestre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Québec	Alma CA/AR	69	28	167	123	24	62	130	173	101	51
	Amos CA/AR	10	4	15	29	2	10	10	34	10	5
	Baie Comeau CA/AR	3	2	3	2	1	-	2	2	2	2
	Campbellton CA/AR	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Cowansville CA/AR	39	11	60	49	10	34	64	81	43	11
	Dolbeau-Mistassini CA/AR	19	7	52	34	15	8	51	45	19	8
	Gaspé V	4	6	16	18	10	7	21	15	1	4
	Hawkesbury CA/AR	5	3	7	7	-	2	8	9	5	3
	Joliette CA/AR	89	211	401	552	35	142	310	495	213	263
	La Tuque CA/AR	2	4	11	9	5	2	11	7	1	3
	Lachute CA/AR	7	21	25	48	5	17	32	37	7	18
	Magog CA/AR	44	103	226	373	63	121	225	390	82	68
	Matane CA/AR	7	3	21	14	6	5	14	16	8	6
	Montmagny V	4	2	19	24	3	6	17	27	6	3
	Pembroke CA/AR	1	-	3	3	-	3	3	4	1	-
	Rimouski CA/AR	50	44	150	201	57	43	181	193	57	64
	Rivière-du-Loup CA/AR	94	101	225	245	38	61	165	230	123	138
	Roberval V	3	3	14	26	4	6	15	14	2	14
	Rouyn-Noranda CA/AR	5	5	26	42	12	24	28	37	4	9
	Saint-Félicien V	30	6	43	24	6	12	26	51	30	3

Table H11-3 - Tableau H11-3

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Quebec - Québec

Centres 10,000 - 49,999 - Les centres de 10 000 à 49 999 habitants

Fourth Quarter 2004 - Quatrième trimestre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		Fourth Quarter Quatrième trimestre		January - December janvier - décembre		Fourth Quarter Quatrième trimestre		January - December janvier - décembre		Fourth Quarter Quatrième trimestre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Québec	Saint-Georges CA/AR	110	51	351	253	106	55	322	277	85	61
	Saint-Hyacinthe CA/AR	50	170	262	397	68	73	245	325	83	154
	Saint-Lin-Laurentides V	38	51	107	167	33	37	47	176	63	54
	Sainte-Marie V	38	66	91	121	11	10	72	71	40	90
	Salaberry-de-Valleyfield CA/AR	19	117	61	194	14	17	64	90	28	132
	Sept-Îles CA/AR	2	-	45	23	-	6	50	25	3	1
	Sorel-Tracy CA/AR	40	55	116	131	30	38	91	122	44	53
	Thetford Mines CA/AR	7	10	19	32	8	10	29	30	6	8
	Val-D'Or CA/AR	4	8	16	43	7	12	21	30	4	17
	Victoriaville CA/AR	103	92	350	350	100	104	410	337	92	105

Table H11-4 - Tableau H11-4

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Ontario

Centres 10,000 - 49,999 - Les centres de 10 000 à 49 999 habitants

Fourth Quarter 2004 - Quatrième trimestre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		Fourth Quarter Quatrième trimestre		January - December janvier - décembre		Fourth Quarter Quatrième trimestre		January - December janvier - décembre		Fourth Quarter Quatrième trimestre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Ontario	Bracebridge T	18	20	127	74	29	37	129	79	28	23
	Brant C	90	81	213	345	48	84	293	312	86	119
	Brockville CA/AR	38	25	120	108	41	27	105	97	55	65
	Cobourg CA/AR	16	19	81	196	20	39	78	122	33	108
	Collingwood CA/AR	68	116	158	281	37	58	130	215	76	142
	Elliot Lake CA/AR	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Georgian Highlands T	9	23	43	41	15	11	29	36	15	20
	Gravenhurst T	20	13	73	53	18	17	67	63	25	15
	Greater Napanee T	19	24	32	37	7	17	15	37	17	17
	Haileybury CA/AR	2	3	34	13	8	5	23	34	24	3
	Haldimand T	39	55	180	171	61	40	293	176	70	65
	Hawkesbury CA/AR	9	2	38	23	17	12	76	72	52	3
	Huntsville T	45	40	156	120	50	49	178	126	59	53
	Ingersoll T	10	21	66	61	23	13	62	51	12	22
	Kapuskasing C	-	**	1	**	-	**	2	**	-	**
	Kenora CA/AR	9	18	22	36	12	8	37	26	8	18
	Lambton Shores C	31	44	80	70	21	13	53	63	30	37
	Leamington CA/AR	63	91	293	218	69	79	244	311	183	90
	Midland CA/AR	65	20	151	177	63	43	130	137	66	106
	Mississippi Mills T	18	9	79	59	40	23	91	70	28	17

Table H11-5 - Tableau H11-5

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Ontario

Centres 10,000 - 49,999 - Les centres de 10 000 à 49 999 habitants

Fourth Quarter 2004 - Quatrième trimestre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		Fourth Quarter Quatrième trimestre		January - December janvier - décembre		Fourth Quarter Quatrième trimestre		January - December janvier - décembre		Fourth Quarter Quatrième trimestre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Ontario	North Perth T	1	10	6	38	2	9	5	27	1	12
	Orillia CA/AR	34	67	221	186	55	61	225	155	105	136
	Owen Sound CA/AR	7	22	46	36	5	11	47	37	18	17
	Pembroke CA/AR	5	31	23	121	7	23	32	89	7	39
	Petawawa CA/AR	15	11	50	49	16	17	56	47	15	17
	Port Hope CA/AR	29	37	102	133	24	33	118	128	39	44
	Prince Edward C	11	26	98	149	33	43	130	142	25	32
	Saugeen Shores T	16	22	59	54	25	14	33	57	26	23
	South Huron T	13	14	35	26	8	9	28	23	11	14
	Stratford CA/AR	35	23	135	123	47	62	117	141	47	29
	Tillsonburg CA/AR	21	31	83	103	23	38	59	88	25	40
	Timmins CA/AR	8	7	30	20	12	4	34	19	6	7
	Trent Hills Mun	**	11	**	51	**	15	**	55	**	18
	Wasaga Beach T	93	71	261	229	65	44	191	267	110	72
	West Nipissing T	12	14	44	38	14	8	46	31	11	18
	Woodstock CA/AR	95	84	365	203	32	44	115	160	293	336

Table H11-6 - Tableau H11-6

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

Prairies

Centres 10,000 - 49,999 - Les centres de 10 000 à 49 999 habitants

Fourth Quarter 2004 - Quatrième trimestre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		Fourth Quarter Quatrième trimestre		January - December janvier - décembre		Fourth Quarter Quatrième trimestre		January - December janvier - décembre		Fourth Quarter Quatrième trimestre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Manitoba	Brandon CA/AR	64	70	168	307	81	116	220	244	15	78
	Portage La Prairie CA/AR	5	5	24	35	7	12	75	35	8	8
	St. Andrews RM	25	26	65	76	22	28	77	69	19	26
	Thompson CA/AR	3	7	3	11	1	3	2	7	2	6
Saskatchewan	Estevan CA/AR	2	3	18	21	10	4	15	15	4	10
	Lloydminster (Sask) CA/AR	28	7	37	59	11	25	29	68	20	11
	Moose Jaw CA/AR	14	19	50	79	14	21	44	71	16	24
	North Battleford CA/AR	11	1	20	18	5	2	13	20	9	7
	Prince Albert CA/AR	17	15	90	79	30	22	103	75	17	21
	Swift Current CA/AR	7	15	52	40	31	14	49	33	5	12
	Yorkton CA/AR	6	2	23	28	7	10	33	30	7	5
Alberta	Brooks CA/AR	17	20	110	108	21	19	104	107	57	58
	Camrose CA/AR	11	31	105	147	32	35	127	133	49	63
	Canmore T	214	84	552	318	126	153	372	404	420	334
	Cold Lake CA/AR	93	39	321	284	68	78	266	347	127	64
	Grande Prairie CA/AR	220	268	782	959	245	135	707	724	248	483
	Lloydminster (Alb) CA/AR	41	149	170	303	48	47	186	190	42	155
	Okotoks T	76	176	500	457	87	92	397	501	236	192
	Wetaskiwin CA/AR	22	8	67	27	12	6	57	44	32	15
	Wood Buffalo CA/AR	278	294	880	861	131	341	819	1,108	699	452

Table H11-7 - Tableau H11-7

Starts, Completions, and Under Construction - Logements mis en chantier, achevés, et en construction

British Columbia and Northwest Territories - Colombie Britannique et Territoires du Nord-Ouest

Centres 10,000 - 49,999 - Les centres de 10 000 à 49 999 habitants

Fourth Quarter 2004 - Quatrième trimestre 2004

		Starts Mis en chantier				Completions Achevés				Under Construction En construction	
		Fourth Quarter Quatrième trimestre		January - December janvier - décembre		Fourth Quarter Quatrième trimestre		January - December janvier - décembre		Fourth Quarter Quatrième trimestre	
		2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
British Columbia Colombie-Britannique	Campbell River CA/AR	24	24	97	170	29	55	98	153	37	54
	Courtenay CA/AR	119	175	452	678	125	125	408	500	240	422
	Cranbrook CA/AR	13	28	67	91	16	28	89	79	33	45
	Dawson Creek CA/AR	4	20	29	38	7	10	31	21	9	26
	Duncan CA/AR	54	60	185	215	45	71	132	209	117	122
	Fort St John CA/AR	153	40	204	125	21	158	58	227	170	68
	Kitimat CA/AR	1	-	3	2	2	1	2	1	1	2
	Parksville-Qualicum Beach CA/AR	97	88	248	428	54	111	207	319	140	248
	Penticton CA/AR	36	99	219	318	44	99	186	300	206	224
	Port Alberni CA/AR	5	19	31	67	12	28	24	50	11	28
	Powell River CA/AR	-	-	17	-	6	-	13	5	5	-
	Prince Rupert CA/AR	-	2	1	4	1	1	2	2	-	2
	Quesnel CA/AR	7	8	21	30	8	8	26	28	11	13
	Salmon Arm DM	30	49	84	127	14	26	99	101	53	79
	Squamish CA/AR	51	70	185	199	51	66	122	185	108	122
	Summerland DM	7	4	37	44	10	10	30	37	15	22
	Terrace CA/AR	8	-	13	3	5	2	9	8	6	1
	Williams Lake CA/AR	26	33	134	122	36	26	94	150	76	48
Northwest Territories Territoires du Nord-Ouest	Yellowknife CA/AR	73	7	357	169	91	25	342	258	234	145

HOUSING INFORMATION MONTHLY

VOLUME I

MARKET ABSORPTION STATISTICS
(CMA AND LARGE CA)

DECEMBER 2004

MARKET ANALYSIS CENTRE

BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

VOLUME I

STATISTIQUES D'ÉLCOULEMENTS
DU MARCHÉ (RMR ET GRANDES AR)

DÉCEMBRE 2004

CENTRE D'ANALYSE DE MARCHÉ

CMHC SCHL

Canada

Get this publication earlier! Switch your current hardcopy subscription to e-mailed PDF. Contact CMHC at (613) 748-2006 or by e-mail at Market_Analysis_Centre@cmhc-schl.gc.ca to get your copy sent to you by e-mail.

Obtenez votre copie plus rapidement avec la distribution par courriel! Contactez le (613)748-2006 ou centre_d'analyse_de_marche@cmhc-schl.gc.ca pour les détails.

©2004, Canada Mortgage and Housing Corporation

ISSN 1192-7984 Printed in Canada
Electronic Product # 61504IBE

©2004, Société canadienne d'hypothèques et de logement

ISSN 1192-7984 Imprimé au Canada
Numéro de produit éléctronique 61504IBE

Housing information monthly

Volume I

Market absorption statistics (CMA and large CA)

December 2004

Table I1-1 I1-2: Absorption Information (Total 50 000+)

Table I2-1 I2-2: Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Units (CMA and CA)

Table I3-1 I3-2: Absorption Detail of Single-detached and Semi-detached Units (CMA and CA)

Table I4-1 I4-2: Price Quintiles of Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Units (CMA and CA)

Table I5-1 I5-2: Price Quintiles of Absorbed Single-detached and Semi-detached Units (CMA and CA)

Table I6-1 I6-2: Average Price of Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Units (CMA and CA)

Table I7-1 I7-2: Unabsorbed Multiple Dwelling Units (CMA and CA)

Table I8-1 I8-2: Absorption Detail of Multiple Units (CMA)

Table I9-1 I9-2: Unabsorbed Muliple Dwelling Units by Intended Market (CMA and CA)

Table I10-1 I10-2: Absorbed Muliple Dwelling Units by Intended Market (CMA and CA)

Bulletin mensuel d'information sur le logement

Volume I

Statistiques d'écoulements du marché (RMR et grandes AR)

Décembre 2004

Tableau I1-1 I1-2: Information d'écoulements (total des centres de 50 000 habitants et plus)

Tableau I2-1 I2-2: Maisons individuelles et logements jumelés non-écoulés (RMR et AR)

Tableau I3-1 I3-2: Détail d'écoulements des maisons individuelles et logements jumelées (RMR et AR)

Tableau I4-1 I4-2: Quintiles de prix des maisons individuelles et logements jumelés non-écoulés (RMR et AR)

Tableau I5-1 I5-2: Quintiles de prix des maisons individuelles et logements jumelés écoulés (RMR et AR)

Tableau I6-1 I6-2: Prix moyens des maisons individuelles et logements jumelées non-écoulés (RMR et AR)

Tableau I7-1 I7-2: Logements collectifs non-écoulés (RMR et AR)

Tableau I8-1 I8-2: Détails d'écoulements des logements collectifs (RMR)

Tableau I9-1 I9-2: Logements collectifs non-écoulés par marché visé (RMR et AR)

Tableau I10-1 I10-2: Logements collectifs écoulés par marché visé (RMR et AR)

2002 data on 2001 preliminary Census definitions. Subsequent data are on 2001 final Census definitions. / Les données de 2002 sont fondées sur les définitions préliminaires du recensement de 2001; données ultérieures sont fondées sur les définitions finales du recensement de 2001.

Housing information monthly

VOLUME I

DECEMBER 2004

Saint-Jean-Iberville CA name changed to Saint-Jean-sur-Richelieu CA.

Bulletin mensuel d'information sur le logement

VOLUME I

DÉCEMBRE 2004

Le nom de l'AR de Saint-Jean-Iberville a été changé à l'AR de Saint-Jean-sur-Richelieu.

Table I1-1 - Tableau I1-1

Market Absorptions (Centres 50 000+) - Écoulements sur le marché (centres de 50 000 habitants et plus)

Single-Detached and Semi-Detached Dwellings - Maisons individuelles et logements jumelés

December 2004 - décembre 2004

		Newly Completed / Nouvellement achevés	Units Absorbed / Logements écoulés	Unabsorbed Inventory / Inventaire non-écoulé	Newly Unabsorbed / Nouvellement non-écoulé	Unabsb 1 mth+/ Non-écoulés 1 mois +	Avg Months Unabsorbed / Moyen de mois non-écoulé
2003	JAN/JANV	7,145	7,148	4,692	1,068	3,624	8.5
	FEB/FÉV	6,404	6,394	4,707	1,005	3,702	8.2
	MAR/MARS	6,741	6,797	4,670	1,001	3,669	8.0
	APR/AVR	7,387	7,369	4,720	1,146	3,574	8.0
	MAY/MAI	7,823	7,657	4,889	1,337	3,552	7.9
	JUN/JUIN	9,032	9,042	4,902	1,388	3,514	7.7
	JUL/JUIL	10,124	10,462	4,605	1,196	3,409	7.6
	AUG/AOÛT	8,982	9,059	4,560	1,198	3,362	7.4
	SEP/SEPT	9,728	9,600	4,711	1,389	3,322	7.3
	OCT/OCT	9,923	9,760	4,911	1,435	3,476	7.0
	NOV/NOV	9,101	8,957	5,085	1,419	3,666	6.7
	DEC/DÉC	9,011	9,033	5,092	1,226	3,866	6.5
2004	JAN/JANV	8,077	8,225	4,966	999	3,967	6.4
	FEB/FÉV	6,545	6,526	4,983	999	3,984	6.6
	MAR/MARS	6,985	6,828	5,149	1,137	4,012	6.8
	APR/AVR	7,240	7,235	5,177	1,262	3,915	7.1
	MAY/MAI	8,120	7,993	5,338	1,375	3,963	7.0
	JUN/JUIN	8,587	8,697	5,247	1,310	3,937	6.8
	JUL/JUIL	10,648	10,994	4,926	1,215	3,711	7.0
	AUG/AOÛT	9,323	9,240	5,021	1,398	3,623	7.0
	SEP/SEPT	9,671	9,652	5,076	1,325	3,751	6.8
	OCT/OCT	10,093	9,776	5,413	1,524	3,889	6.8
	NOV/NOV	10,009	9,668	5,785	1,559	4,226	6.5
	DEC/DÉC	8,773	8,784	5,797	1,381	4,416	6.5

Table I1-2 - Tableau I1-2

Market Absorptions (Centres 50 000+) - Écoulements sur le marché (centres de 50 000 habitants et plus)

Row and Apartments - Logements en bandes et appartements

December 2004 - décembre 2004

		Newly Completed / Nouvellement achevés	Units Absorbed / Logements écoulés	Unabsorbed Inventory / Inventaire non-écoulé	Newly Unabsorbed / Nouvellement non-écoulé	Unabsb 1 mth+/ Non-écoulés 1 mois+	Avg Months Unabsorbed / Moyen de mois non-écoulé
2003	JAN/JANV	3,673	4,303	4,851	678	4,173	7.2
	FEB/FÉV	3,689	3,248	5,292	1,141	4,151	7.4
	MAR/MARS	3,654	3,443	5,503	872	4,631	6.9
	APR/AVR	5,219	5,140	5,582	908	4,674	7.1
	MAY/MAI	5,905	5,800	5,687	1,385	4,302	7.2
	JUN/JUIN	5,397	5,213	5,876	1,484	4,392	7.0
	JUL/JUIL	5,428	5,716	5,588	1,196	4,392	7.0
	AUG/AOÛT	5,037	4,777	5,848	1,303	4,545	6.8
	SEP/SEPT	5,682	5,968	5,562	989	4,573	6.8
	OCT/OCT	6,105	5,714	5,953	1,320	4,633	6.8
	NOV/NOV	4,104	4,231	5,829	968	4,861	6.8
	DEC/DÉC	5,363	4,892	6,300	1,280	5,020	6.8
2004	JAN/JANV	4,535	4,792	6,043	755	5,288	6.5
	FEB/FÉV	3,676	4,035	5,675	949	4,726	7.0
	MAR/MARS	4,896	4,593	5,972	1,248	4,724	6.9
	APR/AVR	4,480	4,504	5,948	1,001	4,947	6.6
	MAY/MAI	4,736	4,945	5,748	815	4,933	6.6
	JUN/JUIN	6,857	6,218	6,387	1,601	4,786	6.8
	JUL/JUIL	6,975	6,798	6,576	1,726	4,850	6.4
	AUG/AOÛT	6,691	6,627	6,640	1,298	5,342	5.9
	SEP/SEPT	6,100	5,804	6,936	1,381	5,555	6.1
	OCT/OCT	7,205	6,192	7,949	1,920	6,029	6.1
	NOV/NOV	5,502	5,204	8,251	1,188	7,063	5.8
	DEC/DÉC	6,454	6,114	8,595	1,493	7,102	6.2

Table I2-1 - Tableau I2-1

Unabsorbed Units (CMA) - Logements non écoulés (RMR)

Single-detached and Semi-detached Dwellings - Maisons individuelles et logements jumelés

December 2004 - décembre 2004

	Jan 2004 janv	Feb 2004 fév	Mar 2004 mars	Apr 2004 avr	May 2004 mai	June 2004 juin	July 2004 juil	Aug 2004 août	Sep 2004 sept	Oct 2004 oct	Nov 2004 nov	Dec 2004 déc
Abbotsford	53	59	47	51	56	45	42	52	63	66	77	84
Calgary	827	847	884	893	920	877	889	908	883	893	940	899
Edmonton	830	819	836	754	804	757	713	706	694	773	812	809
Greater Sudbury	6	8	9	8	9	12	9	4	4	4	2	8
Halifax	72	67	59	52	50	45	40	37	36	22	33	33
Hamilton	66	65	61	63	60	85	79	88	65	65	66	61
Kingston	21	24	33	36	33	73	55	71	48	46	39	51
Kitchener	78	92	92	104	115	136	130	113	110	91	127	108
London	80	84	75	69	68	66	73	75	70	76	102	104
Montréal	558	597	645	709	749	695	586	587	683	749	762	744
Oshawa	16	21	19	15	12	19	15	14	8	11	15	17
Ottawa-Gatineau	80	73	79	89	101	80	82	81	87	102	122	138
Gatineau	2	6	8	7	5	4	7	9	7	12	9	13
Ottawa	78	67	71	82	96	76	75	72	80	90	113	125
Québec	86	114	124	132	138	116	102	95	77	68	57	55
Regina	24	20	23	26	35	29	25	24	29	27	29	30
Saguenay	6	3	3	4	3	2	5	1	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	78	83	82	85	68	68	55	58	52	49	70	70
Saint John	18	26	33	42	49	51	53	63	18	16	18	15
St. John's	11	14	12	11	9	11	11	10	10	12	12	17
Saskatoon	38	37	38	37	43	46	30	39	23	22	28	21
Sherbrooke	-	-	-	-	-	3	1	1	3	3	3	1
Thunder Bay	-	-	2	7	9	8	6	7	4	3	2	3
Toronto	597	537	563	550	571	549	524	576	615	615	722	721
Trois-Rivières	11	20	21	21	20	10	6	9	5	11	12	13
Vancouver	585	593	549	522	493	477	470	503	544	605	696	773
Victoria	60	63	71	63	57	48	55	59	57	56	67	63
Windsor	24	20	11	8	3	1	5	8	12	6	13	11
Winnipeg	117	97	89	101	119	134	142	144	166	179	194	183
CMA Total/Total RMR	4,342	4,383	4,460	4,452	4,594	4,443	4,203	4,333	4,366	4,570	5,020	5,032

Table I2-2 - Tableau I2-2

Unabsorbed Units (Large CA) - Logements non-écoulés (Grandes AR)

Single-detached and Semi-detached Dwellings -Maisons individuelles et logements jumelées

December 2004 - décembre 2004

	Jan 2004 janv	Feb 2004 fév	Mar 2004 mars	Apr 2004 avr	May 2004 mai	June 2004 juin	July 2004 juil	Aug 2004 août	Sep 2004 sept	Oct 2004 oct	Nov 2004 nov	Dec 2004 déc
Barrie	121	134	175	210	214	229	182	189	189	214	181	206
Belleville	-	-	-	-	-	-	-	7	1	1	1	2
Brantford	47	30	44	48	37	35	23	9	12	52	27	21
Cape Breton	4	4	4	4	4	5	5	4	4	4	4	1
Charlottetown	24	25	31	32	36	37	40	6	7	7	5	9
Chatham-Kent	14	8	14	10	5	10	10	13	16	24	23	8
Chilliwack	13	15	11	15	8	7	13	25	20	35	37	36
Cornwall	-	-	-	-	-	1	1	1	1	2	4	1
Drummondville	6	4	5	-	-	4	9	5	4	4	3	6
Fredericton	13	15	15	11	12	20	14	14	13	8	6	5
Granby	15	14	15	13	20	15	7	7	8	11	12	18
Guelph	11	12	10	7	9	10	13	16	13	15	17	17
Kamloops	25	24	18	16	15	20	16	14	10	12	11	13
Kawartha Lakes	6	5	5	4	6	5	5	6	6	11	11	10
Kelowna	56	56	53	62	74	80	83	73	76	94	100	103
Lethbridge	34	33	32	40	38	54	58	49	58	58	47	39
Medicine Hat	54	34	39	56	70	81	63	55	65	88	78	65
Moncton	13	13	19	32	25	24	18	24	25	14	5	6
Nanaimo	18	21	29	18	19	20	19	22	34	37	41	29
Norfolk	7	7	6	5	5	7	7	5	8	11	11	11
North Bay	11	10	9	8	11	9	9	5	7	3	4	3
Peterborough	6	14	11	8	8	7	6	4	4	6	15	18
Prince George	14	13	14	9	6	4	5	5	4	5	5	5
Red Deer	67	68	73	73	74	57	55	53	50	48	47	48
Saint-Jean-sur-Richelieu	17	17	23	21	24	25	14	15	19	20	20	27
Sarnia	15	14	21	9	7	17	18	22	24	27	14	8
Sault Ste. Marie	-	-	-	-	2	3	9	15	12	10	12	25
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-
Vernon	13	10	13	14	15	18	20	24	20	22	24	25
Large CA Total / Total Grandes AR	624	600	689	725	744	804	723	688	710	843	765	765

Table I3-1 - Tableau I3-1

Absorption of Newly Completed and Unabsorbed Single-Detached and Semi-Detached Dwellings by CMA

Écoulement des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par RMR

December 2004 - décembre 2004

Area Collectivité	Completed current month Achevés mois courant	Absorbed at completion Écoulés à l'achèvement	Unabsorbed previous month Non écoulés mois précédent	Absb from inv current month Inv non-écoulés mois courant	Total Absorbed Total log. écoulés	Unabsorbed current month Non écoulés mois courant	% absorbed at completion % écoulé à l'achèvement	% absorbed current month % écoulés mois courant	Life of Inventory (months) Durée de l'inv (mois)
Abbotsford	57	28	77	22	50	84	49.1	37.3	3.8
Calgary	765	636	940	170	806	899	83.1	47.3	5.3
Edmonton	586	461	812	128	589	809	78.7	42.1	6.3
Greater Sudbury	34	28	2	-	28	8	82.4	77.8	***
Halifax	184	173	33	11	184	33	94.0	84.8	3.0
Hamilton	154	145	66	14	159	61	94.2	72.3	4.4
Kingston	75	57	39	6	63	51	76.0	55.3	8.5
Kitchener	186	165	131	44	209	108	88.7	65.9	2.5
London	223	191	107	35	226	104	85.7	68.5	3.0
Montréal	909	745	762	182	927	744	82.0	55.5	4.1
Oshawa	266	252	17	4	266	17	98.5	94.0	4.3
Ottawa-Gatineau	499	459	123	25	484	138	92.0	77.8	5.5
Gatineau	171	164	9	3	167	13	95.9	92.8	4.3
Ottawa	328	295	114	22	317	125	89.9	71.7	5.7
Québec	75	73	57	4	77	55	97.3	58.3	13.8
Regina	45	43	29	1	44	30	95.6	59.5	30.0
Saguenay	15	15	-	-	15	-	100.0	100.0	-
St. Catharines-Niagara	102	89	72	15	104	70	87.3	59.8	4.7
Saint John	39	32	18	10	42	15	82.1	73.7	1.5
St. John's	112	106	12	1	107	17	94.6	86.3	17.0
Saskatoon	61	55	28	13	68	21	90.2	76.4	1.6
Sherbrooke	58	57	3	3	60	1	98.3	98.4	0.3
Thunder Bay	16	15	2	-	15	3	93.8	83.3	***
Toronto	2,049	1,781	727	274	2,055	721	86.9	74.0	2.6
Trois-Rivières	35	32	12	2	34	13	91.4	72.3	6.5
Vancouver	570	381	696	112	493	773	66.8	38.9	6.9
Victoria	94	81	67	17	98	63	86.2	60.9	3.7
Windsor	156	148	13	10	158	11	94.9	93.5	1.1
Winnipeg	125	83	194	53	136	183	66.4	42.6	3.5
CMA Total Total RMR	7,490	6,341	5,039	1,156	7,497	5,032	84.7	59.8	4.4

Table I3-2 - Tableau I3-2

Absorption of Newly Completed and Unabsorbed Single-Detached and Semi-Detached Dwellings by Large CA

Écoulement des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par grandes AR

December 2004 - décembre 2004

Area Collectivité	Completed current month Achevés mois courant	Absorbed at completion Écoulés à l'achèvement	Unabsorbed previous month Non écoulés mois précédent	Absb from inv current month Inv non-écoulés mois courant	Total Absorbed Total log. écoulés	Unabsorbed current month Non écoulés mois courant	% absorbed at completion % écoulé à l'achèvement	% absorbed current month % écoulés mois courant	Life of Inventory (months) Durée de l'inv (mois)
Barrie	112	28	181	59	87	206	25.0	29.7	3.5
Belleville	20	19	1	-	19	2	95.0	90.5	***
Brantford	21	17	30	13	30	21	81.0	58.8	1.6
Cape Breton	-	-	4	3	3	1	-	75.0	0.3
Charlottetown	50	46	5	-	46	9	92.0	83.6	***
Chatham-Kent	16	15	23	16	31	8	93.8	79.5	0.5
Chilliwack	22	16	37	7	23	36	72.7	39.0	5.1
Cornwall	21	21	4	3	24	1	100.0	96.0	0.3
Drummondville	52	48	3	1	49	6	92.3	89.1	6.0
Fredericton	56	56	6	1	57	5	100.0	91.9	5.0
Granby	47	36	12	5	41	18	76.6	69.5	3.6
Guelph	75	73	17	2	75	17	97.3	81.5	8.5
Kamloops	29	25	11	2	27	13	86.2	67.5	6.5
Kawartha Lakes	21	21	11	1	22	10	100.0	68.8	10.0
Kelowna	129	113	100	13	126	103	87.6	55.0	7.9
Lethbridge	20	18	47	10	28	39	90.0	41.8	3.9
Medicine Hat	45	14	78	44	58	65	31.1	47.2	1.5
Moncton	170	167	5	2	169	6	98.2	96.6	3.0
Nanaimo	60	55	41	17	72	29	91.7	71.3	1.7
Norfolk	48	47	11	1	48	11	97.9	81.4	11.0
North Bay	10	8	4	3	11	3	80.0	78.6	1.0
Peterborough	32	26	15	3	29	18	81.3	61.7	6.0
Prince George	12	11	5	1	12	5	91.7	70.6	5.0
Red Deer	85	72	47	12	84	48	84.7	63.6	4.0
Saint-Jean-sur-Richelieu	37	27	20	3	30	27	73.0	52.6	9.0
Sarnia	20	18	15	9	27	8	90.0	77.1	0.9
Sault Ste. Marie	19	4	12	2	6	25	21.1	19.4	12.5
Shawinigan	10	10	-	-	10	-	100.0	100.0	-
Vernon	44	40	24	3	43	25	90.9	63.2	8.3
Large CA Total Total Grandes AR	1,283	1,051	769	236	1,287	765	81.9	62.7	3.2

Table I4-1 - Tableau I4-1

Upper Limits of Price Quintiles of Newly Completed and Unabsorbed Single-Detached and Semi-Detached Dwellings (CMA)

Limites supérieures des quintiles de prix des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevés mais non écoulées (RMR)

December 2004 - décembre 2004

Area/Collectivité	1st/1er 20%	2nd/2e 40%	3rd/3e 60%	4th/4e 80%	Median/Médiane	Average/ Moyenne	Units/ Logements
Abbotsford	304,000	320,000	340,000	372,200	333,500	341,918	84
Calgary	202,703	244,385	278,082	336,668	260,000	286,974	896
Edmonton	178,800	207,000	239,000	279,800	223,800	237,664	809
Greater Sudbury	--	--	--	--	--	--	8
Halifax	201,200	220,000	311,400	389,920	260,000	292,064	33
Hamilton	241,354	274,700	302,300	365,300	289,900	355,705	61
Kingston	180,000	198,000	220,000	249,000	200,000	216,459	49
Kitchener	180,000	200,000	251,980	311,120	230,000	257,215	108
London	186,900	220,000	259,800	310,000	230,000	252,648	104
Montréal	180,000	200,000	250,000	300,000	225,000	253,004	744
Oshawa	221,500	260,180	311,790	375,960	292,900	294,621	17
Ottawa-Gatineau	251,500	300,000	336,300	367,900	325,200	325,131	138
Gatineau	99,000	126,200	133,200	151,800	130,000	130,615	13
Ottawa	270,500	309,300	345,540	372,120	329,500	345,361	125
Québec	135,000	150,000	170,000	185,000	165,000	169,800	55
Regina	161,962	183,352	204,361	240,000	196,263	198,970	28
Saguenay	-	-	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	179,200	226,540	264,900	309,100	248,450	248,800	70
Saint John	85,000	103,000	138,000	164,980	125,000	132,180	15
St. John's	138,940	156,500	193,900	287,360	164,900	213,265	17
Saskatoon	144,900	166,706	179,935	240,000	171,324	185,856	19
Sherbrooke	--	--	--	--	--	--	1
Thunder Bay	--	--	--	--	--	--	3
Toronto	314,354	349,990	409,900	489,900	378,900	473,623	721
Trois-Rivières	100,000	100,000	105,000	148,000	100,000	118,846	13
Vancouver	389,000	449,000	499,980	600,000	478,000	572,266	767
Victoria	329,900	369,900	410,940	479,900	384,500	424,236	56
Windsor	160,000	165,475	169,920	170,000	169,000	166,289	11
Winnipeg	173,000	208,050	249,700	339,180	223,002	259,189	183
CMA Total Total RMR	198,900	252,463	318,613	422,990	280,000	341,545	5,010
Canada(50,000+)	194,253	245,998	305,900	409,000	274,024	329,855	5,766

Table I4-2 - Tableau I4-2

Upper Limits of Price Quintiles of Newly Completed and Unabsorbed Single-Detached and Semi-Detached Dwellings
(Large CA)

Limites supérieures des quintiles de prix des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevés mais non écoulées (Grandes AR)

December 2004 - décembre 2004

Area/Collectivité	1st/1er 20%	2nd/2e 40%	3rd/3e 60%	4th/4e 80%	Median/Médiane	Average/ Moyenne	Units/ Logements
Barrie	192,900	213,700	235,100	272,000	217,450	242,015	206
Belleville	--	--	--	--	--	--	2
Brantford	108,800	123,000	140,000	195,000	135,000	151,048	21
Cape Breton	--	--	--	--	--	--	1
Charlottetown	--	--	--	--	--	--	9
Chatham-Kent	--	--	--	--	--	--	8
Chilliwack	279,000	290,000	310,000	323,000	304,000	300,417	36
Cornwall	--	--	--	--	--	--	1
Drummondville	--	--	--	--	--	--	6
Fredericton	--	--	--	--	--	--	5
Granby	130,000	130,000	140,000	160,000	140,000	144,556	18
Guelph	212,904	223,400	294,644	343,600	287,305	275,113	17
Kamloops	147,900	206,560	236,740	253,980	235,000	213,800	13
Kawartha Lakes	179,920	186,600	193,596	239,920	189,495	202,959	10
Kelowna	295,600	359,000	399,900	449,980	371,950	392,975	100
Lethbridge	142,991	181,993	205,971	240,000	194,072	199,768	38
Medicine Hat	175,920	206,360	235,800	311,800	216,000	233,435	65
Moncton	--	--	--	--	--	--	6
Nanaimo	234,900	289,900	389,000	439,500	312,400	344,581	24
Norfolk	185,000	212,000	253,400	278,200	230,000	235,364	11
North Bay	--	--	--	--	--	--	3
Peterborough	171,992	232,996	253,336	271,920	242,990	231,638	18
Prince George	--	--	--	--	--	--	5
Red Deer	161,325	189,800	230,858	260,428	206,235	214,543	48
Saint-Jean-sur-Richelieu	145,000	165,000	179,000	200,000	165,000	174,667	27
Sarnia	--	--	--	--	--	--	8
Sault Ste. Marie	155,000	170,200	198,000	200,000	185,000	186,436	25
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-
Vernon	299,900	343,900	381,660	445,800	360,000	368,224	25
Large CA Total Total Grandes AR	172,940	205,800	248,900	320,000	225,339	252,390	756
Canada(50,000+)	194,253	245,998	305,900	409,000	274,024	329,855	5,766

Table I5-1 - Tableau I5-1

Upper Limits of Price Quintiles of Newly Completed and Absorbed Single-Detached and Semi-Detached Dwellings
(CMA)

Limites supérieures des quintiles de prix des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevés et écoulées
(RMR)

December 2004 - décembre 2004

Area/Collectivité	1st/1er 20%	2nd/2e 40%	3rd/3e 60%	4th/4e 80%	Median/Médiane 50%	Average/ Moyenne	Units/ Logements
Abbotsford	317,600	339,000	366,000	390,000	340,000	363,680	50
Calgary	213,457	247,160	275,005	334,809	260,293	297,864	806
Edmonton	182,129	213,169	241,850	289,400	227,500	248,475	589
Greater Sudbury	145,200	169,000	185,000	249,200	180,000	190,357	28
Halifax	175,000	197,000	220,000	259,600	209,900	221,352	184
Hamilton	235,000	271,900	300,000	357,000	288,900	301,193	159
Kingston	170,180	214,800	245,660	284,400	228,300	229,851	63
Kitchener	203,800	238,000	275,000	310,000	253,000	276,963	209
London	189,000	220,000	240,000	300,000	230,000	257,095	225
Montréal	175,000	200,000	250,000	350,000	225,000	259,213	927
Oshawa	223,936	252,972	278,372	306,990	264,990	276,093	266
Ottawa-Gatineau	190,000	268,900	305,900	369,000	288,900	293,417	483
Gatineau	140,000	175,000	195,800	237,000	187,000	194,305	167
Ottawa	276,600	301,820	339,900	389,000	324,950	345,796	316
Québec	150,000	160,000	179,000	217,000	170,000	189,156	77
Regina	158,000	191,426	220,517	264,500	209,576	220,744	44
Saguenay	95,000	124,000	148,000	177,000	140,000	138,333	15
St. Catharines-Niagara	189,900	249,900	280,000	340,000	260,950	279,662	104
Saint John	116,000	137,760	163,000	195,000	142,500	157,976	42
St. John's	148,172	160,000	185,720	240,320	172,900	194,807	107
Saskatoon	143,494	175,270	207,050	234,630	187,950	193,275	68
Sherbrooke	125,000	150,000	175,000	200,000	167,500	168,667	60
Thunder Bay	171,800	192,000	206,000	233,000	200,000	201,600	15
Toronto	270,990	309,360	350,990	424,720	329,990	372,080	2,055
Trois-Rivières	100,000	100,000	150,000	175,000	125,000	134,559	34
Vancouver	346,072	410,000	479,000	635,000	439,000	548,183	492
Victoria	309,900	369,900	429,900	499,900	401,450	422,483	84
Windsor	162,400	170,000	180,000	250,000	175,000	208,789	158
Winnipeg	173,600	190,000	220,408	270,200	204,900	225,221	136
CMA Total Total RMR	200,000	251,380	300,000	380,000	275,933	311,690	7,480
Canada(50,000+)	190,000	243,000	292,000	373,720	268,409	301,090	8,715

Table I5-2 - Tableau I5-2

Upper Limits of Price Quintiles of Newly Completed and Absorbed Single-Detached and Semi-Detached Dwellings
(Large CA)

Limites supérieures des quintiles de prix des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevés et écoulées
(Grandes AR)

December 2004 - décembre 2004

Area/Collectivité	1st/1er 20%	2nd/2e 40%	3rd/3e 60%	4th/4e 80%	Median/Médiane 50%	Average/ Moyenne	Units/ Logements
Barrie	194,100	209,900	225,900	252,700	214,900	242,635	87
Belleville	200,000	250,000	269,000	300,000	250,000	255,263	19
Brantford	135,000	142,400	158,000	188,000	151,500	165,700	30
Cape Breton	--	--	--	--	--	--	3
Charlottetown	140,000	160,000	200,000	220,000	180,000	182,295	44
Chatham-Kent	148,200	164,800	180,000	238,000	170,000	198,226	31
Chilliwack	237,200	276,340	314,000	330,000	298,000	297,517	23
Cornwall	156,000	171,000	199,800	249,400	189,000	208,909	22
Drummondville	112,000	132,000	150,000	180,000	135,000	158,592	49
Fredericton	148,780	176,660	191,460	222,100	187,200	188,924	40
Granby	126,800	130,000	160,000	192,000	150,000	165,610	41
Guelph	212,000	227,297	250,000	294,770	239,000	263,480	74
Kamloops	211,500	259,900	283,980	299,900	276,500	267,441	27
Kawartha Lakes	165,340	180,380	214,200	236,600	192,500	203,086	22
Kelowna	279,900	334,000	419,000	525,000	359,900	415,324	119
Lethbridge	138,512	153,776	162,203	220,000	159,500	174,436	28
Medicine Hat	177,880	211,200	225,200	291,000	216,500	226,667	58
Moncton	112,000	129,900	139,900	189,900	139,500	153,653	160
Nanaimo	223,100	287,100	332,700	409,860	306,900	321,071	63
Norfolk	148,000	199,200	224,800	269,400	210,000	220,542	48
North Bay	193,000	225,000	255,400	295,000	249,000	262,364	11
Peterborough	172,990	199,900	220,990	300,000	209,990	223,859	29
Prince George	198,800	215,600	239,020	245,400	226,551	221,425	12
Red Deer	160,547	203,939	226,260	265,000	215,334	219,540	84
Saint-Jean-sur-Richelieu	165,000	176,600	190,000	240,000	180,000	201,633	30
Sarnia	131,200	156,000	172,000	200,000	160,000	170,111	27
Sault Ste. Marie	--	--	--	--	--	--	6
Shawinigan	112,000	146,000	205,000	260,000	165,000	182,000	10
Vernon	268,920	322,960	449,360	575,600	349,900	412,758	38
Large CA Total Total Grandes AR	148,100	189,900	230,000	296,800	210,000	236,889	1,235
Canada(50,000+)	190,000	243,000	292,000	373,720	268,409	301,090	8,715

Table I6-1 / Tableau I6-1

Average Unit Price of Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings (CMA)

Prix de vente moyens des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées (RMR)

	June/juin				September/septembre				December/décembre			
	Units Logements		Avg Price Prix Moyen		Units Logements		Avg Price Prix Moyen		Units Logements		Avg Price Prix Moyen	
	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Area/Collectivité												
Abbotsford	40	45	303,798	339,311	43	63	304,277	335,889	61	84	313,359	341,918
Calgary	791	873	262,404	270,904	786	878	259,556	285,059	839	896	265,548	286,974
Edmonton	565	757	216,162	230,456	716	694	218,573	234,171	846	809	223,198	237,664
Greater Sudbury	11	12	180,273	218,667	13	4	191,538	--	6	8	--	--
Halifax	29	45	230,714	314,946	46	36	263,091	300,631	69	33	251,400	292,064
Hamilton	87	85	247,111	318,605	63	65	255,676	332,872	66	61	273,619	355,705
Kingston	29	71	205,083	207,323	27	46	200,259	216,304	25	49	204,520	216,459
Kitchener	130	136	226,316	252,904	113	110	246,925	243,432	90	108	257,141	257,215
London	70	66	216,085	230,521	53	70	210,699	264,669	58	104	224,831	252,648
Montréal	709	695	211,116	237,565	551	683	220,740	245,346	582	744	231,395	253,004
Oshawa	17	19	244,308	261,457	20	8	235,756	--	18	17	250,770	294,621
Ottawa-Gatineau	86	76	298,424	320,303	71	87	314,566	318,433	86	138	319,938	325,131
Gatineau	12	4	178,750	--	1	7	--	--	7	13	--	130,615
Ottawa	74	72	317,831	327,028	70	80	316,489	332,834	79	125	330,692	345,361
Québec	109	116	159,899	173,883	91	77	161,589	167,779	84	55	160,429	169,800
Regina	33	29	183,459	199,122	22	29	192,050	198,177	25	28	190,844	198,970
Saguenay	1	2	--	--	2	-	--	-	5	-	--	-
St. Catharines-Niagara	78	68	228,148	255,940	82	52	229,174	261,122	74	70	226,571	248,800
Saint John	25	51	196,373	179,262	24	18	182,063	176,878	14	15	190,029	132,180
St. John's	18	11	177,533	232,736	15	10	189,287	245,030	12	17	218,050	213,265
Saskatoon	38	44	179,499	176,491	40	21	175,015	185,081	33	19	178,405	185,856
Sherbrooke	-	3	-	--	-	3	-	--	-	1	-	--
Thunder Bay	3	8	--	--	3	4	--	--	3	3	--	--
Toronto	621	549	332,202	430,613	541	612	353,738	452,671	674	721	393,961	473,623
Trois-Rivières	20	10	107,250	125,400	8	5	--	--	9	13	--	118,846
Vancouver	601	477	475,712	561,376	546	544	495,864	620,279	571	767	500,026	572,266
Victoria	71	41	342,930	392,915	45	50	392,156	401,508	49	56	351,815	424,236
Windsor	6	1	--	--	13	12	197,204	192,406	21	11	164,067	166,289
Winnipeg	142	134	216,672	251,126	173	166	230,549	262,090	133	183	238,746	259,189
CMA Total/Total RMR	4,330	4,424	279,318	305,088	4,107	4,347	285,680	332,173	4,453	5,010	298,108	341,545

Table I6-2 / Tableau I6-2

Average Unit Price of Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings

Prix de vente moyens des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées

Large CA / Grandes AR

	June/juin				September/septembre				December/décembre			
	Units Logements		Avg Price Prix Moyen		Units Logements		Avg Price Prix Moyen		Units Logements		Avg Price Prix Moyen	
	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004	2003	2004
Barrie	49	229	216,593	211,991	119	189	211,376	223,001	165	206	209,321	242,015
Belleville	-	-	-	-	-	1	-	--	-	2	-	--
Brantford	24	35	170,417	172,457	12	12	204,250	127,583	17	21	155,941	151,048
Cape Breton	4	5	--	--	4	4	--	--	4	1	--	--
Charlottetown	8	37	--	120,108	4	7	--	--	19	9	97,579	--
Chatham-Kent	6	10	--	158,000	7	16	--	161,688	11	8	163,091	--
Chilliwack	30	7	228,463	--	21	20	238,333	286,650	13	36	257,000	300,417
Cornwall	-	1	-	--	-	1	-	--	-	1	-	--
Drummondville	-	4	-	--	2	4	--	--	4	6	--	--
Fredericton	9	20	--	192,889	4	13	--	201,833	8	5	--	--
Granby	12	15	144,167	129,133	10	8	134,000	--	13	18	124,846	144,556
Guelph	23	10	246,033	254,961	17	13	274,504	254,662	13	17	273,848	275,113
Kamloops	24	20	228,739	214,340	23	10	225,848	211,560	23	13	220,852	213,800
Kawartha Lakes	4	5	--	--	8	6	--	--	7	10	--	202,959
Kelowna	59	78	294,207	370,883	56	74	326,277	369,486	55	100	364,045	392,975
Lethbridge	46	53	171,771	185,682	27	57	184,373	197,908	28	38	178,257	199,768
Medicine Hat	43	81	199,290	190,497	77	65	204,737	224,885	49	65	186,677	233,435
Moncton	16	24	137,088	134,317	11	21	143,264	124,419	9	6	--	--
Nanaimo	13	8	254,789	--	13	28	296,789	350,366	13	24	293,089	344,581
Norfolk	3	7	--	--	6	8	--	--	7	11	--	235,364
North Bay	6	9	--	--	9	7	--	--	11	3	158,936	--
Peterborough	12	7	217,723	--	10	4	208,619	--	7	18	--	231,638
Prince George	14	4	179,979	--	10	4	182,520	--	12	5	190,925	--
Red Deer	76	57	191,873	203,258	81	50	194,521	201,186	70	48	206,900	214,543
Saint-Jean-sur-Richelieu	12	25	142,250	161,040	11	19	151,909	174,895	16	27	155,063	174,667
Sarnia	26	17	203,035	184,118	10	24	158,800	194,292	14	8	176,286	--
Sault Ste. Marie	4	3	--	--	10	12	179,351	158,075	21	25	178,500	186,436
Shawinigan	3	-	--	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vernon	18	18	315,028	353,016	13	20	380,115	345,765	8	25	--	368,224
Large CA Total Total Grandes AR	544	789	207,358	213,852	575	697	215,906	233,102	617	756	215,570	252,390
Canada(50,000+)	4,874	5,213	271,287	291,279	4,682	5,044	277,111	318,483	5,070	5,766	288,064	329,855

Table I7-1 - Tableau I7-1

Unabsorbed Multiple Dwelling Units (CMA) - Logements collectifs non écoulées (RMR)

December 2004 - décembre 2004

	Jan 2004 janv	Feb 2004 fév	Mar 2004 mars	Apr 2004 avr	May 2004 mai	June 2004 juin	July 2004 juil	Aug 2004 août	Sep 2004 sept	Oct 2004 oct	Nov 2004 nov	Dec 2004 déc
Abbotsford	26	23	17	16	11	6	6	6	4	4	4	4
Calgary	391	539	500	471	458	465	427	465	376	425	403	412
Edmonton	550	543	413	365	374	618	548	615	611	933	929	1,204
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	247	157	420	574	361	423	308	308	306	328	334	167
Hamilton	45	50	43	26	29	32	46	53	50	84	121	123
Kingston	2	-	2	2	2	4	7	6	6	6	1	1
Kitchener	242	177	193	182	163	184	268	235	162	99	116	102
London	39	49	44	43	272	392	368	312	313	321	355	350
Montréal	1,118	1,176	1,350	1,456	1,352	1,210	1,610	1,688	1,958	2,093	2,302	2,349
Oshawa	33	29	19	12	15	5	6	8	7	16	15	9
Ottawa-Gatineau	268	335	315	319	298	301	483	470	564	543	522	532
Gatineau	-	16	7	4	-	-	-	52	128	145	145	148
Ottawa	268	319	308	315	298	301	483	418	436	398	377	384
Québec	306	300	373	378	343	449	360	306	325	327	319	301
Regina	38	39	50	32	24	31	24	22	27	35	36	47
Saguenay	60	52	41	19	8	8	6	4	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	11	17	15	15	12	13	7	19	15	13	10	8
Saint John	9	8	2	2	2	2	-	3	2	6	7	7
St. John's	2	9	18	18	18	20	18	17	18	22	22	22
Saskatoon	183	165	137	134	107	136	82	32	25	71	67	66
Sherbrooke	12	12	10	10	18	10	10	10	10	44	44	43
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	1,332	862	747	651	758	879	899	798	849	1,281	1,285	1,398
Trois-Rivières	14	14	9	7	15	9	-	4	11	18	30	28
Vancouver	460	390	298	337	295	276	255	319	300	351	394	477
Victoria	56	42	73	77	52	39	28	25	24	21	25	39
Windsor	21	7	2	3	1	63	12	10	10	-	1	8
Winnipeg	72	133	110	83	87	148	97	37	45	18	16	40
CMA Total/Total RMR	5,537	5,128	5,201	5,232	5,075	5,723	5,875	5,772	6,018	7,059	7,358	7,737

Table I7-2 - Tableau I7-2

Unabsorbed Multiple Dwelling Units (Large CA) - Logements collectifs non écoulées (Grandes AR)

December 2004 - décembre 2004

	Jan 2004 janv	Feb 2004 fév	Mar 2004 mars	Apr 2004 avr	May 2004 mai	June 2004 juin	July 2004 juil	Aug 2004 août	Sep 2004 sept	Oct 2004 oct	Nov 2004 nov	Dec 2004 déc
Barrie	48	38	43	47	79	83	69	95	81	65	61	52
Belleville	-	1	1	1	-	-	-	-	-	-	10	10
Brantford	1	-	1	3	3	7	6	4	4	5	25	18
Cape Breton	-	-	-	-	-	-	-	44	44	44	48	48
Charlottetown	42	42	42	42	25	25	25	19	31	19	19	19
Chatham-Kent	-	2	2	2	-	-	2	2	-	-	-	-
Chilliwack	3	3	-	-	-	-	8	10	8	7	6	6
Cornwall	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Drummondville	10	9	34	30	19	19	13	17	14	41	23	23
Fredericton	11	11	62	11	5	13	9	9	49	49	49	60
Granby	59	67	80	73	65	44	59	68	81	67	57	51
Guelph	16	17	14	14	16	19	30	29	23	24	19	20
Kamloops	16	16	15	15	14	14	16	17	13	10	10	10
Kawartha Lakes	13	4	3	3	11	11	10	8	8	11	7	7
Kelowna	20	33	17	40	32	32	52	56	52	17	15	15
Lethbridge	4	-	-	9	11	14	28	39	22	18	18	16
Medicine Hat	10	8	8	1	5	13	23	17	21	45	36	12
Moncton	124	171	320	321	283	267	236	326	325	325	325	329
Nanaimo	5	4	4	3	7	5	5	3	1	1	1	1
Norfolk	5	6	5	5	4	10	9	8	8	7	12	10
North Bay	10	10	10	10	10	10	10	10	10	8	8	8
Peterborough	5	4	3	4	4	2	1	3	2	2	2	2
Prince George	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Red Deer	69	67	69	50	49	49	45	46	85	75	98	88
Saint-Jean-sur-Richelieu	9	8	12	7	7	5	23	16	14	28	22	30
Sarnia	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
Sault Ste. Marie	2	2	2	2	2	-	-	-	-	-	-	-
Shawinigan	3	3	3	3	-	-	-	-	-	-	-	2
Vernon	1	1	1	-	2	2	2	2	2	2	2	1
Large CA Total / Total Grandes AR	506	547	771	716	673	664	701	868	918	890	893	858

Table I8-1 - Tableau I8-1

Absorption of Newly Completed and Unabsorbed Multiple Dwellings by CMA (Rental and Co-op)

Écoulement des logements collectifs nouvellement achevées mais non écoulées, par RMR(Locatif et Coopératifs)

December 2004 - décembre 2004

Area Collectivité	Completed current month Achevés mois courant	Absorbed at completion Écoulés à l'achèvement	Unabsorbed previous month Non écoulés mois précédent	Absb from inv current month Inv non-écoulés mois courant	Total Absorbed Total log. écoulés	Unabsorbed current month Non écoulés mois courant	% absorbed at completion % écoulé à l'achèvement	% absorbed current month % écoulés mois courant	Life of Inventory (months) Durée de l'inv (mois)
Abbotsford	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Calgary	-	-	125	3	3	122	-	2.4	40.7
Edmonton	157	28	539	3	31	665	17.8	4.5	221.7
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	48	48	121	25	73	96	100.0	43.2	3.8
Hamilton	12	-	1	1	1	12	0.0	7.7	12.0
Kingston	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kitchener	22	22	87	10	32	77	100.0	29.4	7.7
London	17	15	310	15	30	297	88.2	9.2	19.8
Montréal	423	357	625	76	433	615	84.4	41.3	8.1
Oshawa	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ottawa-Gatineau	44	32	231	7	39	236	72.7	14.2	33.7
Gatineau	43	31	24	7	38	29	72.1	56.7	4.1
Ottawa	1	1	207	-	1	207	100.0	0.5	***
Québec	50	48	132	7	55	127	96.0	30.2	18.1
Regina	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saguenay	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	5	5	-	-	5	-	100.0	100.0	-
Saint John	6	6	3	-	6	3	100.0	66.7	***
St. John's	-	-	3	-	-	3	-	0.0	***
Saskatoon	-	-	7	-	-	7	-	0.0	***
Sherbrooke	46	46	39	-	46	39	100.0	54.1	***
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	11	5	334	8	13	332	45.5	3.8	41.5
Trois-Rivières	8	2	30	8	10	28	25.0	26.3	3.5
Vancouver	224	119	89	23	142	171	53.1	45.4	7.4
Victoria	3	3	1	-	3	1	100.0	75.0	***
Windsor	16	16	-	-	16	-	100.0	100.0	-
Winnipeg	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CMA Total Total RMR	1,092	752	2,677	186	938	2,831	68.9	24.9	15.2

Table I8-2 - Tableau I8-2

Absorption of Newly Completed and Unabsorbed Multiple Dwellings by CMA (Homeowner and Condo)

Écoulement des logements collectifs nouvellement achevées mais non écoulées, par RMR(Prop.-occ. et Copropriété)

December 2004 - décembre 2004

Area Collectivité	Completed current month Achevés mois courant	Absorbed at completion Écoulés à l'achèvement	Unabsorbed previous month Non écoulés mois précédent	Absb from inv current month Inv non-écoulés mois courant	Total Absorbed Total log. écoulés	Unabsorbed current month Non écoulés mois courant	% absorbed at completion % écoulé à l'achèvement	% absorbed current month % écoulés mois courant	Life of Inventory (months) Durée de l'inv (mois)
Abbotsford	22	22	4	-	22	4	100.0	84.6	***
Calgary	235	180	278	43	223	290	76.6	43.5	6.7
Edmonton	655	475	390	31	506	539	72.5	48.4	17.4
Greater Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Halifax	261	253	213	150	403	71	96.9	85.0	0.5
Hamilton	80	63	120	26	89	111	78.8	44.5	4.3
Kingston	14	14	1	-	14	1	100.0	93.3	***
Kitchener	67	66	29	5	71	25	98.5	74.0	5.0
London	35	20	45	7	27	53	57.1	33.8	7.6
Montréal	1,044	648	1,677	339	987	1,734	62.1	36.3	5.1
Oshawa	20	17	15	9	26	9	85.0	74.3	1.0
Ottawa-Gatineau	300	234	291	61	295	296	78.0	49.9	4.9
Gatineau	118	78	121	42	120	119	66.1	50.2	2.8
Ottawa	182	156	170	19	175	177	85.7	49.7	9.3
Québec	34	18	187	29	47	174	52.9	21.3	6.0
Regina	44	32	36	1	33	47	72.7	41.3	47.0
Saguenay	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	13	12	10	3	15	8	92.3	65.2	2.7
Saint John	4	4	4	-	4	4	100.0	50.0	***
St. John's	18	18	19	-	18	19	100.0	48.6	***
Saskatoon	30	25	60	6	31	59	83.3	34.4	9.8
Sherbrooke	2	2	5	1	3	4	100.0	42.9	4.0
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	919	724	951	80	804	1,066	78.8	43.0	13.3
Trois-Rivières	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vancouver	972	887	305	84	971	306	91.3	76.0	3.6
Victoria	71	54	24	3	57	38	76.1	60.0	12.7
Windsor	41	33	1	1	34	8	80.5	81.0	8.0
Winnipeg	33	6	16	3	9	40	18.2	18.4	13.3
CMA Total **Total RMR**	4,914	3,807	4,681	882	4,689	4,906	77.5	48.9	5.6

Table I9-1 - Tableau I9-1

Unabsorbed Multiple Dwelling Units - Logements collectifs non écoulés

By Intended Market - Par marché visé

CMA - RMR

December 2004 - décembre 2004

	Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Total
Abbotsford	-	-	4	-	4
Calgary	-	122	290	-	412
Edmonton	3	665	536	-	1,204
Greater Sudbury	-	-	-	-	-
Halifax	8	96	63	-	167
Hamilton	92	12	19	-	123
Kingston	1	-	-	-	1
Kitchener	22	77	3	-	102
London	-	297	53	-	350
Montréal	18	615	1,716	-	2,349
Oshawa	9	-	-	-	9
Ottawa-Gatineau	76	236	220	-	532
Gatineau	3	29	116	-	148
Ottawa	73	207	104	-	384
Québec	14	127	160	-	301
Regina	-	-	47	-	47
Saguenay	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	6	-	2	-	8
Saint John	4	3	-	-	7
St. John's	13	3	6	-	22
Saskatoon	-	7	59	-	66
Sherbrooke	-	39	4	-	43
Thunder Bay	-	-	-	-	-
Toronto	184	332	882	-	1,398
Trois-Rivières	-	28	-	-	28
Vancouver	54	171	252	-	477
Victoria	-	1	38	-	39
Windsor	8	-	-	-	8
Winnipeg	-	-	40	-	40
CMA Total Total RMR	512	2,831	4,394	-	7,737
Canada(50,000+)	573	3,429	4,593	-	8,595

Table I9-2 - Tableau I9-2

Unabsorbed Multiple Dwelling Units - Logements collectifs non écoulés

By Intended Market - Par marché visé

Large CA - Grandes AR

December 2004 - décembre 2004

	Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Total
Barrie	26	5	21	-	52
Belleville	10	-	-	-	10
Brantford	3	-	15	-	18
Cape Breton	-	4	44	-	48
Charlottetown	-	19	-	-	19
Chatham-Kent	-	-	-	-	-
Chilliwack	-	-	6	-	6
Cornwall	-	-	-	-	-
Drummondville	-	23	-	-	23
Fredericton	4	56	-	-	60
Granby	-	49	2	-	51
Guelph	8	4	8	-	20
Kamloops	-	-	10	-	10
Kawartha Lakes	-	1	6	-	7
Kelowna	1	-	14	-	15
Lethbridge	-	8	8	-	16
Medicine Hat	1	4	7	-	12
Moncton	-	329	-	-	329
Nanaimo	-	-	1	-	1
Norfolk	6	-	4	-	10
North Bay	-	-	8	-	8
Peterborough	-	-	2	-	2
Prince George	-	-	-	-	-
Red Deer	-	54	34	-	88
Saint-Jean-sur-Richelieu	1	20	9	-	30
Sarnia	-	20	-	-	20
Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-
Shawinigan	-	2	-	-	2
Vernon	1	-	-	-	1
Large CA Total Total Grandes AR	61	598	199	-	858
Canada(50,000+)	573	3,429	4,593	-	8,595

Table I10-1 - Tableau I10-1

Absorbed Multiple Dwelling Units - Logements collectifs écoulés

By Intended Market - Par marché visé

CMA - RMR

December 2004 - décembre 2004

	Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Total
Abbotsford	18	-	4	-	22
Calgary	-	3	223	-	226
Edmonton	9	31	497	-	537
Greater Sudbury	-	-	-	-	-
Halifax	33	73	370	-	476
Hamilton	56	1	33	-	90
Kingston	8	-	6	-	14
Kitchener	57	32	14	-	103
London	-	30	27	-	57
Montréal	56	433	931	-	1,420
Oshawa	26	-	-	-	26
Ottawa-Gatineau	130	39	165	-	334
Gatineau	8	38	112	-	158
Ottawa	122	1	53	-	176
Québec	16	55	31	-	102
Regina	-	-	33	-	33
Saguenay	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	2	5	13	-	20
Saint John	4	6	-	-	10
St. John's	18	-	-	-	18
Saskatoon	-	-	31	-	31
Sherbrooke	2	46	1	-	49
Thunder Bay	-	-	-	-	-
Toronto	473	13	331	-	817
Trois-Rivières	-	10	-	-	10
Vancouver	36	142	935	-	1,113
Victoria	-	3	57	-	60
Windsor	34	16	-	-	50
Winnipeg	-	-	9	-	9
CMA Total Total RMR	978	938	3,711	-	5,627
Canada(50,000+)	1,022	1,266	3,826	-	6,114

Table I10-2 - Tableau I10-2

Absorbed Multiple Dwelling Units - Logements collectifs écoulés

By Intended Market - Par marché visé

Large CA - Grandes AR

December 2004 - décembre 2004

	Homeownership Prop.-occ.	Rental Locatifs	Condo Copropriété	Co-op Coopératifs	Total
Barrie	10	62	1	-	73
Belleville	-	3	-	-	3
Brantford	-	-	7	-	7
Cape Breton	-	-	-	-	-
Charlottetown	-	9	-	-	9
Chatham-Kent	-	-	-	-	-
Chilliwack	-	-	16	-	16
Cornwall	-	-	-	-	-
Drummondville	-	13	1	-	14
Fredericton	8	82	20	-	110
Granby	-	8	2	-	10
Guelph	20	2	-	-	22
Kamloops	-	-	-	-	-
Kawartha Lakes	-	-	-	-	-
Kelowna	-	-	4	-	4
Lethbridge	5	1	3	-	9
Medicine Hat	-	13	19	-	32
Moncton	-	107	-	-	107
Nanaimo	-	-	-	-	-
Norfolk	-	-	2	-	2
North Bay	-	-	-	-	-
Peterborough	-	1	8	-	9
Prince George	-	-	-	-	-
Red Deer	-	13	7	-	20
Saint-Jean-sur-Richelieu	-	12	4	-	16
Sarnia	-	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-
Shawinigan	-	2	-	-	2
Vernon	1	-	21	-	22
Large CA Total Total Grandes AR	44	328	115	-	487
Canada(50,000+)	1,022	1,266	3,826	-	6,114

HOUSING INFORMATION MONTHLY

VOLUME J

MARKET ABSORPTION STATISTICS

CENSUS SUBDIVISIONS

DECEMBER 2004

BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

VOLUME J

STATISTIQUES D'ÉLCOULEMENTS DU MARCHÉ

SUBDIVISION DE RECENSEMENT

DÉCEMBRE 2004

MARKET ANALYSIS CENTRE

CENTRE D'ANALYSE DE MARCHÉ

CMHC SCHL

Canada

Get this publication earlier! Switch your current hardcopy subscription to e-mailed PDF. Contact CMHC at (613) 748-2006 or by e-mail at Market_Analysis_Centre@cmhc-schl.gc.ca to get your copy sent to you by e-mail.

Obtenez votre copie plus rapidement avec la distribution par courriel! Contactez le (613)748-2006 ou centre_d'analyse_de_marche@cmhc-schl.gc.ca pour les détails.

©2004, Canada Mortgage and Housing Corporation

ISSN 1192-7984 Printed in Canada
Electronic Product # 61504JBE

©2004, Société canadienne d'hypothèques et de logement

ISSN 1192-7984 Imprimé au Canada
Numéro de produit éléctronique 61504JBE

HOUSING INFORMATION MONTHLY

VOLUME J

MARKET ABSORPTION STATISTICS

CENSUS SUBDIVISIONS

DECEMBER 2004

BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT

VOLUME J

STATISTIQUES D'ÉCOULEMENTS DU MARCHÉ

SUBDIVISION DE RECENSEMENT

DÉCEMBRE 2004

Table J1: Newfoundland and Labrador

Table J2: Prince Edward Island

Table J3: Nova Scotia

Table J4-1 to J4-2: New Brunswick

Table J5-1 to J5-8: Quebec

Table J6-1 to J6-7: Ontario

Table J7: Manitoba

Table J8-1 to J8-2: Saskatchewan

Table J9-1 to J9-4: Alberta

Table J10-1 to J10-4: British Columbia

Tableau J1: Terre-Neuve et Labrador

Tableau J2: Île-du-Prince-Édouard

Tableau J3: Nouvelle-Écosse

Tableau J4-1 à J4-2: Nouveau-Brunswick

Tableau J5-1 à J5-8: Québec

Tableau J6-1 à J6-7: Ontario

Tableau J7: Manitoba

Tableau J8-1 à J8-2: Saskatchewan

Tableau J9-1 à J9-4: Alberta

Tableau J10-1 à J10-4: Colombie-Britannique

Data on 2001 Census definitions. / Données fondées sur les définitions du recensement de 2001.

Housing information monthly

VOLUME J

GEOGRAPHIC CHANGES

DECEMBER 2004

Paradise-St. Thomas T name changed to Paradise T.

Saint-Jean-Iberville CA name changed to Saint-Jean-sur-Richelieu CA.

Saint-Jean-Iberville V name changed to Saint-Jean-sur-Richelieu V.

Casselman Vl no longer part of Ottawa CMA.

Essex T no longer part of Windsor CMA.

North Himsworth Twp name changed to Mun. of Callander.

Central Okanagan G and Central Okanagan H are now part of Central Okanagan J.

Bulletin mensuel d'information sur le logement

VOLUME J

CHANGEMENTS GÉOGRAPHIQUES

DÉCEMBRE 2004

Le nom de Paradise-St. Thomas T a été changé à Paradise T.

Le nom de l'AR de Saint-Jean-Iberville a été changé à l'AR de Saint-Jean-sur-Richelieu.

Le nom de Saint-Jean-Iberville V a été changé à Saint-Jean-sur-Richelieu V.

Casselman Vl ne fait plus partie de la RMR d'Ottawa.

Essex T ne fait plus partie de la RMR de Windsor.

Le nom de North Himsworth Twp a été changé à Mun. of Callander.

Central Okanagan G et Central Okanagan H font maintenant partie de Central Okanagan J.

Table J1 - Tableau J1
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
Newfoundland & Labrador - Terre-Neuve et Labrador
December 2004 - décembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		OCT/OCT	NOV/NOV	DEC/DÉC	NOV/NOV	DEC/DÉC
St. John's CMA/RMR	Bauline T	-	-	-	-	-
	Bay Bulls T	-	-	-	-	-
	Conception Bay South T	2	3	6	-	-
	Flatrock T	-	-	-	-	-
	Logy Bay-Middle Cove-Outer Cove T	1	2	2	-	-
	Mount Pearl C	1	1	1	-	-
	Paradise T	-	-	1	-	-
	Petty Harbour-Maddox Cove T	-	-	-	-	-
	Portugal Cove-St Phillips T	2	2	2	-	-
	Pouch Cove T	-	-	-	-	-
	St John's C	4	3	4	22	22
	Torbay T	2	1	1	-	-
	Witless Bay T	-	-	-	-	-
	Total	12	12	17	22	22

Table J2 - Tableau J2
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
Prince Edward Island - Île-du-Prince-Édouard
December 2004 - décembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		OCT/OCT	NOV/NOV	DEC/DÉC	NOV/NOV	DEC/DÉC
Charlottetown CA/AR	Brackley Com	-	-	-	-	-
	Charlottetown C	4	3	5	19	19
	Clyde River Com	-	-	-	-	-
	Cornwall T	-	-	-	-	-
	Indian Reserves	-	-	-	-	-
	Lot 31	-	-	1	-	-
	Lot 33	-	-	-	-	-
	Lot 34	-	-	-	-	-
	Lot 35	-	-	-	-	-
	Lot 36	-	-	-	-	-
	Lot 48	1	-	-	-	-
	Lot 49	-	-	-	-	-
	Lot 65	-	-	1	-	-
	Meadowbank Com	-	-	-	-	-
	Miltonvale Park Com	-	-	-	-	-
	Stratford T	2	2	2	-	-
	Union Road Com	-	-	-	-	-
	Warren Grove Com	-	-	-	-	-
	Winsloe South Com	-	-	-	-	-
	Total	7	5	9	19	19

Table J3 - Tableau J3
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
Nova Scotia - Nouvelle-Écosse
December 2004 - décembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		OCT/OCT	NOV/NOV	DEC/DÉC	NOV/NOV	DEC/DÉC
Halifax CMA/RMR	Halifax RGM	22	33	33	334	167
	Indian Reserves	-	-	-	-	-
	Total	22	33	33	334	167
Cape Breton CA/AR	Cape Breton RGM	4	4	1	48	48
	Indian Reserves	-	-	-	-	-
	Total	4	4	1	48	48

Table J4-1 - Tableau J4-1
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
New Brunswick - Nouveau-Brunswick
December 2004 - décembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		OCT/OCT	NOV/NOV	DEC/DÉC	NOV/NOV	DEC/DÉC
Saint John CMA/RMR	Grand Bay-Westfield T	-	-	-	-	-
	Greenwick Par	-	1	1	-	-
	Hampton Par	-	1	-	-	-
	Hampton T	-	-	1	-	-
	Kingston Par	-	-	-	-	-
	Lepreau Par	-	-	-	-	-
	Musquash Par	-	-	-	-	-
	Petersville Par	-	-	-	-	-
	Quispamsis T	8	8	2	4	4
	Rothesay Par	-	-	-	-	-
	Rothesay T	1	2	1	-	-
	Saint John C	5	4	7	3	3
	Saint Martins Par	-	-	-	-	-
	Saint Martins VL	-	-	-	-	-
	Simonds Par	2	2	3	-	-
	Upham Par	-	-	-	-	-
	Westfield Par	-	-	-	-	-
	Total	16	18	15	7	7
Fredericton CA/AR	Bright Par	1	-	-	-	-
	Douglas Par	-	-	-	-	-
	Fredericton C	6	5	4	49	60
	Indian Reserves	-	-	-	-	-
	Kingsclear Par	-	-	-	-	-
	Lincoln Par	-	-	-	-	-
	Maugerville Par	-	-	-	-	-
	New Maryland Par	-	-	-	-	-
	New Maryland VL	-	-	-	-	-
	Saint Mary's Par	1	1	1	-	-
	Total	8	6	5	49	60

Table J4-2 - Tableau J4-2
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
New Brunswick - Nouveau-Brunswick
December 2004 - décembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		OCT/OCT	NOV/NOV	DEC/DÉC	NOV/NOV	DEC/DÉC
Moncton CA/AR	Coverdale Par	2	-	-	-	-
	Dieppe C	4	1	3	8	12
	Dorchester Par	-	-	-	-	-
	Dorchester VL	-	-	-	-	-
	Elgin Par	-	-	-	-	-
	Hillsborough Par	-		-	-	-
	Hillsborough VL	-	-	-	-	-
	Indian Reserve (Fort Folly 1)	-	-	-	-	-
	Memramcook VL	-	-	-	-	-
	Moncton C	7	3	3	297	297
	Moncton Par	-	-	-	-	-
	Riverview T	1	1	-	20	20
	Salisbury VL	-	-	-	-	-
	Total	14	5	6	325	329

Table J5-1 - Tableau J5-1
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
Quebec - Québec
December 2004 - décembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		OCT/OCT	NOV/NOV	DEC/DÉC	NOV/NOV	DEC/DÉC
Ottawa-Gatineau CMA/RMR (Quebec Part/Partie Québecoise)	Cantley M	-	-	-	-	-
	Chelsea M	-	-	-	-	-
	Gatineau V	11	7	12	145	148
	La Pêche M	-	-	-	-	-
	Pontiac M	-	-	-	-	-
	Val-Des-Monts M	1	2	1	-	-
	Total	12	9	13	145	148
Montréal Île-de-Montréal	Montréal V	66	75	69	1,181	1,230
	Total	66	75	69	1,181	1,230

Table J5-2 - Tableau J5-2
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
Quebec - Québec
December 2004 - décembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		OCT/OCT	NOV/NOV	DEC/DÉC	NOV/NOV	DEC/DÉC
Montréal South Shore/Rive-Sud	Beauharnois V	-	-	-	9	2
	Beloeil V	3	2	2	3	3
	Candiac V	17	19	16	20	9
	Carignan V	4	4	4	-	-
	Châteauguay V	1	1	2	9	9
	Chambly V	8	11	12	9	7
	Delson V	3	3	3	-	-
	Léry V	-	-	-	-	-
	La Prairie V	3	4	5	4	4
	Longueuil V	32	34	36	299	317
	McMasterville M	3	3	6	12	14
	Mercier V	-	-	-	-	-
	Mont-Saint-Hilaire V	9	7	7	18	16
	Otterburn Park V	1	2	2	-	-
	Réserve Indienne (Kahnawake)	-	-	-	-	-
	Richelieu V	1	3	3	-	-
	Saint-Amable M	8	13	12	-	-
	Saint-Basile-le-Grand V	11	9	7	18	15
	Saint-Constant V	3	1	1	2	2
	Saint-Isidore P	-	-	-	-	-
	Saint-Mathias-sur-Richelieu M	4	5	4	16	16
	Saint-Mathieu M	-	-	-	-	-
	Saint-Mathieu-de-Beloeil M	-	-	-	-	-
	Saint-Philippe M	3	6	5	-	-
	Sainte-Catherine V	-	-	-	33	29
	Sainte-Julie V	3	4	2	11	5
	Varennes V	5	5	5	8	6
	Total	122	136	134	471	454

Table J5-3 - Tableau J5-3
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
Quebec - Québec
December 2004 - décembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		OCT/OCT	NOV/NOV	DEC/DÉC	NOV/NOV	DEC/DÉC
Montréal North Shore/Rive-Nord	Blainville V	35	41	45	12	20
	Bois-des-Filion V	3	3	2	2	4
	Boisbriand V	1	1	1	-	-
	Charlemagne V	-	-	-	4	2
	Deux-Montagnes V	2	3	3	-	-
	Gore CT	-	-	-	-	-
	L'Assomption V	8	7	9	3	4
	Laval V	132	149	147	420	394
	Lavaltrie V	15	13	18	-	-
	Lorraine V	1	1	1	-	-
	Mascouche V	31	29	23	30	29
	Mirabel V	33	33	28	4	7
	Oka	-	-	-	-	-
	Pointe-Calumet M	-	-	-	-	-
	Réserve Indienne (Kanesatake)	-	-	-	-	-
	Repentigny V	53	42	65	11	26
	Rosemere V	-	-	-	2	2
	Saint-Colomban P	2	2	4	-	-
	Saint-Eustache V	15	15	14	36	50
	Saint-Jérôme V	20	21	13	21	26
	Saint-Joseph-du-Lac M	2	2	2	1	1
	Saint-Placide M	-	-	-	-	-
	Saint-Sulpice P	4	4	7	-	-
	Sainte-Anne-des-Plaines V	4	4	4	-	-
	Sainte-Marthe-sur-le-Lac V	17	11	9	6	5
	Sainte-Thérèse V	-	-	-	45	39
	Terrebonne V	135	118	93	39	42
	Total	513	499	488	636	651

Table J5-4 - Tableau J5-4
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
Quebec - Québec
December 2004 - décembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		OCT/OCT	NOV/NOV	DEC/DÉC	NOV/NOV	DEC/DÉC
Montréal Others/Autres	Hudson V	1	1	1	-	-
	L'Île-Cadieux V	-	-	-	-	-
	L'Île-Perrot V	3	2	2	-	-
	Les Cèdres M	1	1	1	-	-
	Notre-Dame-de-L'Île-Perrot M	3	5	5	-	-
	Pincourt V	11	11	11	-	-
	Pointe-des-Cascades VL	-	-	-	2	2
	Saint-Lazare P	15	15	14	-	-
	Terrasse-Vaudreuil M	-	-	-	-	-
	Vaudreuil-sur-le-Lac VL	5	5	6	-	-
	Vaudreuil-Dorion V	9	12	13	12	12
	Total	48	52	53	14	14
Montréal CMA/RMR	**Total**	749	762	744	2,302	2,349

Table J5-5 - Tableau J5-5

Unabsorbed Units - Logements non-écoulés

Quebec - Québec

December 2004 - décembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		OCT/OCT	NOV/NOV	DEC/DÉC	NOV/NOV	DEC/DÉC
Québec CMA/RMR	Beaumont P	-	-	-	-	-
	Boischatel M	5	2	2	-	-
	Château-Richer V	-	-	-	-	-
	Fossambault-sur-le-Lac V	-	-	-	-	-
	Lévis V	19	22	21	43	46
	L'Ange-Gardien P	-	-	-	-	-
	Lac-Beauport M	-	1	1	-	-
	Lac-Delage V	-	-	-	-	-
	Lac-Saint-Joseph V	-	-	-	-	-
	Notre-Dame-des-Anges P	-	-	-	-	-
	Québec V	35	23	22	276	255
	Réserve Indienne (Wendake)	-	-	-	-	-
	Saint-Francois P	-	-	-	-	-
	Saint-Gabriel-de-Valcartier M	-	-	-	-	-
	Saint-Jean P	-	-	-	-	-
	Saint-Joseph-de-la-Pointe-de-Levy P	-	-	-	-	-
	Saint-Lambert-de-Lauzon P	9	9	9	-	-
	Saint-Laurent-de-l'Île-d'Orléans M	-	-	-	-	-
	Saint-Pierre-de-L'Île-d'Orléans M	-	-	-	-	-
	Sainte-Brigitte-de-Laval M	-	-	-	-	-
	Sainte-Catherine(Jacques-Cartier) M	-	-	-	-	-
	Sainte-Famille P	-	-	-	-	-
	Sainte-Pétronille VL	-	-	-	-	-
	Shannon M	-	-	-	-	-
	Stoneham-et-Tewkesbury CU	-	-	-	-	-
	Total	68	57	55	319	301

Table J5-6 - Tableau J5-6
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
Quebec - Québec
December 2004 - décembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		OCT/OCT	NOV/NOV	DEC/DÉC	NOV/NOV	DEC/DÉC
Saguenay CMA/RMR	Larouche P	-	-	-	-	-
	Saguenay V	-	-	-	-	-
	Saint-Fulgence M	-	-	-	-	-
	Saint-Honoré M	-	-	-	-	-
	Tremblay CT	-	-	-	-	-
	Total	-	-	-	-	-
Sherbrooke CMA/RMR	Ascot Corner M	-	-	-	-	-
	Compton Station M	-	-	-	-	-
	Hatley CT	-	-	-	-	-
	North Hatley VL	-	-	-	-	-
	Saint-Denis-de-Brompton P	-	-	-	-	-
	Sherbrooke V	3	3	1	44	43
	Stoke M	-	-	-	-	-
	Waterville V	-	-	-	-	-
	Total	3	3	1	44	43
Trois-Rivières CMA/RMR	Bécancour V	-	-	-	-	-
	Champlain M	-	-	-	-	-
	Réserve Indienne (Wôlinak 11)	-	-	-	-	-
	Saint-Maurice P	-	-	-	-	-
	Trois-Rivières V	11	12	13	30	28
	Total	11	12	13	30	28

Table J5-7 - Tableau J5-7
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
Quebec - Québec
December 2004 - décembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		OCT/OCT	NOV/NOV	DEC/DÉC	NOV/NOV	DEC/DÉC
Drummondville CA/AR	Drummondville V	2	2	4	22	22
	Saint-Charles-de-Drummond M	2	1	-	1	1
	Saint-Cyrille-de-Wendover M	-	-	-	-	-
	Saint-Lucien P	-	-	-	-	-
	Saint-Majorique-de-Grantham P	-	-	-	-	-
	Saint-Nicéphore V	-	-	2	-	-
	Total	4	3	6	23	23
Granby CA/AR	Bromont V	6	3	3	3	2
	Granby CT	1	1	1	-	-
	Granby V	4	8	14	54	49
	Total	11	12	18	57	51

Table J5-8 - Tableau J5-8

Unabsorbed Units - Logements non-écoulés

Quebec - Québec

December 2004 - décembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		OCT/OCT	NOV/NOV	DEC/DÉC	NOV/NOV	DEC/DÉC
Saint-Jean-sur-Richelieu CA/AR	Saint-Jean-sur-Richelieu V	20	20	27	22	30
	Total	20	20	27	22	30
Shawinigan CA/AR	Saint-Mathieu-du-Parc M	-	-	-	-	-
	Shawinigan V	-	-	-	-	2
	Total	-	-	-	-	2

Table J6-1 - Tableau J6-1

Unabsorbed Units - Logements non-écoulés

Ontario

December 2004 - décembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		OCT/OCT	NOV/NOV	DEC/DÉC	NOV/NOV	DEC/DÉC
Greater Sudbury CMA/RMR	Greater Sudbury C	4	2	8	-	-
	Indian Reserves	-	-	-	-	-
	Total	4	2	8	-	-
Hamilton CMA/RMR	Burlington C	21	16	16	62	63
	Grimsby T	9	9	8	32	33
	Hamilton C	35	41	37	27	27
	Total	65	66	61	121	123
Kingston CMA/RMR	Frontenac Islands TP	-	-	-	-	-
	Kingston C	39	30	38	1	1
	Loyalist TP	5	7	11	-	-
	South Frontenac TP	2	2	2	-	-
	Total	46	39	51	1	1
Kitchener CMA/RMR	Cambridge C	1	8	7	6	5
	Kitchener C	55	81	67	49	45
	North Dumfries TP	-	-	1	-	-
	Waterloo C	32	34	27	37	28
	Woolwich TP	3	4	6	24	24
	Total	91	127	108	116	102

Table J6-2 - Tableau J6-2

Unabsorbed Units - Logements non-écoulés

Ontario

December 2004 - décembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		OCT/OCT	NOV/NOV	DEC/DÉC	NOV/NOV	DEC/DÉC
London CMA/RMR	Central Elgin M	1	4	5	-	1
	London C	66	77	71	355	345
	Middlesex Centre TP	1	3	5	-	-
	Southwold TP	-	-	-	-	-
	St Thomas C	2	5	9	-	-
	Strathroy-Caradoc Twp	6	13	14	-	-
	Thames Centre M	-	-	-	-	4
	Total	76	102	104	355	350
Oshawa CMA/RMR	Clarington T	3	4	4	7	3
	Oshawa C	4	3	3	3	2
	Whitby T	4	8	10	5	4
	Total	11	15	17	15	9
Ottawa-Gatineau CMA/RMR (Ontario Part/Partie Ontarienne)	Clarence-Rockland C	-	4	1	-	-
	Ottawa C	89	108	122	376	384
	Russell TP	1	1	2	1	-
	Total	90	113	125	377	384

Table J6-3 - Tableau J6-3
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
Ontario
December 2004 - décembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		OCT/OCT	NOV/NOV	DEC/DÉC	NOV/NOV	DEC/DÉC
St. Catharines-Niagara CMA/RMR	Fort Erie T	2	4	6	-	-
	Lincoln T	2	5	5	1	1
	Niagara Falls C	7	9	10	-	1
	Niagara-on-the-Lake T	14	15	12	2	2
	Pelham T	1	2	1	-	-
	Port Colborne C	-	-	-	-	-
	St Catharines C	19	27	26	7	4
	Thorold C	-	-	-	-	-
	Wainfleet TP	-	1	1	-	-
	Welland C	4	7	9	-	-
	Total	49	70	70	10	8
Thunder Bay CMA/RMR	Conmee TP	-	-	-	-	-
	Gillies TP	-	-	-	-	-
	Indian Reserve(Fort Williams 52)	-	-	-	-	-
	Neebing TP	-	-	-	-	-
	O'Connor TP	-	-	-	-	-
	Oliver Paipoonge TP	-	-	-	-	-
	Shuniah TP	-	-	-	-	-
	Thunder Bay C	3	2	3	-	-
	Total	3	2	3	-	-

Table J6-4 - Tableau J6-4
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
Ontario
December 2004 - décembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		OCT/OCT	NOV/NOV	DEC/DÉC	NOV/NOV	DEC/DÉC
Toronto metro	Toronto C	169	160	177	970	1,029
	Total	169	160	177	970	1,029
Toronto York	Aurora T	2	3	2	-	-
	Chippewas of Georgina Island	-	-	-	-	-
	East Gwillimbury T	-	-	-	-	-
	Georgina T	-	-	-	-	-
	King TP	-	-	-	-	-
	Markham T	2	4	4	27	75
	Newmarket T	-	-	-	-	-
	Richmond Hill T	2	6	6	2	-
	Vaughan C	3	3	3	-	-
	Whitchurch-Stouffville T	1	1	3	-	-
	Total	10	17	18	29	75
Toronto Peel	Brampton C	159	201	230	7	5
	Caledon T	5	3	3	-	-
	Mississauga C	98	147	128	248	246
	Total	262	351	361	255	251
Toronto Other/Autres	Ajax T	1	2	3	10	10
	Bradford West Gwillimbury T	4	4	4	-	-
	Halton Hills T	5	13	10	2	1
	Milton T	74	83	54	16	26
	Mono TP	3	3	3	-	-
	New Tecumseth T	2	2	2	-	-
	Oakville T	83	85	87	2	1
	Orangeville T	2	2	2	-	-
	Pickering C	-	-	-	1	5
	Uxbridge TP	-	-	-	-	-
	Total	174	194	165	31	43
Toronto CMA/RMR	**Total**	615	722	721	1,285	1,398

Table J6-5 - Tableau J6-5
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
Ontario
December 2004 - décembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		OCT/OCT	NOV/NOV	DEC/DÉC	NOV/NOV	DEC/DÉC
Windsor CMA/RMR	Amherstburg TP	-	-	-	-	-
	Lakeshore T	-	1	1	-	-
	LaSalle T	1	1	-	-	-
	Tecumseh T	-	-	-	-	6
	Windsor C	5	11	10	1	2
	Total	6	13	11	1	8
Barrie CA/AR	Barrie C	157	122	138	58	49
	Innisfil T	26	25	24	3	3
	Springwater TP	31	34	44	-	-
	Total	214	181	206	61	52
Belleville CA/AR	Belleville C	1	1	2	10	10
	Quinte West C	-	-	-	-	-
	Total	1	1	2	10	10
Brantford CA/AR	Brantford C	52	27	21	25	18
	Total	52	27	21	25	18

Table J6-6 - Tableau J6-6
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
Ontario
December 2004 - décembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		OCT/OCT	NOV/NOV	DEC/DÉC	NOV/NOV	DEC/DÉC
Chatham-Kent CA/AR	Chatham-Kent C	24	23	8	-	-
	Indian Reserve (Moravian 47)	-	-	-	-	-
	Total	24	23	8	-	-
Cornwall CA/AR	Akwesasne (Part)	-	-	-	-	-
	Cornwall C	2	2	1	-	-
	South Glengarry TP	-	-	-	-	-
	South Stormont TP	-	2	-	-	-
	Total	2	4	1	-	-
Guelph CA/AR	Guelph C	15	16	17	18	19
	Guelph/Eramosa TP	-	1	-	1	1
	Total	15	17	17	19	20
Kawartha Lakes CA/AR	Kawartha Lakes C	11	11	10	7	7
	Total	11	11	10	7	7
Norfolk CA/AR	Norfolk T	11	11	11	12	10
	Total	11	11	11	12	10

Table J6-7 - Tableau J6-7
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
Ontario
December 2004 - décembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		OCT/OCT	NOV/NOV	DEC/DÉC	NOV/NOV	DEC/DÉC
North Bay CA/AR	Bonfield TP	-	-	-	-	-
	Callander M	-	-	-	-	-
	East Ferris TP	-	-	-	-	-
	Indian Reserve (Nipissing 10)	-	-	-	-	-
	North Bay C	3	4	3	8	8
	Total	3	4	3	8	8
Peterborough CA/AR	Cavan-Millbrook-North Monaghan	2	2	2	-	-
	Douro-Dummer TP	-	-	-	-	-
	Indian Reserves	-	-	-	-	-
	Otonabee-South Monaghan TP	-	-	-	-	-
	Peterborough C	4	13	16	2	2
	Smith-Ennismore-Lakefield TP	-	-	-	-	-
	Total	6	15	18	2	2
Sarnia CA/AR	Indian Reserve (Sarnia 45)	-	-	-	-	-
	Point Edward VL	-	-	-	-	-
	Sarnia C	24	12	8	20	20
	St. Clair TP	3	2	-	-	-
	Total	27	14	8	20	20
Sault Ste. Marie CA/AR	Indian Reserves	-	-	-	-	-
	Laird TP	-	-	-	-	-
	MacDonald, Meredith and Aberdeen TP	-	-	-	-	-
	Prince TP	-	-	1	-	-
	Sault Ste Marie C	10	12	24	-	-
	Total	10	12	25	-	-

Table J7 - Tableau J7
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
Manitoba
December 2004 - décembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		OCT/OCT	NOV/NOV	DEC/DÉC	NOV/NOV	DEC/DÉC
Winnipeg CMA/RMR	Brokenhead 4 R	2	2	1	-	-
	East St Paul RM	24	18	17	-	-
	Headingley RM	3	3	2	-	-
	Ritchot RM	1	2	2	-	-
	Rosser RM	-	-	-	-	-
	Springfield RM	3	3	4	-	-
	St Clements RM	-	2	1	-	-
	St Francois Xavier RM	-	-	-	-	-
	Tache RM	1	1	5	-	-
	West St Paul RM	2	1	-	-	-
	Winnipeg C	143	162	151	16	40
	Total	179	194	183	16	40

Table J8-1 - Tableau J8-1

Unabsorbed Units - Logements non-écoulés

Saskatchewan

December 2004 - décembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		OCT/OCT	NOV/NOV	DEC/DÉC	NOV/NOV	DEC/DÉC
Regina CMA/RMR	Balgonie T	-	-	-	-	-
	Belle Plaine VL	-	-	-	-	-
	Buena Vista VL	-	-	-	-	-
	Disley VL	-	-	-	-	-
	Edenwold No 158 RM	-	-	-	-	-
	Edenwold VL	-	-	-	-	-
	Grand Coulee VL	-	-	-	-	-
	Lumsden Beach RV	-	-	-	-	-
	Lumsden No 189 RM	-	-	-	-	-
	Lumsden T	-	-	-	-	-
	Pense No 160 RM	-	-	-	-	-
	Pense VL	-	-	-	-	-
	Pilot Butte T	-	-	-	-	-
	Regina Beach T	-	-	-	2	2
	Regina C	27	29	30	34	45
	Sherwood No 159 RM	-	-	-	-	-
	White City VL	-	-	-	-	-
	Total	27	29	30	36	47

Table J8-2 - Tableau J8-2
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
Saskatchewan
December 2004 - décembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		OCT/OCT	NOV/NOV	DEC/DÉC	NOV/NOV	DEC/DÉC
Saskatoon CMA/RMR	Allan T	-	-	-	-	-
	Asquith T	-	-	-	-	-
	Blucher NO 343 RM	-	-	-	-	-
	Bradwell VL	-	-	-	-	-
	Clavet VL	-	-	-	-	-
	Colonsay No. 342 RM	-	-	-	-	-
	Colonsay T	-	-	-	-	-
	Corman Park No 344 RM	-	-	-	-	-
	Dalmeny T	-	-	-	-	-
	Delisle T	-	-	-	-	-
	Dundurn No 314 RM	-	-	-	-	-
	Dundurn T	-	-	-	-	-
	Elstow VL	-	-	-	-	-
	Indian Reserve (WHITE CAP 94)	-	-	-	-	-
	Langham T	-	-	-	-	-
	Martensville T	3	3	4	-	-
	Meacham VL	-	-	-	-	-
	Osler T	-	2	2	-	-
	Saskatoon C	17	19	13	67	66
	Shields RV	-	-	-	-	-
	Thode RV	-	-	-	-	-
	Vanscoy No 345 RM	-	-	-	-	-
	Vanscoy VL	-	-	-	-	-
	Warman T	2	4	2	-	-
	Total	22	28	21	67	66

Table J9-1 - Tableau J9-1

Unabsorbed Units - Logements non-écoulés

Alberta

December 2004 - décembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		OCT/OCT	NOV/NOV	DEC/DÉC	NOV/NOV	DEC/DÉC
Calgary CMA/RMR	Airdrie C	65	64	56	31	30
	Beiseker VL	-	1	1	-	-
	Calgary C	734	774	735	347	358
	Chestermere T	45	53	62	-	-
	Cochrane T	21	23	19	23	22
	Crossfield T	2	2	1	-	-
	Indian Reserves (Sarcee 145)	-	-	-	-	-
	Irricana VL	-	-	-	-	-
	Rocky View No 44 MD	26	23	25	2	2
	Total	893	940	899	403	412

Table J9-2 - Tableau J9-2
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
Alberta
December 2004 - décembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		OCT/OCT	NOV/NOV	DEC/DÉC	NOV/NOV	DEC/DÉC
Edmonton North	Betula Beach SV	-	-	-	-	-
	Bon Accord T	-	-	-	-	-
	Bruderheim T	-	-	-	-	-
	Edmonton C	476	507	504	801	1,062
	Fort Saskatchewan C	25	28	32	2	2
	Gibbons T	-	-	-	-	-
	Indian Reserves	-	-	-	-	-
	Kapasiwin SV	-	-	-	-	-
	Lakeview SV	-	-	-	-	-
	Legal VL	-	-	-	-	-
	Morinville T	11	13	11	-	-
	Parkland County CM	12	9	10	-	-
	Point Alison SV	-	-	-	-	-
	Redwater T	-	-	-	-	-
	Seba Beach SV	-	-	-	-	-
	Spring Lake	-	-	-	-	-
	Spruce Grove C	31	33	32	64	61
	St Albert C	69	68	64	14	12
	Stony Plain T	25	34	45	14	12
	Strathcona County SM	69	62	62	6	6
	Sturgeon County MD	-	-	-	-	-
	Wabamun VL	-	-	-	-	-
	Total	718	754	760	901	1,155

Table J9-3 - Tableau J9-3

Unabsorbed Units - Logements non-écoulés

Alberta

December 2004 - décembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		OCT/OCT	NOV/NOV	DEC/DÉC	NOV/NOV	DEC/DÉC
Edmonton South	Beaumont T	10	15	13	-	-
	Calmar T	1	1	-	-	-
	Devon T	13	13	11	4	3
	Golden Days SV	-	-	-	-	-
	Itaska Beach SV	-	-	-	-	-
	Leduc C	31	29	25	24	46
	Leduc County CM	-	-	-	-	-
	New Sarepta VL	-	-	-	-	-
	Sundance Beach SV	-	-	-	-	-
	Thorsby VL	-	-	-	-	-
	Warburg VL	-	-	-	-	-
	Total	55	58	49	28	49
Edmonton CMA/RMR	**Total**	773	812	809	929	1,204

Table J9-4 - Tableau J9-4

Unabsorbed Units - Logements non-écoulés

Alberta

December 2004 - décembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		OCT/OCT	NOV/NOV	DEC/DÉC	NOV/NOV	DEC/DÉC
Lethbridge CA/AR	Lethbridge C	58	47	39	18	16
	Total	58	47	39	18	16
Medicine Hat CA/AR	Cypress County M.D.	2	3	6	-	-
	Medicine Hat C	85	72	58	36	12
	Redcliff T	1	3	1	-	-
	Total	88	78	65	36	12
Red Deer CA/AR	Red Deer C	48	47	48	98	88
	Total	48	47	48	98	88

Table J10-1 - Tableau J10-1
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
British Columbia - Colombie-Britannique
December 2004 - décembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		OCT/OCT	NOV/NOV	DEC/DÉC	NOV/NOV	DEC/DÉC
Abbotsford CMA/RMR	Abbotsford C	33	35	34	4	4
	Fraser Valley H RDA	-	-	-	-	-
	Indian Reserve	-	-	-	-	-
	Mission DM	33	42	50	-	-
	Total	66	77	84	4	4
Victoria CMA/RMR	Capital H RDA	2	1	1	-	-
	Central Saanich DM	1	1	1	-	-
	Colwood C	2	4	4	-	-
	Esquimalt DM	-	-	-	1	1
	Highlands DM	-	-	-	-	-
	Indian Reserves	2	2	2	-	-
	Langford DM	10	15	18	-	-
	Metchosin DM	-	-	-	-	-
	North Saanich DM	-	1	1	-	-
	Oak Bay DM	-	-	-	-	-
	Saanich DM	20	19	16	4	12
	Sidney T	3	1	1	7	5
	Sooke DM	6	10	3	-	-
	Victoria C	8	10	10	13	21
	View Royal T	2	3	6	-	-
	Total	56	67	63	25	39

Table J10-2 - Tableau J10-2
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
British Columbia - Columbie-Britannique
December 2004 - décembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		OCT/OCT	NOV/NOV	DEC/DÉC	NOV/NOV	DEC/DÉC
Greater Vancouver	Anmore VL	1	-	-	-	-
	Belcarra VL	-	-	-	-	-
	Bowen Island IM	7	7	7	-	-
	Burnaby C	97	123	133	25	12
	Coquitlam C	11	10	11	44	54
	Delta DM	6	10	10	16	16
	Greater Vancouver A RDA	3	3	3	7	6
	Indian Reserves	-	-	-	-	-
	Katzie 1 IR	-	-	-	-	-
	Langley 5 IR	-	-	-	-	-
	Lions Bay VL	-	-	-	-	-
	New Westminster C	7	7	3	10	3
	North Vancouver C	1	1	1	8	6
	North Vancouver DM	12	10	12	-	-
	Port Coquitlam C	2	3	4	8	31
	Port Moody C	8	8	6	8	9
	Richmond C	46	64	80	71	61
	Surrey C	239	283	305	48	66
	Vancouver C	89	87	99	123	118
	West Vancouver DM	23	21	18	-	-
	White Rock C	5	7	6	1	1
	Whonnock 1 R	-	-	-	-	-
	Total	557	644	698	369	383
Vancouver Other	Langley C	-	-	-	10	-
	Langley DM	24	26	32	15	94
	Maple Ridge DM	21	22	30	-	-
	Pitt Meadows DM	3	4	13	-	-
	Total	48	52	75	25	94
Vancouver CMA/RMR	**Total**	605	696	773	394	477

Table J10-3 - Tableau J10-3
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
British Columbia - Colombie-Britannique
December 2004 - décembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		OCT/OCT	NOV/NOV	DEC/DÉC	NOV/NOV	DEC/DÉC
Chilliwack CA/AR	Chilliwack DM	35	37	36	6	6
	Fraser Valley D RDA	-	-	-	-	-
	Fraser Valley E RDA	-	-	-	-	-
	Indian Reserves	-	-	-	-	-
	Total	35	37	36	6	6
Kamloops CA/AR	Indian Reserves	1	1	1	-	-
	Kamloops C	11	10	12	10	10
	Logan Lake DM	-	-	-	-	-
	Thompson-Nicola J RDA	-	-	-	-	-
	Thompson-Nicola P RDA	-	-	-	-	-
	Total	12	11	13	10	10

Table J10-4 - Tableau J10-4
Unabsorbed Units - Logements non-écoulés
British Columbia - Colombie-Britannique
December 2004 - décembre 2004

		Singles and Semis Maisons individuelles et jumelées			Multiple Units Logements collectifs	
		2004			2004	
		OCT/OCT	NOV/NOV	DEC/DÉC	NOV/NOV	DEC/DÉC
Kelowna CA/AR	Central Okanagan I RDA	4	4	4	-	-
	Central Okanagan J RDA	24	25	28	1	1
	Indian Reserves	3	2	3	-	-
	Kelowna C	61	67	66	14	14
	Lake Country DM	-	-	-	-	-
	Peachland DM	2	2	2	-	-
	Total	94	100	103	15	15
Nanaimo CA/AR	Indian Reserves	-	-	-	-	-
	Nanaimo A RDA	-	-	-	-	-
	Nanaimo B RDA	-	-	-	-	-
	Nanaimo C	30	35	22	1	1
	Nanaimo C RDA	-	-	-	-	-
	Nanaimo D RDA	-	-	-	-	-
	Nanaimo E RDA	7	6	7	-	-
	Total	37	41	29	1	1
Prince George CA/AR	Fort George (Shelley) A	-	-	-	-	-
	Fraser-Fort George A	-	-	-	-	-
	Fraser-Fort George C	-	-	-	-	-
	Fraser-Fort George D	-	-	-	-	-
	Fraser-Fort George F	-	-	-	-	-
	Prince George C	5	5	5	-	-
	Total	5	5	5	-	-
Vernon CA/AR	Coldstream DM	4	4	5	-	-
	Indian Reserves	-	-	-	-	-
	Lumby VL	-	-	-	-	-
	North Okanagan B	-	-	-	-	-
	North Okanagan C RDA	-	-	-	-	-
	North Okanagan D RDA	-	-	-	-	-
	North Okanagan E RDA	-	-	-	-	-
	Vernon C	18	20	20	2	1
	Total	22	24	25	2	1